



Jernbaneverket

8

Drammenbanen

Takstprotokoller
Drammenbanen
(8.) Heggedal st., Asker.

JERNBANEVERKET
BIBLIOTEKET



101636

Winstonia 1913.

Aar 1913 den 14 november blev ekstraret sat i Drammensveien 106 administrert av assessor Holtan med de opnævnte skjønsmænd overretssakfører Bratt, direktør Thune Larsen, jr. grosserer Kaasen og ingeniør Vaumund.

Hvorda : blev foretat sak nr. 944 - 1913.

ekspropriationstakster
vedkommende
Kristiania-Drammenbanens ombygning.

Hovedstyret for Statsbanerne møtte ved overingeniør Vogt Kielland og advokat Næser, den sidste paa vegne av advokat Schjødt. Næser fremla ~~ax~~ stevning av 10 d.ø. og bad de indstevnte paaropt , idet han bemerket, at fru bankchef Nicolaysen hadde lovet at avgi møte uten stevnemaal.

A/S Drammensveitomterne møtte ved overretssakfører O. Chr. Berg, pelsvarehandler Johnsen, ingeniør Stabel og for ham overretssakfører Lyche.

For bankchef Nicolaysen møtte Fritjof Nicolaysen.

Næser oplyste, at nærværende forretning var berammet i anledning av, at broen i den private vei fra Drammensveien til Frognerhaug (Drammensveien 106) med flere eiendomme maa omlægges i forbindelse med ombygningen av Kristiania-Drammenbanen. Komparenten fremla karttegning (tegning nr. 571) utvisende den planlagte omlægning. Til forretningen er kun indstevnt de grundeiere som direkte berøres av omlægningsarbeidet. For at undgaa enhver senere vanskelighet har komparenten yderligere varslet endel herrer som ikke direkte berøres av planerne, men som benytter veien for adkomst til sine eiendomme. Disse herrer er følgende 1) advokat Knagenhjelm som eier av Drammensveien 102 J, 2) grosserer Ludv.A.Foss som eier av Drammensveien 102 B, 3) skibereeder And. Jacobsen som eier av Drammensveien 102 E, 4) arkitekt J.O.Hjorth som eier av Drammensveien 102 H, 5) grosserer N.Andreassen som eier av Drammensveien 108 B, C og D, 6) advokat Johnny Ramm som eier av Drammensveien 102 F , 7) brødrene Eye som eiere av parcel under 102 K.

Disse møtte samtlige undtagen nr. 2. For grosserer Andresen møtte tillike overretssakfører Lyche..

I anledning av, at ingeniør Stabel er indstævnt oplyser Næser, at ingeniøren efter hvad man underhaanden har erfaret gjør gjældende at være eier av endel veigrund som jernbanen imidlertid mener at tilhøre statsbanerne. Det er for at bringe dette spørsmåal paa det rene, at ingeniør Stabel er stevnt.

Næser bad efter at forretningen var fremmet ved befarings, hvorunder planerne var demonstrert i marken, skjøn avgit over den ulempe og grunderstatning som tilkom de direkte berørte grundeiere.

For de grundeiereres vedkommende som kun var varslet tok Næser efter henstilling forbehold om erstatning, hvis det skulde vise sig, at det planlagte arrangement paaførte dem nogen ulempe. For jernbanens vedkommende tok Næser likeledes forbehold om enhver juridisk og faktisk innsigelse overfor eventuelle krav fra de nævnte grundeiere.

Komparenten bad derefter forretningen utsat paa ubestemt tid. Der vil i løpet av 14 dage bli tilstillet vedkommende grundeiere og skjønnetts opmand en fremstilling av de spesielle forutsetninger for hvert enkelt takstnr.

Overrettsakfører Lyche for Stabel tok den samme reservation som var tatt for de ikke indstævnte grundeiere om efter arbeidets utførelse at faa bedømt eventuel ulempe eller ~~sak~~ skade som forandringen da maatte vise sig at paaføre hans eiendom. Med hensyn til jernbaneadvokatens bemerkninger om at ingeniør Stabel ansaa sig berettiget til veilegemet fandt komparenten det korrekt at opplyse, at ingeniør Stabel ifølge tvangsauktionskjøpe av 5/6, tingløst 28/10 1902 var blitt eier av det da gjenværende Drammensvei 102 C, hvilket nr. nu etterpaa var sammenføiet med 106. Komparenten fremla det nævnte auktionskjøpe samt kart der viste med røde linjer det ved auktionen kjøpte areal. I anledning herav forbeholdt han Stabel enhver ret.

Næser skulde foreløbig kun bemerke, at den om-

handlede veigrund er ekspropriert av jernbanen. Den for ingeniør Stabel anførte hjemmel kan ikke utslette jernbanens eiendomsret al den stund denne som sagt hviler paa ekspropriationshjemmel.

Lyche benægtet denne Næsers tilførsel og begjærte den paastaaede ekspropriation dokumentert med fornødent kart.

Næser : Ekspropriationen vil bli dokumentert med attestert kopi av konduktørkartet.

Næser videre ! Da administrator har antydnet at han ikke fandt det riktig at utsætte forretningen paa ubestemt tid som begjært, fremsatte komparenten isteden begjæring om 4 ukers utsettelse. Retten vil formentlig kunne settes i byrettens ekstraretslokale.

I henhold hertil

eragtes :

Saken utstaar til mandag den 15 decemger kl. 10 i ekstraretsværelset.

Retten hævet

E.Holtan.

G.A. Bratt

E. Vaumund.

Halvor Kaasen

Thune Larsen jr.

+++++

Aar 1913 den 14 november blev ekstraret sat i Drammensveien 106 administrert av assessor Holtan med de opnævnte skjønsmænd overretssakfører Bratt, direktør Thune Larsen, jr. grosserer Kaasen og ingeniør Vaumund.

Hvorda : blev foretat sak nr. 944 - 1913.

ekspropriationstakster

vedkommende

Kristiania-~~prammen~~banens ombygning.

Hovedstyret for Statsbanerne møtte ved overingeniør Vogt Kielland og advokat Næsser, den sidste paa vegne av advokat Schjødt. Næsser fremla ~~ax~~ stevning av 10 d.m. og bad de indstevnte paaropt , idet han bemerket, at fru bankchef Nicolaysen hadde lovet at avgi møte uten stevnemaal.

A/S Drammensveitomterne møtte ved overretssakfører O. Chr. Berg, pelsvarehandler Johnsen, ingeniør Stabel og for ham overretssakfører Lyche.

For bankchef Nicolaysen møtte Fritjof Nicolaysen.

Næsser oplyste, at nærværende forretning var berammet i anledning av, at broen i den private vei fra Drammensveien til Frognerhaug (Drammensveien 106) med flere eiendomme maa omlægges i forbindelse med ombygningen av Kristiania-Drammenbanen. Komparenten fremla karttegning (tegning nr. 571) utvisende den planlagte omlægning. Til forretningen er kun indstevnt de grundeiere som direkte berøres av omlægningsarbeidet. For at undgaa enhver senere vanskelighet har komporenten yderligere varslet endel herrer som ikke direkte berøres av planerne, men som benytter veien for adkomst til sine eiendomme. Disse herrer er følgende 1) advokat Knagenhjelm som eier av Drammensveien 102 J, 2) grosserer Ludv. A. Foss som eier av Drammensveien 102 B, 3) skibsreder And. Jacobsen som eier av Drammensveien 102 E, 4) arkitekt J. O. Hjorth som eier av Drammensveien 102 H, 5) grosserer N. Andresen som eier av Drammensveien 102 B, C og D, 6) advokat Johnny Ramm som eier av Drammensveien 102 F, 7) brødrene Bye som eiere av parcel under 102 K.

Disse møtte samtlige undtagen nr. 2. For groesser Andresen møtte tillike overretsaakfører Lyche..

I anledning av, at ingeniør Stabel er indstævnt oplyser Næser, at ingeniøren efter hvad man underhaanden har erfaret gjør gjældende at vere eier av endel veigrund som jernbanen imidlertid mener at tilhøre statsbanerne. Det er for at bringe dette spørsmål paa det rene, at ingeniør Stabel er stævnt.

Næser bad efter at forretningen var fremmet ved befaring, hvorunder planerne var demonstrert i marken, skjøn avgit over den ulempe og grunderstatning som tilkom de direkte berørte grundeiere.

For de grundeiereres vedkommende som kun var varslet tok Næser efter henstilling forbehold om erstatning, hvis det skulde vise sig, at det planlagte arrangement paaførte dem nogen ulempe. For jernbanens vedkommende tok Næser likeledes forbehold om enhver juridisk og faktisk innsigelse overfor eventuelle krav fra de nevnte grundeiere.

Komparenten bad derefter forretningen utsat paa ubestemt tid. Der vil i løpet av 14 dage bli tilstillet vedkommende grundeiere og skjønnets opmand en fremstilling av de spesielle forutsætninger for hvert enkelt takstnr.

Overretsaakfører Lyche for Stabel tok den samme reservation som var tatt for de ikke indstævnte grundeiere om efter arbeidets utførelse at faa bedømt eventuel ulempe eller skade som forandringen da maatte vise sig at paaføre hans eiendom. Med heneyn til jernbaneadvokatens bemerkninger om at ingeniør Stabel ansaa sig berettiget til veilegemet fandt komparenten det korrekt at opplyse, at ingeniør Stabel ifølge tvangsauktionskjøte av 5/6, tingløst 28/10 1902 var blitt eier av det da gjenværende Drammensvei 102 C, hvilket nr. nu etterpaa var sammenføiet med 106. Komparenten fremla det nevnte auktionskjøte samt kart der viste med røde linjer det ved auktionen kjøpte areal. I anledning herav forbeholdt han Stabel enhver ret.

Næser skulde foreløpig kun bemerke, at den om-

handlede veigrund er ekspropfirt av jernbanen. Den for ingeniør Stabel anførte hjemmel kan ikke utslette jernbanens eiendomsret al den stund denne som sagt hviler paa ekspropriationshjemmel.

Lyche benægtet denne Næsers tilførsel og begjærte den paaستاede ekspropriation dokumentert med fornødent kart.

Næser : Ekspropriationen vil bli dokumentert med atteatert kopi av konduktørkartet.

Næser videre : Da administrator har antydnet at han ikke fandt det rigtig at utsætte forretningen paa ubestemt tid som begjært, fremsatte komparenten isteden begjering om 4 ukers utsettelse. Retten vil formentlig kunne sættes i byrettens ekstraretslokale.

I henhold hertil

eragtes :

Saken utstaar til mandag den 15 december kl. 10 i ekstraretsverelset.

Retten hævet

E.Holtan.

G.A. Bratt

E. Vaumund.

Halvor Kaasen

Thune Larsen jr.

+++++

Aar 1913 den 20de november blev ekstraret sat paa advokat Schjødts kontor, Ø. Slotsgate 7, administrert av assessor Aars med de opnevnte skjønsmænd 1. overretssakfører Bratt, 2. grosserer Kaasen, 3. ingeniør Vaumund og 4. grosserer Thune Larsen, samtlige tidligere edfæstet.

Hvorda: blev foretat sak nr. 944 - 1913 :

EKSPROPRIATIONSTAKSTER

vedkommende

Kristiania-Drammenbanens ombygning.

Hovedstyret for statsbanerne møtte ved ingeniør Vogt Killand og advokat Næser, som oplyste at der siden sidste retsmøte hadde foregaaet flere konferencer med grundeierne. Et par av disse hadde henstillet til komparenten at la fremlægge planer for en retlinjet omlægning av veien over broen. Saadanne planer var derefter blit utarbeidet. Aastedet var paany blit befaret og de to planer var demonstrert og drøftet i marken.

Næser fremla nu den utarbeidede plan for grundeierne. Taksterne er begjært avgit alternativt etef :

- A. Jernbanens plan
- B. Planen for grundeierne.

Komparenten oplyste videre, at nærværende møte var berammet til avhjemling av taksterne. Forretningen var i sessionen den 14 d.m. utsat til mandag den 15 december, men det hadde vist sig, at taksterne kunde avhjemles før denne tid. Saken vil saaledes bli at anteciperes med de indstevntes samtykke. Komparenten fremla skrivelse av idag fra advokat Hauge paa vegne av pelsvarehandler L. Johnsen samt pategning fra fru bankohef Nicolaysen paa komparentens skrivelse til denne av samme dag.

For A/S Drammensveitomterne møtte overretssakfører
O. Chr. Berg.

For og med ingeniør Stabel møtte overretssakfører
Lyche.

Berg derefter fremla indlæg av 18. ds. med deri
nævnte bilage (I - III) indeholdende 33 bilag. Komparenten var
ved sakens foretagelse idag efter avtale med jernbaneadvokaten
gaat ut fra at der vilde være anledning til at forelægge mændene
eventuelle tillægsspøremaal og forudsætninger.

Derefter avhjemledes saadanne

takster :

Atter-takst nr. 9 : Drammensveien 102 G

Eier : Pelsvarehandler L. Johnsen, møtte under be-
faringen, men avgav ikke møte under avhjem-
lingen.

Forudsætninger :

Alternativ A: Jernbanens plan. Eiendommens vestre indkjørsel
sløifes. Den østre hæves av jernbanen i forbindelse med den plan-
lagte hæving av veien ned til Drammensveien 102 H m.fl. eiendomme
Den nye indkjørsel demonstreres under befaringen. Den kan imid-
lertid lægges længere mot syd end planlagt, hvis grundeieren maat-
te ønske det.

Mot den høvede vei anbringer jernbanen mindre for-
støtningsmur langs eiendommen paa begge sider av den nye indkjør-
sel.

Alternativ B : Planen for grundeierne. Der eksproprieres av ei-
endommens vestlige spide ca. 20 m² . Forudsætninger forøvrig
som under alternativ A.

Takster :

Alternativ A : Ulempeerstatning 1000 - et tusen - kroner.

Alternativ B :

- a) grunderstatning 12 - tolv - kroner pr . m²
- b) ulempeerstatning 600 - seks hundrede - kroner.

Atter-taket nr. 10: Drømmen veien 108

Eier : fru bankchef Nicolaysen møtte under befarin-
gen ved sin mand bankchef Nicolaysen, men avgav ikke møte under
avhjemlingen.

Forutsetninger :

Alternativ A : Jernbanens plan : Paa eiendommens øst~~re~~side langs
veien eksproprieres et areal ,ca. 13 m² til veitvidelse. Jernba-
nen flytter eiendommens indkjørsel ca. 6 m. sydover. Istandsset-
telsen og oparbeidelsen besørger ogsaa av jernbanen. Lange veien
mellom broen og den nye indkjørsel opfører jernbanen en mindre for-
støtningsmur mot eiendommen.

Alternativ B : Plan for grundeierne . Der eksproprieres til vei-
utvidelse et areal, ca. 5 m² paa eiendommens østside langs vei-
en - Forutsetninger forøvrig som under alternativ A.

Takster :

Alternativ A :

- a) grunderstatning 12 - tolv - kroner pr. m²
- b) ulempeerstatning 200 - to hundrede - kroner.

Alternativ B :

- a) grunderstatning 12 - tolv - kroner pr. m²
- b) ulempeerstatning 200 - to hundrede - kroner.

ad J. 1686/15

Aar 1913 den 20de november blev ekstraret sat paa advokat Schjødts kontor, Ø. Slotsgate 7, administrert av assessor Aars med de opnævnte skjønsmænd 1. overretssakfører Bratt, 2. grosserer Kaasen, 3. ingeniør Vaumund og 4. grosserer Thune Larsen, samtlige tidligere edfæstet.

J.R. J. N^o 16849

1915 Hvorda: blev foretat sak nr. 944 - 1913 :

EKSPROPRIATIONSTAKSTER

vedkommende

Kristiania-Drammenbanens ombygning.

Hovedstyret for statsbanerne møtte ved ingeniør Vogt Killand og advokat Næser, som oplyste at der siden sidste retsmøte hadde foregaaet flere konferencer med grundeierne. Et par av disse hadde henstillet til komparenten at la fremlægge planer for en retlinjet omlægning av veien over broen. Saadanne planer var derefter blit utarbeidet. Aastedet var paany blit befaret og de to planer var demonstrert og drøftet i marken.

Næser fremla nu den utarbeidede plan for grundeierne. Taksterne er begjært avgit alternativt etef :

- A. Jernbanens plan
- B. Planen for grundeierne.

Komparenten oplyste videre, at nærverende møte var berammet til avhjemling av taksterne. Forretningen var i sessionen den 14 d.m. utsat til mandag den 15 december, men det hadde vist sig, at taksterne kunde avhjemles før denne tid. Saken vil saaledes bli at antecipere med de indstevntes samtykke. Komparenten fremla skrivelse av idag fra advokat Hauge paa vegne av pelsvarehandler L. Johnsen samt paategning fra fru bankchef Nicolaysen paa komparentens skrivelse til denne av samme dag.

For A/S Drammensveitomterne møtte overretssakfører
O. Chr. Berg.

For og med ingeniør Stabel møtte overretssakfører
Lyche.

Berg derefter fremla indlæg av 18. ds. med deri
nævnte bilage (I - III) indeholdende 33 bilag. Komparenten var
ved sakens foretagelse idag efter avtale med jernbaneadvokaten
gaat ut fra at der vilde være anledning til at forelægge mændene
eventuelle tillægsspørsmål og forutsætninger.

Derefter avhjemledes saadanne

takster :

Atter-takst nr. 9 : Drammensveien 102 G

Fier : Pelsvarehandler L. Johnsen, møtte under be-
faringen, men avgav ikke møte under avhjem-
lingen. *(For Nover 200)*

Forutsætninger :

Alternativ A: Jernbanens plan. Eiendommens vestre indkjørsel
sløifes. Den østre hæves av jernbanen i forbindelse med den plan-
lagte hævning av veien ned til Drammensveien 102 H m.fl. eiendomme
Den nye indkjørsel demonstreres ^t under befaringen. Den kan imid-
lertid lægges længere mot syd end planlagt, hvis grundeieren maat-
te ønske det.

Mot den hævede vei anbringer jernbanen mindre for-
støtningemur langs eiendommen paa begge sider av den nye indkjør-
sel.

Alternativ B : Planen for grundeierne. Der eksproprieres av ei-
eiendommens vestlige spids ca. 20 m². Forutsætninger forøvrig
som under alternativ A.

Takster :

Alternativ A : Ulempeerstatning 1000 - et tusen - kroner.

Alternativ B :

- a) grunderstatning 12 - tolv - kroner pr . m²
- b) ulempeerstatning 600 - seks hundrede - kroner.

Atter-takst nr. 10: Drømmensveien 108

Eier : fru bankchef Nicolaysen møtte under befarin-
gen ved sin mand bankchef Nicolaysen, men avgav ikke møte under
avhjemlingen. (Mersd)

Forutsetninger :

Alternativ A : Jernbanens plan : Paa eiendommens øst~~re~~side langs
veien eksproprieres et areal ,ca. 13 m² til veiutvidelse. Jernba-
nen flytter eiendommens indkjørsel ca. 6 m. sydover. Istandsæt-
telsen og oparbeidelsen besørger ogsaa av jernbanen. Langs veien
mellom broen og den nye indkjørsel opfører jernbanen en mindre for-
støtningsmur mot eiendommen.

Alternativ B : Plan for grundeierne . Der eksproprieres til vei-
utvidelse et areal, ca. 5 m² paa eiendommens østside langs vei-
en - Forutsetninger forøvrig som under alternativ A.

Takster :

Alternativ A :

- a) grunderstatning 12 - tolv - kroner pr. m²
- b) ulempeerstatning 200 - to hundrede - kroner.

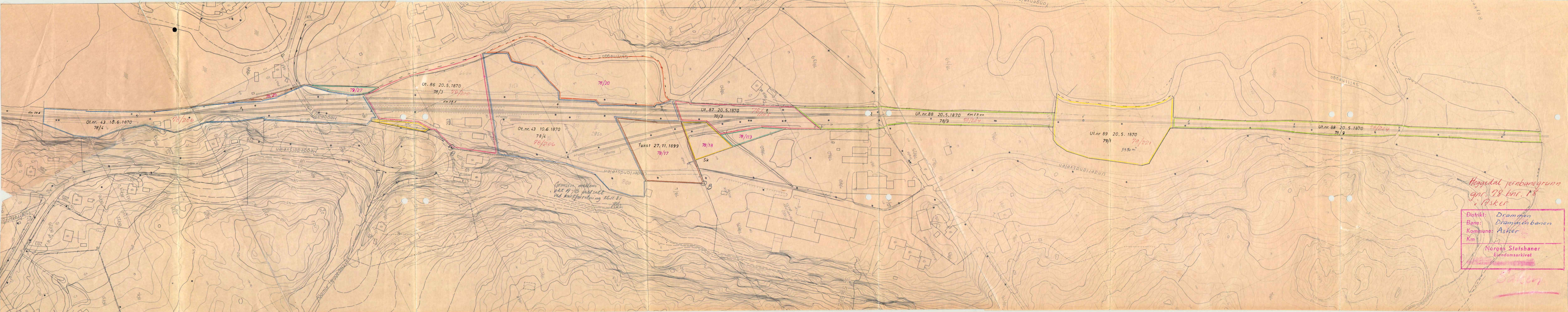
Alternativ B :

- a) grunderstatning 12 - tolv - kroner pr. m²
- b) ulempeerstatning 200 - to hundrede - kroner.

44
108

Heggedal Jernbanegrunn

gnr. 78 bnr. 18 i Asker



Ot.nr. 43 10.6.1870
78/4

78/206

Ut. 86 20.5.1870
78/3

78/20

Ot.nr. 43 10.6.1870
78/4

78/206

Takst 27.11.1899
78/17

78/18

78/113

Sk

Ut. 87 20.5.1870
78/3

78/8

Ut.nr. 88 20.5.1870
78/9

Ut.nr. 89 20.5.1870
79/1

79/221

Ut.nr. 88 20.5.1870
78/9

78/204

Grensen mellom
pkt A-B fastsatt
ved kartforretning 25.11.81
Hlv.

Heggedal jernbanegrund
gnr. 78 bnr. 18
Asker

Distrikt:	Drammen
Bane:	Drammenbanen
Kommune:	Asker
Km	
Norges Statsbaner Eiendomsarkivet	

Saken

5100/10

ASKER OG BÆRUM HERREDSSKRIVEREMBETE
TINGHUSET
1301 SANDVIKA
TELEFON 54 09 00

Norges Statsbaner
Drammen distrikt
Distriktsjefen
3000 DRAMMEN

Det meddeles at etter begjæring er følgende eiendommer sammenføyet:

gnr. 78 bnr. 17, 20, 26, 113, 204, 205, 206 og gnr. 79 bnr. 27
og 221 samt gnr. 78 bnr. 18.

De sammenføyde eiendommer har fått gnr. 78 bnr. 18.

Asker og Bærum herredsskriverembete, 28. november 1974.

Kari Sætre.

Kari Sætre,
bem.



ASKER KOMMUNE
OPPMÅLINGSSJEFEN
RÅDHUSET - 1371 ASKER
TELEFON: 78 11 60

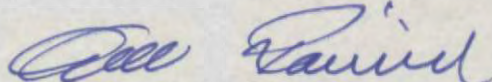
JNR. 778/82 ARKIV NR. 505.
BES OPPGITT VED BESVARELSE

LG/MHH

NSB - Drammen distrikt,
Distriktsjefens kontor v/H.Brandt,
3000 DRAMMEN.

Etter avtale oversendes hermed kartutsnitt og koordinatliste
over grense oppgått og innmålt på kartforretning den
14. oktober 1981.

Oppmålingssjefen, den 11. juni 1982.


Odd Rønneid



78/15

1103

603

78/11

166,8

78/172

78/24

47

49

78/56

101

100

102

79/27

293

Heggedal stasjon

102 bolt

103 bolt

78/237

104 bolt

105 gj.st.

106 gj.st.

107 gj.st.

1 g.st.

Stasjonsområde

3084

10

Underlandsveien

Rampe

Rampe

4 gj. st. u.

17

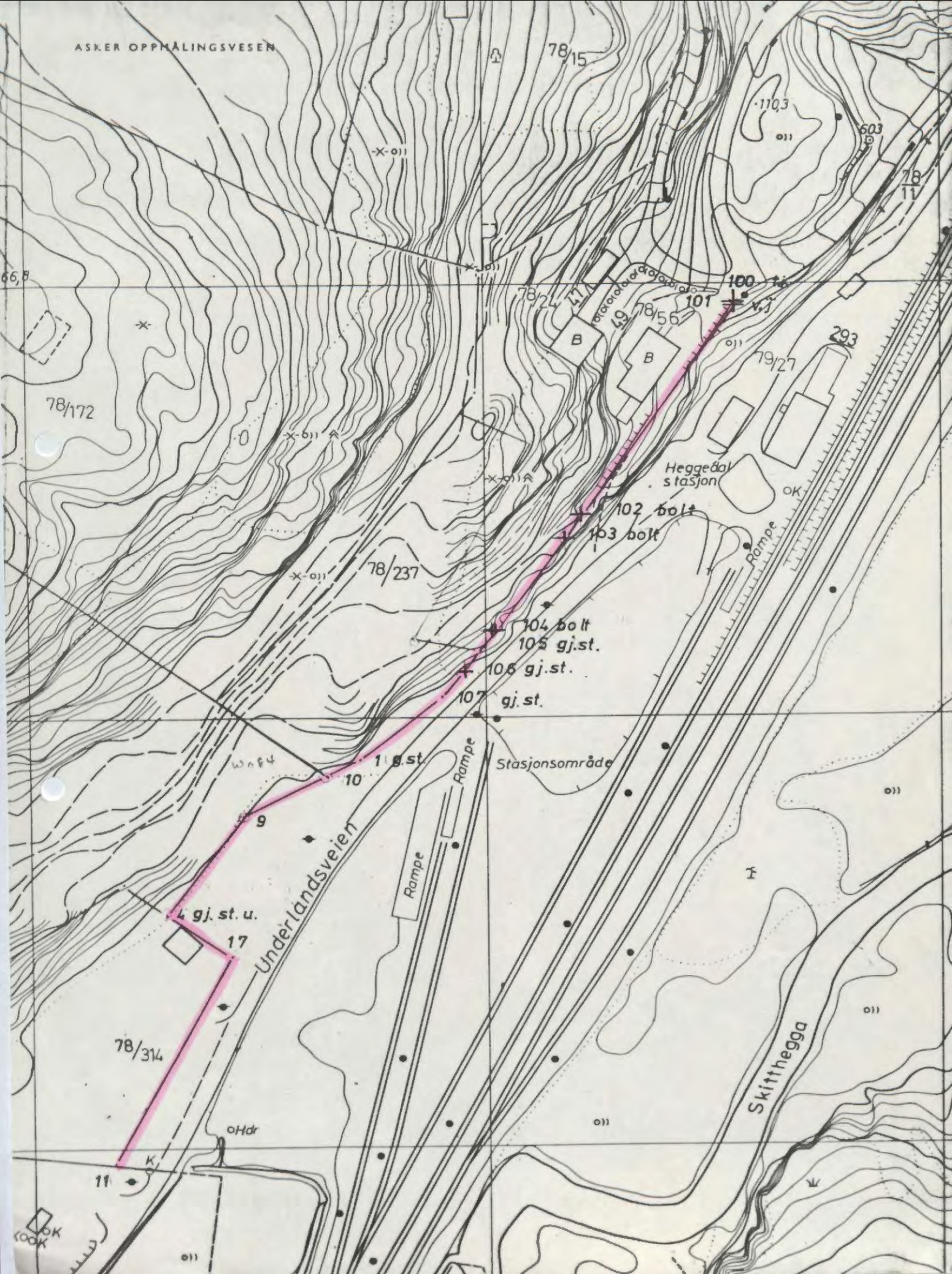
78/314

oHdr

Skitthegga

11

OK
KOOK



ASKER OPPMÅLINGSVESEN

78/15

1103

603

78/11

66,8

78/172

78/24

78/21

78/20

78/19

78/18

78/17

78/16

78/15

78/14

78/13

78/12

78/11

293

79/27

Heggedal stasjon

102 bolt

103 bolt

104 bolt

105 gj.st.

106 gj.st.

107 gj.st.

Stasjonsområde

78/237

1 g.st.

10

10

9

4 gj. st. u.

17

Underlandsveien

Rampe

Rampe

Skifthegga

78/314

OHdr

11

OK

011

011

011

011

011

x

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

x-011

KOORDINATLISTNING

PUNKT	X	Y
W082 100	198995.678	-16145.206
W082 101	198994.977	-16145.685
W082 102	198946.627	-16179.236
W082 103	198941.091	-16182.999
W082 104	198919.978	-16198.660
W082 105	198919.913	-16198.046
W082 106	198910.373	-16204.605
W082 107	198904.257	-16209.719

KOORDINATLISTNING

PUNKT	X	Y
✓ W084 1	198889.934	-16227.570
W084 2	198861.439	-16279.995
W084 3	198856.725	-16268.654
✓ W084 4	198854.395	-16270.383
W084 5	198846.419	-16258.962
W084 6	198794.448	-16268.751
W084 7	198794.362	-16265.000
W084 8	198800.500	-16318.364
✓ W084 9	198877.000	-16253.200
✓ W084 10	198886.207	-16234.955
✓ W084 11	198796.420	-16282.370
W084 12	198795.680	-16273.230
W084 13	198794.020	-16267.570
W084 14	198818.270	-16344.780
W084 15	198800.530	-16318.390
W084 16	198801.900	-16379.630
✓ W084 17	198844.415	-16256.092

NORGES STATSBANER

DRAMMEN DISTRIKT

Distriktsjefen

Med ~~vedlegg~~ forlyst:

l.-nr.

AR/EU

Gjenpart

Drammen den 23 mai 1950.

Asker kommune,
herr Kommuneingeniøren,
A s k e r.

En parsell av Asker kommunes grunn
ved Heggedal st. avgitt til jernbanen.

På Heggedal stasjonsområde ønsker jernbanen å slå sammen de forskjellige gr.nr. og br.nr. til ett gr.nr. og br.nr.

I den anledning tør en be om tinglyst målbrev på den parsell Asker kommune i 1949 overlot jernbanen vederlagsfritt.

Beliggende ved Heggedal stasjon.

For distriktsjefen

R. LORANG

Er dette 78/11 ?

ASKER OG BÆRUM HERREDSSKRIVEREMBETE

TINGHUSET
1301 SANDVIKA
TELEFON 54 09 00

Norges Statsbaner
Drammen distrikt
Distriktsjefen
3000 DRAMMEN

Det meddeles at etter begjæring er følgende eiendommer sammenføyet:

gnr. 78 bnr. 17, 20, 26, 113, 204, 205, 206 og gnr. 79 bnr. 27 og 221 samt gnr. 78 bnr. 18.

De sammenføyde eiendommer har fått gnr. 78 bnr. 18.

Asker og Bærum herredsskriverembete, 28. november 1974.

Kari Sætre.

Kari Sætre,
bem.

Asker og Bærum herredsskriverembete
Tinglysingsavdelingen
Tinghuset 1301 Sandvika

SAMMENFØYNINGSATTEST.

Under henvisning til lov om skylddeling av 20. august 1909, nr. 2 § 23 -
attesteres at

gnr. 78, bnr. 17, 18, 20, 26, 113, 204, 205, 206 og gnr. 79, bnr. 27 og 221
ligger i samme herred og sokn og grenser umiddelbart til hverandre.

Oppmålingsvesenet, den 28. oktober 1974.

Odd Røneid

Odd Røneid

Som hjemmelshaver ber jeg om sammenføring av ovennevnte bruk, og øns-
sker følgende betegnelse for den samlede eiendom: Gnr. 78 bnr. 18

Drammen, den 30. OKT. 1974 19

NORGES STATSBANER
Drammen distrikt

hjemmelshaver

100k. 2 OKT. 1974

5700/10 e

ASKER OG BÆRUM HERREDSSKRIVEREMBETE
TINGHUSET
1301 SANDVIKA
TELEFON 54 09 00

Edk

Norges Statsbaner,
Drammen distrikt,
3000 Drammen.

Vedr. hjemmelsdokument på gnr. 78, bnr. 204, 205 og 206 og gnr. 79, bnr. i Asker.

Deres brev av 22. oktober d.å.

Ovennevnte hjemmelsdokument returneres uten at det er tinglyst. Hjemmelen er allerede overført NSB i h.h.t. takst tinglyst 17/6 1870.

Asker og Bærum herredsskriverembete den 23. oktober 1974

for herredsskriveren:

Solveig Kristoffersen
Solveig Kristoffersen

H J E M M E L S E R K L A R I N G

Det attesteres at NSB har ervervet grunn i Asker kommune som angitt nedenfor. Videre attesteres at arealene er tiltrådt av NSB, som siden ervervelsen har hatt dem i sin besittelse.

NSB garanterer at riktige erstatningsbeløp er utbetalt til rette vedkommende.

1.
Ved overekspropriasjonskjønn av 10.6.1870, tinglyst 17.6.1870, takst nr. 45 to parseller på til sammen ca. 18 da. fra eiendommen Underland vestre grn. 78, bar. 4. Erstatningsbeløp kr. 2 180,-.

Ved skylddelingsforretning av 21.8.1974, tinglyst 11.9.1974, ble den eksproprieerte grunn gitt bar. 206.

2.
Ved ekspropriasjonskjønn av 20.5.1870, tinglyst 17.6.1870, takst nr. 86 og 87, to parseller på til sammen ca. 9 da. fra eiendommen Underland østre grn. 78, bar. 5. Erstatningsbeløp kr. 1 116,-.

Ved skylddelingsforretning av 21.8.1974, tinglyst 11.9.1974, ble den eksproprieerte grunn gitt bar. 205.

3.
Ved ekspropriasjonskjønn av 20.5.1870, tinglyst 17.6.1870, takst nr. 88, to parseller på til sammen ca. 8 da. fra eiendommen Gjellum-Myrene grn. 78, bar. 9. Erstatningsbeløp kr. 1 272,-.

Ved skylddelingsforretning av 21.8.1974, tinglyst 27.8.1974, ble den eksproprieerte grunn gitt bar. 204.

4.
Ved ekspropriasjonskjønn av 20.5.1870, tinglyst 17.6.1870, takst nr. 89, en parsell på ca. 6 da. fra eiendommen Heggedal grn. 79, bar. 1. Erstatningsbeløp kr. 1 088,-.

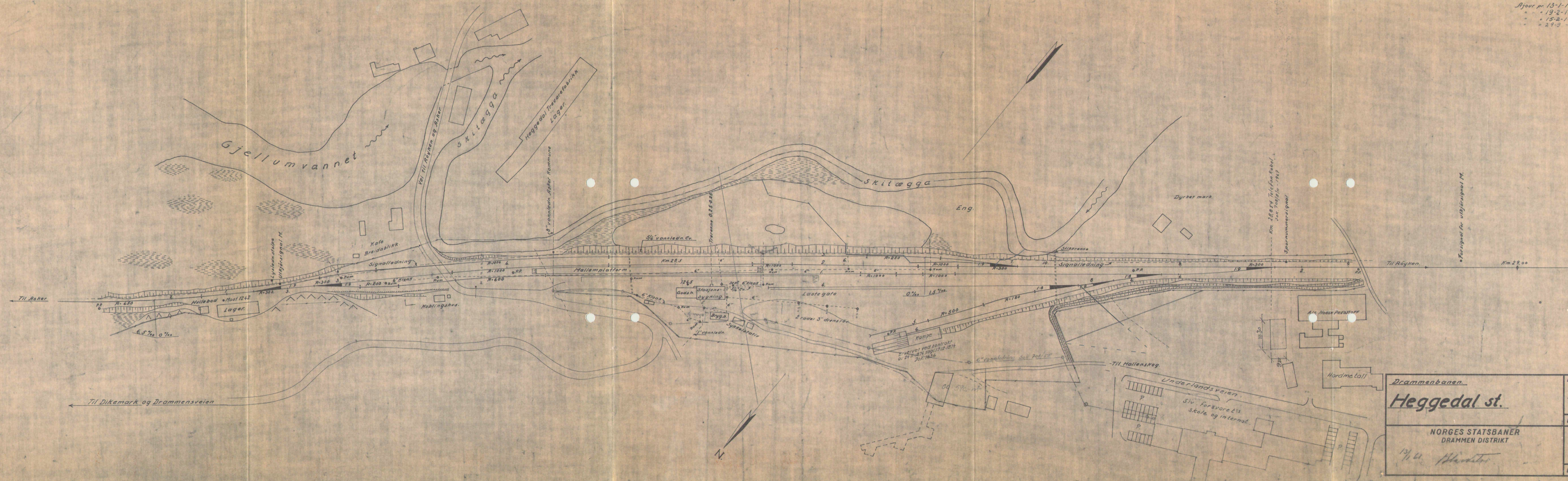
Ved skylddelingsforretning av 21.8.1974, tinglyst 11.9.1974, ble den eksproprieerte grunn gitt bar. 221.

Drammen, 22.SKT.1974

NORGES STATSBANER
Drammen distrikt
I distriktsjefens fraver

Helmer Nygaard
Helmer Nygaard

Ajour pr. 13-1-1961. W.P.
 " " 19-2-1962. A.E.
 " " 15-2-1967. O.H.
 " " 29-3-1967. A.E.



Drammenbanen.		Målestokk	Tegn. 1/1-1961 W. Paulsen
Heggedal st.		1:1000	Trac.
NORGES STATSBAÑER DRAMMEN DISTRIKT		Kfr.	
19/11/61 <i>Paulsen</i>		Erstatning for: B. 528.6	
Erstattet av:		B.17764.6	

B.12788.84

Tilbagekommet i det de hvar især
at den indskrænkede Herredsskriverens
14/9 1921

Tilbagekommet : det

meddele at m. l. dokumenter
der blev trykt 5. d. forst var
rent forbigge og ca. 3 måneder

14/9 1921

Herredsskriverens i Aker

Indk. 15 SEP 1921

v. J. Nordum.

Tilbagekommet v. samstævnet
i Aker med anmodning
om i de tilfælde park.
afsl. med. overh. em.
domene, da disse ordre
udbetalt for den enkelte
Gjæmmer næst vigtig
Opm. 14/9 21

For D. Arktscheten
J. Nordum

NORGES STATSBAKER.

Distriktschefen
Drammen distrikt

STATSBANKEN
nr J-nr. 3589/21
Distriktschefen Drammen

Drammen den

30 August 1921

J-nr.

3589/21 B.

VED BEVARELSE BEDES OVENSTAAENDE J-NR. ANFOIT.

Er. Lærerkollegium i Øst
Kristiania

Indk. 24. 103. 1921

Man tillader sig å for
håve om de ved skr. av
28/7 sidst. oversendte
konster og kommande gjen
erhænder ved begget om
er tingest.

I tilfelle bedes disse
sendt under skr. Drammen
Lærers ombegging, Trindland
Drammen.

Arbeidsgj.
T. Steimung

8. januar 1921.

26/21 Omb.

Utvidelse av Heggedal stasjon.

Ved Heggedal stasjon trenger jernbanen for utvidelse av stasjonstomten en del grunn saaledes som vist med en rød ./. linje paa medfølgende kartkopi.

Jeg tillater mig aa forespørre efter hvilken pris pr. m² man kan gjøre regning paa aa faa overlatt det areal som faller paa Deres eiendom.

S t .

Heggedal Tekstilfabrik,

H e g g e d a l .

Hr. Andreas Underland, Heggedal.

Hr. Karl Underland, --

Kristiania Kul- og Vedbolag, Kristiania.

A/s HEGGEDAL BRUK

TELEFONER:

KONTORET 30
FORVALTEREN PAA HEG-
GEDAL HOVEDGAARD ... 52
KONTORCHEFEN PRIVAT 53

HEGGEDAL DEN 13/ 1-21



Norges Statsbaner,

Drammen.

54
21 vidd.

Herr Distriktchefen.-

Vi har mottat Deres ærede skrivelse av 18 ds.
med forespørsel om pris paa den grund som jernbanen trenger for
sin utvidelse av stationstomten ved Heggedal st., og har vi
herved fornøielsen aa opgi Dem et prisforlangende av Kr. 3,-
pr. kvm.-

Erbødigst

A/S Heggedal Bruk

Olaf A. Selmer

B.12788.84

M. Lareu *ML*

A/S HEGGEDAL BRUK

Pub

HEGGEDAL DEN 23/6-21.

TELEFONER:
KONTORET 30
FORVALTEREN PAA HEG-
GEDAL HOVEDGAARD ... 52
KONTORCHEFEN PRIVAT 53

hms

mk

J-nr. 3589/1921
Distribusjons Drammen

A

Drammenbanens
J.nr. 1029/21
Ombygning

24/6

907/21

Herr distriktschef Saxegaard,

Norges Statsbaner,

Drammen.

Hermed oversendes overenskomst om grundavstaaelse til jernbanen av vor eiendom gr.78 brn.40 i Asker undertegnet av to av medlemmerne i vor direktion.

Vi imøteser oppgjør og tegner

ærbøigst

A/S Heggedal Bruk

all G. Felms

1 indlæg.

B.12788.84

Q III grimmerhus Askov *J.A.D.*
A/S HEGGEDAL BRUK

TELEFONER:
KONTORET 30
FORVALTEREN PAA HEG-
GEDAL HOVEDGAARD ... 52
KONTORCHEFEN PRIVAT 53

HEGGEDAL DEN 6/9-21

*Lm.
Hæster*



STATSBANERNE
J.nr. 5152/1921
A

1278/21. vedl.

Statsbanernes Distriktskontor,

0780
Indk.-7. SEP 1921

D r a m m e n . -

Ad. grundavstaaelse ved Heggedal.-

Da vi endnu ikke har mottat erstatningssummen for grundavstaaelsen ved Heggedal, og da vi for tiden har store utbetalinger, tillater vi os herved at forespørge om beløpet kan bli os remittert snarest mulig.-

Imøteseende remisse, tegner vi

ærbødigst

A/S Heggedal Bruk
Høftveid

*Har forespurt hos
ass. W. Larsen, som
siger at beløpet
er kan innskattes.*

*Bilag gitt
10/9-21
Lm*

B.12788.84



20/1.

60/21 vedl.

Leggedal, 16. januar 1921.

Kon. Distriktschefen,
Drammen.

Som svar paa deres skrivelse
af 8. ds. Tillader jeg mig aa oplyse
at nevnte jordstykke af min eiendom
kan salges til en pris af kr. 3 pr m².

Indk. 18. JAN 1921

Arbødigst.
Karl Underland.

B.12789.84

NORGES STATSBANER

DRAMMEN DISTRIKT

Distriktsjefen

Med svar på avgitt:

J.-nr.

AM/BU

elghvold

Glennpart

Drammen den 23 mai 1950.

Asker kommune,
herr Kommuneingeniøren,
A s k e r.

En parsell av Asker kommunes grunn
ved Heggedal st. avgitt til jernbanen.

På Heggedal stasjonsområde ønsker jernbanen å slå sammen de forskjellige gr.nr. og br.nr. til ett gr.nr. og br.nr.

I den anledning tør en be om tinglyst målebrev på den parsell Asker kommune i 1949 overlot jernbanen vederlagsfritt.

Beliggende ved Heggedal stasjon.

For distriktsjefen

R. LORANGE

Himmelsordning Asker
(Keggedal st)

Gjennemværelse Keggedal sak 541/3
Atkomsbrey " st. " 434/7
Gjennavstæller " " " 333/37
Regjitering " " " 64/68

REGELMESSIGE POSTSENDINGER

Tog	:Fra	:Til	:Vekt i kg	:Dag	:Ekspress :Vognlast	:Oppgjør foretas av	:Regning sendes til
701	:Oslo V	:Drammen	: 57	:Hvd.	:Ekspress	:Ekspress, Oslo V	:Oslo Postdistr.
701	: "	:Kr.sand	: 149	:Sønd. + hld.	: "	: " "	: "
701	: "	:Stavanger	: 101	: "	: "	: " "	: "
705	: "	:Arendal	: 42	: "	: "	: " "	: "
705	: "	:Kr.sand.	: 150	: "	: "	: " "	: "
705	: "	:Stavanger	: 170	: "	: "	: " "	: "
5317/5805	: "	: "	: 6378	:Hvd.u.d.f. hld.	:Vognlast	: " "	: "
705/703H	: "	: "	: 5500	:Lø.	: "	: " "	: "
		:(Dellossing og dellesing i Kristiansand):					
5311/5807	: "	:Stavanger	: 5000	:Lø. etter behov	: "	: " "	: "
812	:Tønsberg	:Oslo V	: 7	:Søn. + hld.	:Ekspress	: " Tønsberg	: "
812	:Sandefjord:	"	: 4	: " "	: "	: " Sandefjord	: "
812	:Larvik	: "	: 1	: " "	: "	: " Larvik	: "
812	:Skoppun	: "	: 2,4	: " "	: "	: " Horten	: "
812	:Skien N	: "	: 9	: " "	: "	: " Skien N	: "
702	:Kongsberg	: "	: 1	: " "	: "	: " Kongsberg	: "
5405/702	:Notodden	: "	: 2,7	: " "	: "	: " Notodden	: "
706	:Lunde	: "	: 250,5	:Hvd.	: "	: " Lunde	: "
706	:Drammen	:Hokksund	: 5	:Dag e. hld.(hvd.):	: "	: " Lunde	: "
706	:Lunde	:Drammen	: 15	: " "	: "	: " Lunde	: "
706	:Lunde	:Oslo V	: 85,5	: " "	: "	: " Lunde	: "
571	:Nordagutu	:Skien N	: 8	:Hvd.	: "	: " Nordagutu	: "

Skylddelingsforretning

Ons- dag, den 21. aug. 19 74 holdt undertegnede av lensmannen oppnevnte

menn skylddelingsforretning over gården _____

g.-nr. 78 br.-nr. 9 av skyld mark 0,79 i Asker

kommune. Forretningen er forlangt av Distriktsjefen Drammen distrikt

NSB som har ekspropriert grunnen ved ekspropriasjonskjønn
tinglyst 17/6 1870 betegnet takstnummer 88,
som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.¹⁾

Mennsoppnevnelser legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring²⁾ som skjønns-
menn alle

Ved forretningen møtte:

Av partene:³⁾ Sekretær Brandt. på vegne av NSB.

En fant det unødvendig å innkalle andre.

Av naboer:³⁾

Mennene valte til formann Odd Røneid

Over de del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende opplysninger:

1. Areal: Dyrket jord dekar, natulig eng og kulturbeite dekar, pro-
duktiv skog dekar, annet areal dekar. I alt dekar.

2. Grensebeskrivelse:⁴⁾

Den eksproprierede grunn består av 2 deler:

Nordre del grenser i øst mot gnr. 78 bnr. 9, mot syd til
jernbanegrund av gnr. 79 bnr. 1, mot vest til gnr. 78
bnr. 4 og gnr. 78 bnr. 40, mot nord til jernbanegrund av

¹⁾ Hvis rekvisenten ikke har grunnbokshjemmel, blir forretningen ikke å anta til tinglysning med mindre rekvisenten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1).
²⁾ Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1/10 1917 § 20, skal vedk. før forretningen holdes, underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorensskriveren sammen med skylddelingsforretningen. «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning.
den 19 N. N.»
³⁾ Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses om det er godt gjort at varsel er gitt dem eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 3.)
⁴⁾ Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboieendommen blir ikke å beskrive dersom disses eiere ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitutt må ikke tas inn i skylddelingsforretning uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

15017 127874

av gnr. 78 bnr. 3.

Søndre del grenser i øst mot gnr. 79 bnr. 12, mot sør til jernbanegrund etter Røyken grense, mot vest til gnr. 78 bnr. 4, mot nord til jernbanegrund av gnr. 79 bnr. 1.

Arealet av parsellene er tilsammen ca. 8 da.

Er anvendt som jernbanegrund.

Parsellene er merket med grønn farge på kartbilag vedlagt rekvisisjon fra NSB.

1. Gjelder delingen eiendom som er nyttet eller kan nyttes til jordbruk eller skogbruk?¹⁾
2. Finner skylddelingsmennene det godt gjort at den parsell som fraskilles eiendommen, er bestemt nyttet til formål som ikke tar sikte på jordbruksproduksjon?²⁾
3. Hvilke rettigheter eller herligheter som tilligger eiendommen omfattes av delingen?³⁾

Det bevitnes:

a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. Dog har vi samtykket i at av utmarken

kan nyttes i fellesskap av idet vi har funnet videregående deling utjenlig.⁴⁾

b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig form som forholdene tillater.

Skylden for de n fraskilte del ble bestemt til 8 øre

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør 71 øre.

Hovedbølets gjenværende areal utgjør: Dyrket jord dekar, annet areal dekar. I alt dekar.

De fraskilte del er gitt bruksnavn⁵⁾

Omkostningene ved å holde og tinglyse forretningen skal bæres av:

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan påankes til overskjønn, når det gjelder skyldansettelsen og den deling som er foretatt i marken, og at krav om dette må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer herved at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysing.

Ole Stubban Odd Røneid Leif Gunnestad

¹⁾ Jfr. § 55 i lov av 18. mars 1955 om tilskiping av jordbruk (jordlova).
²⁾ Jfr. § 54 (jordlova).
³⁾ Jfr. § 55 (jordlova). Denne bestemmelse gjelder alt grunnareal og de rettigheter som tidligere jord- eller skogbruks-eiendom.
⁴⁾ Det som ikke passer strykes over.
⁵⁾ Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de mer utbredte, jfr. skylddelingslovens § 24.

Går til jordstyre.

Jordstyrets uttalelse:

den 19.....

formann.

sekretær.

Går til landbruksselskap.

Fylkeslandbruksstyrets uttalelse:

den 19.....

formann.

fylkeslandbrukssjef.

Dagbokført

som nr. 12617 den 27/8 1974

ved Asker og Bærum herredsskriverembete

Ført inn i grb. som vedk. gn. 78 h. 9

Avskrift i A42

For tinglysningen betalt kr. 40,-

De fraskilte del

har fått g.nr. 78

b.nr. 204

Minik Leroy
dfr

40.-

Skylddelingsforretning

Ons- dag, den 21. aug 19 74 holdt undertegnede av lensmannen oppnevnte menn skylddelingsforretning over gården
g.-nr. 78 br.-nr. 3 av skyld mark 0,82 i Asker
kommune. Forretningen er forlangt av Distriktsjefen i Drammen distrikt NSB, som har ekspropriert grunnen ved ekspropriasjonskjønn tinglyst 17/6 1870 betegnet takstnr. 86 og 87. som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.¹⁾
Mennsoppnevnelser legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring²⁾ som skjønns-
menn alle.....

Ved forretningen møtte:

Av partene:³⁾

Sekretær Brandt på vegne av NSB.

En fant det unødvendig å innkalle andre.

Av naboer:³⁾

Odd Røneid

Mennene valte til formann

Over de del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende opplysninger:

1. Areal: Dyrket jord dekar, natulig eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, annet areal dekar. I alt dekar.

2. Grensebeskrivelse:⁴⁾

Den eksproprierede grunn består av 2 deler.

Nordre del grenser i øst mot gnr. 79 bnr. 62 etter midten av Skitthegge, mot sør til jernbanegrund av gnr. 78 bnr. 4, mot vest til gnr. 78 bnr. 56, til Heggedalsveien og til

- ¹⁾ Hvis rekvirenten ikke har grunnbokshjemmel, blir forretningen ikke å anta til tinglysing med mindre rekvirenten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1).
- ²⁾ Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1/6 1917 § 20, skal vedk. før forretningen holdes, underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen. «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning. N. N.»
- ³⁾ Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses om det er godtgjort at varsel er gitt dem eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 3.)
- ⁴⁾ Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommen blir ikke å beskrive dersom disses eiere ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitutt må ikke tas inn i skylddelingsforretning uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

1888 111 274

gnr. 78 bnr. 11, mot nord til jernbanegrund av gnr. 78

bnr. 4 og til gnr. 78 bnr. 27.

Søndre del grenser i øst mot Skitthezza og gnr. 78

bnr. 10, mot sør til jernbanegrund av gnr. 78 bnr. 9,

mot vest til gnr. 78 bnr. 40, gnr. 78 bnr. 113 og

gnr. 78 bnr. 18, mot nord til jernbanegrund av gnr. 78

bnr. 4.

Arealet av parsellene er tilsammen ca. 9 da.

Er anvendt som jernbanegrund.

Parsellene er merket med rød farge på kartbilag vedlagt
rekvisisjonen fra NSB.

1. Gjelder delingen eiendom som er nyttet eller kan nyttes til jordbruk eller skogbruk?¹⁾
2. Finner skylddelingsmennene det godtgjort at den parsell som fraskilles eiendommen, er bestemt nyttet til formål som ikke tar sikte på jordbruksproduksjon?²⁾
3. Hvilke rettigheter eller herligheter som tilligger eiendommen omfattes av delingen?³⁾

Det bevitnes:

- a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. Dog har vi samtykket i at av utmarken

kan nyttes i fellesskap av
idet vi har funnet videregående deling utjenlig.⁴⁾

- b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig form som forholdene tillater.

Skylden for de n fraskilte del ble bestemt til 9 øre

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør 73 øre.

Hovedbølets gjenværende areal utgjør: Dyrket jord dekar, annet areal

dekar. I alt dekar.

De fraskilte del er gitt bruksnavn⁵⁾

Omkostningene ved å holde og tinglyse forretningen skal bæres av:

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan påankes til overskjønn, når det gjelder skyldansettelsen og den deling som er foretatt i marken, og at krav om dette må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer herved at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysing.

Ole Stubban

Ole Stubban

Odd Rønneid

Odd Rønneid

Leif Gunnestad

Leif Gunnestad

¹⁾ Jfr. § 55 i lov av 18. mars 1955 om tilskiping av jordbruk (jordlova).
²⁾ Jfr. § 54 (jordlova).
³⁾ Jfr. § 55 (jordlova). Denne bestemmelse gjelder alt grunnareal og de rettigheter som tidligere jord- eller skogbrukeiendom.
⁴⁾ Det som ikke passer strykes over.
⁵⁾ Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de mer utbredte, jfr. skylddelingslovens § 24.

Går til jordstyre.

Jordstyrets uttalelse:

..... den 19.....

.....
formann.

.....
sekretær.

Går til landbruksselskap.

Fylkeslandbruksstyrets uttalelse:

..... den 19.....

.....
formann.

.....
fylkeslandbrukssjef.

Dagbokført

som nr. 13423 den 11/9 1914

ved Asker og Bærum herredsskriverembete

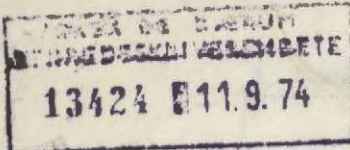
Ført inn i arb. som vedk. gn. 78 h. 3

Avskrift i AM3

For tinglysningen betalt kr. 40.-

De fraskilte del har fått g.nr. 78 b.nr. 205

[Handwritten signature]



Skylddelingsforretning

Ons- dag, den 21. aug. 19 74 holdt undertegnede av lensmannen oppnevnte

menn skylddelingsforretning over gården

g.-nr. 78 br.-nr. 4 av skyld mark 0,58 i Asker

kommune. Forretningen er forlangt av Distriktsjefen i Drammen distrikt NSB,

som har ekspropriert grunnen ved overekspropriasjonsskjønn tinglyst 17/6 1870 under betegnelsen takstnr. 43.

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.¹⁾

Mennsoppnevnelser legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring²⁾ som skjønns-
menn alle.

Ved forretningen møtte:

Av partene:³⁾ Sekretær Brandt på vegne av NSB. En fant det unødvendig å innkalle andre.

Av naboer:³⁾

Mennene valte til formann Odd Røneid

Over de del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende opplysninger:

1. Areal: Dyrket jord dekar, naturlig eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, annet areal dekar. I alt dekar.

2. Grensebeskrivelse:⁴⁾
Den eksproprierte grunn består av 2 deler.

Nordre del grenser i øst mot Gjølluvannet, gnr. 78 bnr. 6, gnr. 78 bnr. 26 og gnr. 79 bnr. 27, mot sør til jernbanegrund av gnr. 78 bnr. 3 og gnr. 78 bnr. 11, mot vest til gnr. 80

¹⁾ Hvis rekvisenten ikke har grunnbokshjemmel, blir forretningen ikke å anta til tinglysing med mindre rekvisenten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1).
²⁾ Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1/6 1917 § 20, skal vedk. før forretningen holdes, underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen. «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning.
 den 19 N. N.»
³⁾ Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses om det er godtgjort at varsel er gitt dem eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 3.)
⁴⁾ Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommen blir ikke å beskrive dersom disses eiere ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitutt må ikke tas inn i skylddelingsforretning uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

17-0113 18861

bnr. 1, gnr. 80 bnr. 13 og gnr. 80 bnr. 11, mot nord
til jernbanegrund av gnr. 80 bnr. 1.

Søndre del grenser i øst mot gnr. 78 bnr. 20, mot sør til
jernbanegrund av gnr. 78 bnr. 3 og til gnr: 78 bnr. 17,
mot vest til gnr. 78 bnr. 172 og gnr. 78 bnr. 56, mot nord
til jernbanegrund av gnr. 78 bnr. 3.

Arealet av parsellene er tilsammen ca. 18 da.

Er anvendt som jernbanegrund.

Parsellene er merket med blå farge på kartbilag vedlagt
rekvisisjon fra NSB.

Skylddelingsforretning

Ons- dag, den 21. aug. 1974 holdt undertegnede av lensmannen oppnevnte menn skylddelingsforretning over gården

g.-nr. 79 br.-nr. 1 av skyld mark 5,81 i Askær

kommune. Forretningen er forlangt av Distriktsjefen i DRammen distrikt NSB som har eksproprietert grunn ved ekspropriasjonsskjønn tinglyst 17/6 1876 betegnet takstnr. 89.

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.¹⁾

Mennsoppnevnelser legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring²⁾ som skjønns-
 menn alle.

Ved forretningen møtte:

Av partene:³⁾ Sekretær Brandt på vegne av NSB.

En fant det unødvendig å innkalle andre.

Av naboer:³⁾

Odd Røneid

Mennene valte til formann

Over de del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende opplysninger:

1. Areal: Dyrket jord dekar, natulig eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, annet areal dekar. I alt dekar.

2. Grensebeskrivelse:⁴⁾

Parsellen grenser i øst mot gnr. 79 bnr. 12 etter midten av Skitthezza, mot sør til gnr. 79 bnr. 12, jernbanegrund av gnr. 79 bnr. 9 og gnr. 78 bnr. 4, mot vest til gnr. 78 bnr. 4, mot nord til ^(78/4) jernbanegrund av gnr. 78 bnr. 9 og

¹⁾ Hvis rekvierten ikke har grunnbokshjemmel, blir forretningen ikke å anta til tinglysning med mindre rekvierten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1).

²⁾ Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1/6 1917 § 20, skal vedk. før forretningen holdes, underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen. «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning.»
 den 19

N. N.»

³⁾ Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses om det er godtgjort at varsel er gitt dem eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 3.)

⁴⁾ Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommen blir ikke å beskrive dersom disse eiere ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitutt må ikke tas inn i skylddelingsforretning uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

1. Gjelder delingen eiendom som er nyttet eller kan nyttes til jordbruk eller skogbruk?¹⁾
2. Finner skylddelingsmennene det godtgjort at den parsell som fraskilles eiendommen, er bestemt nyttet til formål som ikke tar sikte på jordbruksproduksjon?²⁾
3. Hvilke rettigheter eller herligheter som tilligger eiendommen omfattes av delingen?³⁾

Det bevitnes:

- a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. Dog har vi samtykket i at av utmarken

kan nyttes i fellesskap av
idet vi har funnet videregående deling utjenlig.⁴⁾

- b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig form som forholdene tillater.

Skylden for de n fraskilte del ble bestemt til 6 øre.

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør 575 øre.

Hovedbølets gjenværende areal utgjør: Dyrket jord dekar, annet areal

dekar. I alt dekar.

De fraskilte del er gitt bruksnavn⁵⁾

Omkostningene ved å holde og tinglyse forretningen skal bæres av:

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan påankes til overskjønn, når det gjelder skyldansettelsen og den deling som er foretatt i marken, og at krav om dette må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer herved at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at
skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysing.

Ole Stubban

Ole Stubban

Odd Rønneid

Odd Rønneid

Leif Gunnestad

Leif Gunnestad.

¹⁾ Jfr. § 55 i lov av 18. mars 1955 om tilskipping av jordbruk (jordlova).

²⁾ Jfr. § 54 (jordlova).

³⁾ Jfr. § 55 (jordlova). Denne bestemmelse gjelder alt grunnareal og de rettigheter som tidligere jord- eller skogbrukseiendom.

⁴⁾ Det som ikke passer strykes over.

⁵⁾ Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de mer utbredte, jfr. skylddelingslovens § 24.

Går til jordstyre.

Jordstyrets uttalelse:

den 19

formann.

sekretær.

Går til landbrukselskap.

Fylkeslandbruksstyrets uttalelse:

den 19

formann.

fylkeslandbrukssjef.

Dagbokført

som nr. 13431 den 11/9 1974
ved Asker og Bærum herredsskriverembete
Ført inn i grb. som vedk. gm. 79 h. 1
Avskrift i A43
For tinglysningen betalt kr. 40.-

De fraskilte del har fått g.nr. 79 b.nr. 221

[Handwritten signature]

B.12789.84

Konsept

J.-nr. 2914 / 1921

Drammen den 192

Kop. 2/739

X	kon. 28	Pr. nr. 27	sign.	832/21
	- 29	- - 3.	H. Indr. Underland	
	- 31	- - 40.	H. Indr. Underland	
			Til	H. Heggedal Bråk

Grinnerhaugene Heggedal st.

skrivelse av 192 J.nr. _____

Mottat 30/5 kl. 12
 Skrevet 31/5-21 G.
 Ekspedert 31/5 1921
 Kopibok nr. 633
 sign. W

Harlagt tilbake mig
 mig i overenskomst i 2 eksempl.
 overenskomst mellom Dem og
 jernbanen i anledning avstigning
 av grinner for utvidelse av
 Heggedal st.

J. tilfelle De ønsket
 har i bemerkelse ved begge eksempl.
 underlygende og tilkomme som
 efter De vil få kjøpe
 grinner utlevert så snart
 overenskomsten er ferdig.

gjenpart til: saken

Overenskomst.

Underskrives av:

De.

Nellom _____ som eier
 av går. i saken herav,
 og distrikthovet Taugård på
 Statsbanens vegne er innvilget
 følgende overenskomst:

Efter ekspedisjon:

Omb.

31/5-21 G.
 1921 til saken
 2/440

_____ overdrar til
 Statsbanen et grinnerbykke
 skilt til Statsbanens om-
 vundt eiendom på tross
 nærliggende ~~_____~~
 H. Heggedal st.
 Grinner for alle grinner

stykke er optrukket med
rødt på nedfølgende plan av
teggetet og, hvor det er
er tilføyet med boksnummer
A. B. C. D.

Ommerket areal, der
blir i oppmål med jerns
banens forfæring, overdrags
til en pris av kr.
pr. cm.²
Kjøpsbeting profaltis.

78/205 2458 1/2 Asker.

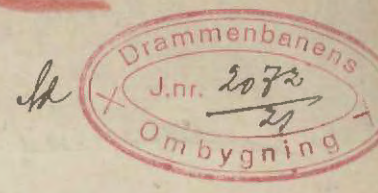
Finnset & Saksarkiv nr. 11

13
344

1120

Denne parsell er
nå skyldsatt sammen med
ekspropriert grunn
takst nr. 87 og
gitt gnr. 78/205
18.10.74 78v.

Overenskomst.



Mellem Karl Underland som eier av gr.nr. 78,
br.nr. 3 i Asker herred og distriktschef Saxegaard paa
statsbanenes vegne er inngaatt følgende overenskomst:

Karl Underland overdrar til statsbanene et grunn-
stykke støtende til statsbanenes nuværende eiendom paa den-
nes nordside ved Heggedal stasjon.

Grensene for dette grunnstykke er optrukket med
rødt paa medfølgende plan av Heggedal stasjon, hvorpaa de
nærmere er betegnet ved bokstavene a. b. c. d. e

Ovennevnte areal, der blir aa opmaale ved jern-
banens forføining, overdras til en pris av kr. 3,00 pr. m².

Skylddeling frafalles.

(Se note side 2)
ansvarlig, 2/3

Drammen den

Paa statsbanenes vegne

Indk. JUN 1921

[Handwritten signature]

Karl Underland.

Lest ved tinglosningstinget for Akers herredskriverambode
5. august 1921, behørig attestert og innført
i pantebok nr. 13 fol. 344.

~~Utdrag~~
Heri anmerkes:

1. Bur. 5 har en skyld av my. 150.
 2. Takstforetning, gylt 1876-1878, over grunn, avgitt til
jernbanen.
 3. Skjøte, gylt 1874-78, hvorefter bur. 5 har rek til have
og aariske.
- A 3578 1921

4. Obligation, hyl. 15/12-82, til Hypothekbank
for Nr. 1.200,-

5. Skjöl, hyl. 7/4-1895, aukt. fædvaer, ar arlig vardi
Nr. 400,-

6. Ubrudt til søgsmænd, 75 rds, hyl. 2/3-09.

1/2. Søu kommande fra, Nr. 1:

7. Skjöl, hyl. 7/11-1811, par, Nr. 9, horefter Lu. 131
skal var, fritak for andre aff. anva
end, " hyl. skatter og alslegs hende."

AD! Bemærkning " Skjoldet for faldet " ar har ikke
galt var, glemmed holdig.
Ar her bebalig.

[Signature]

M = 1/1000

Heggedal st.

Grundtegning

78-40

Heggedal Tekstilfabrik

365 m²

78-3

Karl Underland

625 m²

Kr. Kul & Vedbolag

ca. 513 m²

Heggedal st. tomt

27

Karl Underland

18 m²

Drømmen

Fra Kristiania

Ny Expr.

Gammel Expr.

Jernbanens hovedspor

Drammen den 30 nov. 1920.

2 vskpt. pantbrygt. papir.

STATSDIENESTEN
Jnr. 683/1929
Distriktschefen-Drammen

25
908

10-2840 $\frac{1}{2}$ Aker

78/18

oml. dok.

~~482~~

~~B.12592.82~~

1096

S k j ö t e .

Undertegnede, A/S Christiania Kul- & Vedbolag, skjöter og overdrar herved til Norges Statsbaner vor eiendom g.nr. 78, b.nr. 18 "Spitsbergen" av skyld 4 - fire - öre, parcel av g.nr. 78, b.nr. 3 "Underland" i Asker.

Kjöpesummen utgjör, ifölge overenskomst, Kr. 1.938.28.- som betales av kjøperen naar han mottar skjötet.

Eiendommen selges med de rettigheter og forpliktelser hvorunder den har tilhört undertegnede, og blir vi Norges Statsbaner hjemmelspliktige efter loven.

Oslo, den 26. Januar 1929.

Aktieselskabet
Christiania Kul- & Vedbolag

Eyvind Wang

Læst ved Tinglærovingetingset for Akers herredsskriverembets 8 februar 1929, behørig ekoträktert og indført i pantebok nr. 25 fol. 908. Nummerering om hestelser meddeles paa forlangende mot erlægelse av et tillægsgebyr stort Kr. 200. Underskriften ved salgsum er ikke lykket

*Uten betaling
Revisjonsseksjonen*

edu. Beløpet Kr. 1.938.28 ubbet. konto den 29/5. 29. (Restarb. Drammen)

280

Ai 8/2 29

78-18

B.12592.82

U t s k r i f t

av panteboken for Herredsskriveren i Asker forsåvidt angår nedestående dokument, tinglyst 16. desember 1898.-

1125

S K Y L D D E L I N G.

År 1898 den 10. desember var vi af Sorenskriveren opnævnte mænd samlet paa Gnr. 78 bnr. 3 Underland i Asker af Skyld Mark 1,60 for at dele og skyldlægge en fra samme udskilt Parcel.

Parcellens grændser er følgende:

I det Nordøstre hjørne udgaar delet fra Jernbanens gjerde i vestlig retning efter delegjærdet mod gnr. 78 bnr. 4 i en længde av 36 meter til en Rogn ved delegjærdet, gaar saa sydlig retning og ret linje i en længde af 55 meter til en beak, gaar saa i nordøstlig retning følgende nevnte beak til Jernbanens gjerde (59½ Meter), saa i nordlig retning følgende Jernbanens Gjerde til Udgangspunktet (23 Meter).-

Efterat have befaret eiendommen befandtes parcellen efter bedste skjøn at udgjøre 1/40 - En firtiende part, af den samlede eiendom, og får en skyld af 4 - fire - øre.-

Parcellen, der har faat navnet "Spitsbergen" danner fuldt garanti for skatter og sammes inddrivelse. Intet fellesskap i skov eller mark er opstaaet ved forretningen. Eierne var tilstede og paaviste grændserne.-

H.P.CHRISTENSEN ØSTERN. E. CHRISTENSEN. E. O. YGGESETH.

L. E. YGGESETH.

Fremlagt 12/12 98.

Bredal, edsv.

Herfor til statskassen kr. 1.60 beriktiget ved stempelmerker.- Utskriftens riktighet bekreftes.-

Akers Herredsskriverembede.

Hj. Wesenberg. (sign.)

Drum. del
[Signature]

B.12592.82

Asker s. 2840.

Norges Statsbaner



Panteattest.

Overensstemmende med Ethers herredsskriveris realregister

2. 2. attesteres at der paa gnr. 78 brn. 18 i Asker

av skyld 4 ore, ~~XXXX~~ tilskjøttet NORGES STATSBANER

hviler følgende heftelser navnløse:

1. Hjemmelen ikke i fuld orden idet underskriften for A/S Chria. Kul & Vedbolag ikke er legitimeret.
2. Kontrakt, tingl. 6/10 1899 om et sidespor ved Heggedal.
3. Skrivelse, tingl. 2/3 1928 fra Forsvarsdepartementet om at Gnr. 78 Brn. 1-31 av samlet skyld mk. 22,06.- fremtidig skal være fri for utrederfor pligtelse i h.t. lov 6/6 1891.
4. Skjøte, tingl. 8/2 1929 fra A/S Chria. Kul & Vedbolag til Norges Statsbaner for kr. 1938,28.- Cfr. m. 1 foran.

Som kommende fra brn. 3 og 1 :

5. En del dokumenter indeh. bestemm. om grundavstaelsler til jernbanen, havn og aavirke, friatagelse for skatter m.v.

Yderligere fra brn. 3:

6. Obligation, tingl. 15. december 1882 fra Michael Berntsen til Hypothek-

vend:

Firma-Attest.

I henhold til Oslo handelsregister attesteres vedkom-
mende det under 6 september 1901 registrerte firma

AKTIESELSKABET CHRISTIANIA KUL- & VEDBOLAG

at selskapets styre består av Peter Hersleb Smith Matthiessen og
Eyvind Wang, samt
at selskapets firma tegnes av de samme hver for sig.

-----ooOoo-----

For attesten er betalt til statskassen 3 — tre — kroner,
avgjort ved stempelmerke.

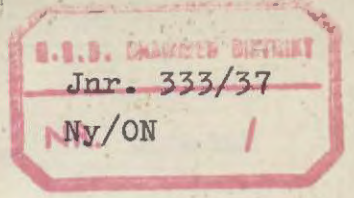
Oslo handelsregister den 24 mai 1929.

*Wentz Jarre Lødrev
d.f.u.*

Gjeldende Arken

78/113

~~B.15734.86~~



MAKESKIFTESKJÖTE

Mellom Norges Statsbaner v/Distriktsjefen, ~~Drammen~~, og A/S Heggedal Verk er foretatt følgende makeskifte :

1142

Norges Statsbaner skjöter og overdrar til A/S Heggedal Verk en parsell av sin eiendom "Spitsbergen", gnr. 78, bnr. 18 i Asker, - en parsell som ved skylddelingsforretning avholdt 12/4. 1950, tinglyst 23/10. 1950 har fått gnr. 78, bnr. 112, - areal 346 m².

A/S Heggedal Verk skjöter og overdrar herved til Norges Statsbaner en parsell av sin eiendom gnr. 78, bnr. 101 i Asker, - en parsell som ved skylddelingsforretning avholdt 12/4. 1950, tinglyst 23/10. 1950 har fått gnr. 78, bnr. 113, - areal 402 m².

Av hensyn til beregningen av tinglysningsgebyret settes verdien av de fraskilte parseller etter beste skjönn til hver kr. 1 200.-. Det skal ikke fra noen av sidene ytes vederlag for overdragelsen av parsellene.

Omkostningene ved tinglysning og eventuell stemping av makeskifte-skjötet bæres av A/S Heggedal Verk.

Drammen, 29.9. 1952

NORGES STATSBANER
DRAMMEN DISTRIKT

Arne Aamodt

Arne Aamodt
distriktsjef

Heggedal, _____ .9. 1952

A/S Heggedal Verk

Jens Petter

Jens Petter

J. Sjøvass

Einar G. Nyhuus

Einar G. Nyhuus

7646 21/11-52

Det bekræftes at Arne Aamodt og Einar G. Nyhuus
har undertegnet dette dokument i vårt nærvær og at de er over 21 år.

1. J. E. Eriksen

2. J. Mathiesen

Dagbokført

som nr. 7646 den 21/11 1952

ved Oslo byskriverembete, vestre distrikt.

Port 100 i kr. Asker som vedk.

Gen. 78 kr. 112 skjedt i

Avskrift i A.110-303.

For tingysingen betalt kr. 50.-

Arne Aamodt
4

~~B. 15692.84~~

Henvisning:

J.nr.

Kart.

Tekst

N.S.B. DRAMMEN DISTRIKT

NR. 333/37

Finansdepartementets formular

Avskrift

til innheiting i grunnboken.

Kart- og oppmålings- samt skylddelingsforretning.¹⁾Fre- dag den 2 sept. 1949 ble i henhold til skylddelingslovens § 11 holdt en

kombinert kart- og oppmålingsforretning og skylddelingsforretning over

gården gr.nr. 78 br.nr. 101av skyld mark 0,05 i Asker herredForretningen er forlangt av sakførerene Isaksen og de Langepå vegne av a/s Heggedal Verksom har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.²⁾Forretningen administrertes av undertegnede oppmålingsvesen i overvær av vitneHåkon ChristiansenAv vitnene — som begge er oppført i utvalget for skjønnsmenn — har følgende gitt forsikring som skjønnsmenn:³⁾ santligeVed forretningen møtte:⁴⁾Av partene: for selgeren a/s Heggedal Verk møtte P. Rødland,og for kjøperen N. S. B. møtte baneinspektør Lunde.Av naboer: Samme..Over de n del av gården som er fraskilt meddeles her følgende grensebeskrivelse:⁵⁾

¹⁾ Dette skjema blir alene å benytte når oppmålingsforretningen er obligatorisk, ikke når avholdelse av sådan forretning er en frivillig sak, jfr. L. ²/₂ 1924 nr. 2 § 57, 7de ledd.

²⁾ Hvis rekvisenten ikke har grunnbokshjemmel blir forretningen ikke å anta til tinglysning med mindre rekvisenten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1).

³⁾ Har noen av mennene ikke gitt sådan forsikring som nevnt i lov nr. 1 av ¹/₆-17 § 20 skal vedk. før forretningen holdes, underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen: «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvitighetsfullt og etter beste overbevisning. den N. N.»

⁴⁾ Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke moter, må det i forretningen opplyses, om det er godtgjort at varsel er gitt dem.

⁵⁾ Se skylddelingslovens § 3. I tilfelle av tvist om beliggenheten av en grenselinje er partene berettigede til å få sine påstander i beskrivelsen og de påståtte grenser avmerket på kartet. Hvis partene er enige, kan administrator avsi kjennelse for hvor grensen skal gå.

Grensen går ut fra gjerdestolpe i jernbanens gjerde i
parsellens søndre ende og følger jernbanens nyoppsatte gjerde
mot bnr. 101 i nordlig litt østlig retning og rett linje i 48,26
frem til den tidligere grenselinje mellom bnr. 101 og N. S. B.
herfra etter denne grenselinje i østlig litt nordlig retning og
rett linje i 16.32 til tidligere grenselinje mot N. S. B., følger
så denne grenselinje i sydlig litt vestlig retning i 58,95 til
gjerdestolpe i utgangspunktet som kartet viser. Parsellens
areal er 398 m².

Til parsellen hører en 4 m². stor trekant i nordøstre hjørne
av bnr. 101. Denne parsell grenser i nord og øst mot N. S. B.
i henholdsvis 1,70 og 4,67 og i vest mot bnr. 101 i 4,38.

Nordlinje påsett kartet.

Gebyr kr. 50.-

Parsellen skal anvendes til: tillegges N. S. B.s eiendom. bnr. 18.
Skylden for de n fraskilte del..... ble bestemt til 1 - en - are.
Hovedbølets gjenværende skyld utgjør 4 - fire are. De fraskilte del..... er gitt
bruksnavn.²⁾

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan på-ankes til overskjønn, for så vidt angår
skyldansettelsen, og at krav herom må være fremsatt til sorenskriveren (herredskriveren) innen
3 måneder fra denne forretnings tinglysning.

Vi erklærer at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning, for kart-
vitnenes vedkommende i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at..... skal besørge
forretningen levert (sendt) sorenskriveren (herredskriveren) til tinglysning.

Forretningen slutter.
for oppmålingssjefen
Knut Sælsø. (sign.)

Håkon Christiansen (sign.) Knut Sælsø.
bem.

vitne

At ovenstående er overensstemmende med oppmålingsprotokollen bekreftes herved.
Asker oppmålingsvesen den 12 april 1950.

Knut Sælsø
Knut Sælsø.
bem.

¹⁾ Utfylles med: byggetomt, vei, industrielt anlegg, oppdyrking eller annet øyemed.

²⁾ Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de mer utbredte (jfr. L. av 9/2 1923 nr. 2 § 21).

Er delingen godkjent av bygningsrådet?

Antatt til tinglysing 19

Tinglyst ved

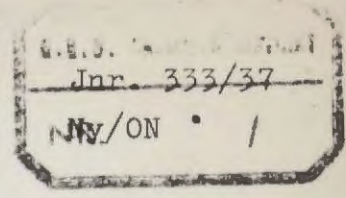
DAGBOKFØRT SOM DOK. NR. 7654/1950 DEN 23/10-1950
VED ASKER OG BÆRUM SØRENSKRIVEREMBEDE,
INNFORT I GRUNNBOK. AVSKRIFT I BOK 99 BL. 62
FOR TINGLYSINGEN BETALT TIL STATSKASSEN KR. 5,-

Den fraskilte del har fått gr.nr. 78 br.nr. 113

Arne Kleveland
efm.

7646 25/11-52

B.15734.86



MAKESKIFTESKJÖTE

Mellom Norges Statsbaner v/Distriktsjefen, Drammen, og A/S Heggedal Verk er foretatt følgende makeskifte :

1141

Norges Statsbaner skjöter og overdrar til A/S Heggedal Verk en parsell av sin eiendom "Spitsbergen", gnr. 78, bnr. 18 i Asker, - en parsell som ved skylddelingsforretning avholdt 12/4. 1950, tinglyst 23/10. 1950 har fått gnr. 78, bnr. 112, - areal 346 m².

A/S Heggedal Verk skjöter og overdrar herved til Norges Statsbaner en parsell av sin eiendom gnr. 78, bnr. 101 i Asker, - en parsell som ved skylddelingsforretning avholdt 12/4. 1950, tinglyst 23/10. 1950 har fått gnr. 78, bnr. 113, - areal 402 m².

Av hensyn til beregningen av tinglysningsgebyret settes verdien av de fraskilte parseller etter beste skjönn til hver kr. 1 200.--. Det skal ikke fra noen av sidene ytes vederlag for overdragelsen av parsellene.

Omkostningene ved tinglysning og eventuell stempeling av makeskifte-skjötet bæres av A/S Heggedal Verk.

Drammen, 29.9. 1952

Heggedal, _____ .9. 1952

NORGES STATSBANER
DRAMMEN DISTRIKT

A/S Heggedal Verk

Arne Aamodt
Arne Aamodt
distriktsjef

Jens L. Lilland
Arne Aamodt
Arne Aamodt

Einar G. Nyhuus
Einar G. Nyhuus

7646 25/11-52

15.

Denne grunden er medtatt i skylddelingen over grunn ervervet fra 78/4 gitt gnr. 78/206

Overenskomst. ~~B.12750.~~ 84

Undertegnede Eier af Brugs No. 4 under Gaards No. 78

i Asker Thinglag, Andreas Underland

og Ardeleingsingeniør Wepring paa Jernbanens Vegne er

blevne enige om følgende Grændseregulering:

Andreas Underland overdrar til jernbanen et grændestykke paa høire side av linjen mellem km. 28,99+5 og km. 29,12+5 samt: et grændestykke paa venstre side av linjen mellem km. 29,14+9 og km. 29,61+1.

Arealit utgjør, efter jernbanens opmaa-ling som vedtaes, ialt 700 m² og betales, ifølge forløbig overenskomst av 23/7 1912, med kr. 0,28 - otte og fyve øre - pr m².

$700 \text{ m}^2 \text{ a kr. } 0,28 = \text{kr. } \underline{196,00}$

Som Erstatning for denne Grændseregulering har Undertegnede Andreas Underland af Jernbanen modtaget Kr. 196,00, skriver Et hundrede og seks og nitti kroner, hvorfor særlig Kvittering er meddelt.

Paa Jernbanens Vegne

Drammen 7/12. 1914.
Hm. Wepring

Andr. Underland

78.

Dok. 430

Denne grunden er nu skyldsatt sammen med annen ekspropriert grunn fra d.e. og gitt gnr. 78/206

~~B.12732~~ 82

Overenskomst.

1119

Undertegnede Eier af Brugs No. 4 under Gaards No. 78

i Asker Thinglag, Andreas Underland

og ingeniør Wefving paa Jernbanens Vegne er

blevne enige om følgende Grændseregulering:

Indledning ombygning av Heggedal station overdrager herr Underland til statsbanerne et grændestykke beliggende bak nævnte station - se vedhæftede skizze.

Mellom km 28.56+5 og 28.58+3.4 tages al grænd mellom stationen og bygdvæn (pkt. a). Fra pkt a gaaer den nye grænd retlinjet til pkt b. Herfra gaaer igjen grændelinjen retlinjet til jernbanens dekkgarde ret op for km 28.69+2.

Hvor grænden ikke lar sig indgærde avmarkes den ved nedatte pænbolter.

Som Erstatning for denne Grændseregulering har Undertegnede Andreas

Underland af Jernbanen modtaget Kr. 300, skriver for hundrede
kroner, hvorfor særlig Kvittering er meddelt.

Paa Jernbanens Vegne

Som sælger!

Andr. Underland

Heggedal 23/9 15 Lars Wefving.

Areaal er ca. 10,4 ar

13
345



6/2942 Asker.
Denne grunnen er nå skylddelt
sammen med annen ekspropriert grunn
fra 78/4 1121 Overenskomst.
og gitt nr. 78/204

Mellem Andreas Underland som eier av gr.nr. 78,
br.nr. 27, i Asker herred og distriktschef Saxegaard paa
statsbanenes vegne er inngaatt følgende overenskomst:

Andreas Underland overdrar til statsbanene et
grunnstykke støtende til statsbanenes nuværende eiendom
paa dennes nordside ved Heggedal stasjon.

./. Grensene for dette grunnstykke er optrukket med
rødt paa medfølgende plan av Heggedal stasjon, hvorpaa de
nærmere er betegnet ved bokstavene *a b c*.

Ovennevnte areal, der blir aa opmaale ved jern-
banens forføining, overdras til en pris av kr. 100,00.

(se anm. 7) Skylddeling frafalles.

Drammen den

Paa statsbanenes vegne

Andr. Underland

Lest ved tinglesningsstinget for Akers hovedskriverembete
~~29~~ d. Saisj. 19 21, behørig ek. traktet og innført
i protokoll nr. 13 fol. 345
Utsagn

Der anvises vedh. gr. 78 br. 27 av
skyld 8 ore:

- 1. Obligation tgl. 1/6. 10 til Hypotekbanken
for kr. 5000.- 1/2. Pant tillegg i br.
4 og 25
- 1/2. Som kaution for br. 9:

25 5/8 1921

Vend!

2. Au hele gaarden Gfællum er 10 Lds
sæl beneficiel Oslo bispestol
3. Fæstendler paa jordskytten med aarjift
og fl. vilkaar. ~~1. For tæne tvil~~
4. Tæstfæret. h. 17/6. 70 over grundavet.
til jernbanen
5. Obligation h. 1/11. 78 fra Ole Hansen til
Eln. Halvorsen for 200 kr. med pant
i debitors gaard "Underlandseie"
6. Obligation h. 14/3. 79 fra Ole Hansen
til H. Nielsen for 150 kr. med pant
i debitors huse paa d. e.
7. Remissioner paa skyldning fra fælden "alts ikke at vore
loovet holdig" Men gælds.

Hannud Rye
Auch.

3
4906 Asker.

Er ikke gjerdet
Hyttet ut her?

Tatt med i Overenskomst.
bwr. 204 ved skyldd. i 1974.

1122

3589
1971
345
A



Mellem A/S Heggedal Bruk som eier av gr.nr. 78,
br.nr. 40 i Asker herred og distriktschef Saxegaard paa
statsbanenes vegne er inngaatt følgende overenskomst:

A/S Heggedal Bruk overdrar til statsbanene et grunn-
stykke støtende til statsbanenes nuværende eiendom paa dennes
nordside ved Heggedal stasjon.

Grensene for dette grunnstykke er optrukket med
rødt paa medfølgende plan av Heggedal stasjon, hvorpaa de
nærmere er betegnet ved bokstavene a. b. c. d. e

Ovennevnte areal, der blir aa opmaale ved jern-
banens forføining, overdras til en pris av kr. 3,00 pr. m².

(se anm. 11)
nærly side

1/2 Skylddeling frafalles.

Kristiana 29. januar 1921
Drammen den

Paa statsbanenes vegne

Referent

H. M. Nilsen

Post ved tinglæsningsstinget for Akers herredskommune de
5. august 1921, hvorig et beaktet og angjort
partebok nr. 13 fol. 345

~~Uden gyldning~~

Der anmerkes:

1. Bwr. 40 har en skyld av 8 øre.
2. Gjennemført indehas av div. skiff. Which
ved skyld paa bwr. 9, fol. 201-1918.
3. Obligation, fol. 205-20 for A/S Heggedal Bruk af
G. Bledstad, og spikter Bwr. til Gjerstygge.

BILAG
No 303

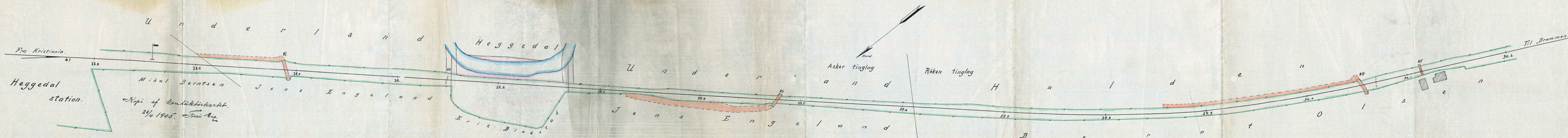
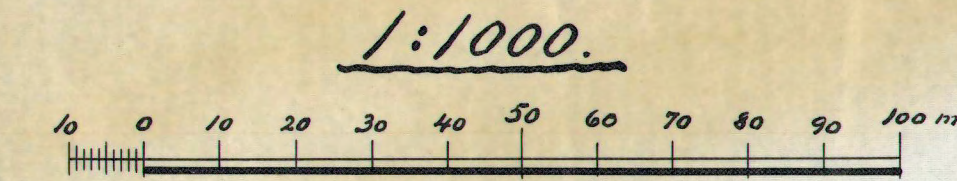
844 5/8 1921

lojst skudvæke for kr. 4.000.-, lyd. paa 1. prior.
1. Prior. 4/1 indbefattet. 1. Mgt. lyd. Gjættelse og
firmanthet. (Cfr. anm. 2 forals).

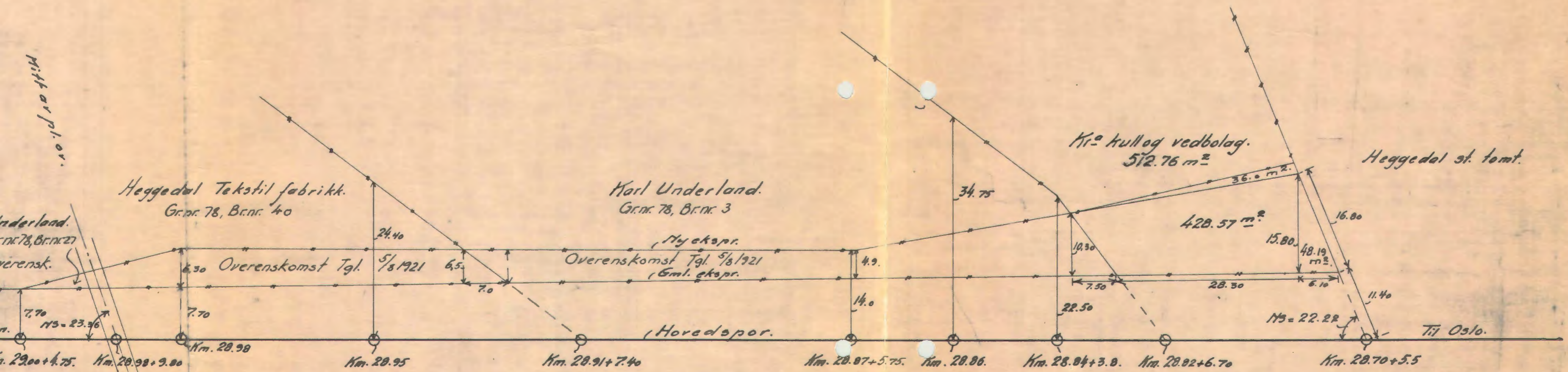
1. Sædvanlige forkr. 9:

4. For hele gaarden Gjellum er 10 la salt
bunpærsk Ost. bispærsk.
5. Dokumenter omh. grundlagskræfter til jernbane
friløst for skyes, viderende etc., fasthæft
til jordlykkes usah aarlige afgifter og
fr. viderer, no. 6.
6. Obligation, lyd. 1/11-1878, for Ole Hansen til skovmand
Christen af Alvorsen for kr. 200.- no. p. i
debitars gærd. "Underlandets i skovmands-
gærd." Cfr. attest, lyd. 1/4-21, for hertugdømmet.
7. Do , lyd. 1/11-1879, for den samme til kjoemand
af Nilsen for kr. 150.- med gærd i deb.
hæft paa d. ev. 1. cfr. attest, lyd. 1/4-21.
8. Do , lyd. 8/1-1908, til P. Th. Gislund for kr.
50.000.-, hvoraf mesteparten aflast, lyd. paa
3. prior. og lideprior. med no. 9. 1. Paul
i flens blik samt markens, no. 8. 1. Kredit
prior. for no. 3 forals.
9. Do , lyd. 1/11-1908, til deptsammes for kr. 50.000.-
hvoraf mesteparten aflast, lyd. paa prior.
samt no. 8 og lideprior. med deptsammes 1. Paul samt
no. 9. 1. Kredit prior. for no. 3 forals.
10. Attest, til sagreprester, lyd. 3/3-1909, no. 1. 48. (hvoraf
paa lev. 25: 7/4 og paa lev. 2/4: 40v.)
11. Bestemmelse "Skylddeling forfaldet" at alle skatte og andre lov-
medholdige.
- Generelle anmærkninger spec. paa forslagende,
Attest betaling.

[Handwritten signature]



Midt av pl. 01.



B. 1880.3

NORGES STATSBANER	
DRAMMEN DISTRIKT	
Grunnerhvervelse Heggedal.	
TEGNING LITRA B. NO. 1880	
TEGNET	1880
	P. S.
DRAMMEN	27 II 20
K. Saevig (sign.)	

1/10-825
Sammes Halstema
Coster ples

N: 48 Underland

1635

B.12735.82

Undertegnede Erik Underland erkjender herved at have overdraget til Bestyrelsen for Kristiania-Sammes Jernbane et Stykke Jord — 7.235 Maal stort — af min Eiendom Gaarden Matr.-No. 78 Lobe-No. 130^c af Skyld 3 Ort 11 Skilling Næker Thinglag. Medlet er betyngnet efter Sædvanen af Faldet paa den ene Side og efter Skiltens af Pakken paa den anden Side.
Den omakkorderede Kjobesum efter 33 — Spd. pr. Maal er 248
Speciedaler 34^{1/2} Skilling, som jeg herved erkjender at have modtaget.

De min Eiendom paahvilende Pantehæftelser skulle være den herved solgte Anpart uvekkommende, idet jeg overtager sammes Udredelse som Eier af den gjenhavende Eiendom.

Hvis jeg maatte ønske Skyldsætningsforretning afholdt over det solgte Grundstykke, foranstaltet og bekostet denne af mig.

Denne kontrakt bliver at thingleses.

Underland den 24 November 1874

Denne grunnen er nå
skyldsatt sammen med
ekspropriert grunn fra 78/4
og gitt bnr. 206
18.10.74 H.B.

Sælger:

Paa Kjøberens Vegne:

Erik Underland B. Halstema
Andfoss

Til Vitterlighed:

N. O. Solbakk
Peder Unicek

Thinglesning i Arnsborg
1. m. p. 30. troki. Skil. bet. 17;
for Sammenkomne
1874

Thinget ved Akers Sammenkomne Medlemmer
4 December 1874 og besigtes protokoll
Erik Rasmussen Rittard Lindemann Under
land under Gjellum for nu hvor 97 Kil
drops ammeters:
1. af her Medlem af hvor 10 des helt benyttet
Oslo by hospit.
2. for medlem angaaende helt hvor af
for benyttet grunn, helt til hvor hvor, hvor
15 hvor for nu hvor. —

1873/12/7

11/60

Jens Holstmark
Arbejdspl

~~10~~

26/49

No 47

1637

Chr. N. 134/1875

~~B.12736.82~~

Undertegnede Peder Underland erkjender herved at have overdraget til Bestyrelsen for Kristiania-Sammes Jernbane et Stykke Jord — 1.66 Maal stort — af min Eiendom Gaarden Matr.-No. 78, Løbe-No. 130^a af Skyld — 7 Skilling i Stok Thinglag.

Den omakkorderede Kjøbesum efter 45 Spd. pr. Maal er 46 Speciedaler 22^{3/4} Skilling, som jeg herved erkjender at have modtaget.

De min Eiendom paahvilende Pantchæftelser skulle være den herved solgte Anpart uvedkommende, idet jeg overtager sammes Udredelse som Eier af den gjenhavende Eiendom.

Hvis jeg maatte ønske Skyldsætningsforretning afholdt over det solgte Grundstykke foranstaltet og bekostet denne af mig.

Denne Kontrakt bliver at thinglæse.

Underland den 24. November 1878

Sælger: Peder Underland
Paa Kjøberens Vegne: P. Holstmark
Anders

Denne grunden er nu
Skyldsatt sammen med
den øvrige, eksproprierte
grunden fra gnr. 78/3
og gite bnr. 205
18/10. 74 218.

Til Vitterlighed:

N. O. Solberg

Ernst Underland

Thingforretning i Aunshusning
60. nr. 10. Phil. bekræft
17/12. 74. For Genstrømning
H. Thorsen

Afsluttet med et af den foranstaaende Aunshusning
den 4. December 1874 og bekræftet protokollent
for den aunshusning:

1. af den 12 Maal store og 10 Maal brede
Boto Løbet.
2. Dokumenter angaaende Peder, Holstmark
o.s. Løbet for 2000 Lp.
3. Obligation til Norges Bank for 250 Lp. dat. 2
April 4. Juli 1846. Løbet for ialt 99 (Ninety)

11/60

4. Obligation de Norddeutscher für 250 Lr und Frank
sans assigner, dat. 14 Juin 17 April 1868.

5. Teil von assignat Norddeutscher, Juin 17 Juin
1870. —

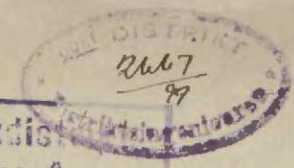
Nich. Kirchwardt

61

OR. sagb. K...
4-2838

3114

D'ing. 2det. Distrikt.
No. 2555



363

B.12737. 82

Tilhører 2det. Trafikdistrikt
Distriktsingeniørens A...
Fortegnelse No. 214

af Akers torus Kivris skriftlige protokoll, forsaavidt med-
denstaaende betræffer:

Sar 1899 den 27. November blev et word sat paa Heggedal
jernbanestation adre af etov. fuldm. Ernst Broek under
medtagning af de oprindelige, senere erfattede skjøns-
a taxationsmændgaardbrødre Niffo Lidemark, L. & J. G.
Gjereth, Harald Byrkaas og Erik Kristensen Skælleengen.

Hvorde forlægges forlagsproprietations taxt afholdt i anledning
paahevet indvidelse af Heggedal jernbanestation.

Sjinsmændene valgte som opmand L. Gjereth.

For Norges statsbaners andet trafikdistrikt måtte ec-
nomsingeniør Lund og O. R. Leif Blaksted, som fremlegde
skrivning af B. 12 med diverse påtegninger, og forviske Ros-
ars verk. iendome. - Gudst, som bor i Kragbo, har paa fore-
spørgsel erklæret sig villig til at nøie sig med 10 days bond.
Taxten lades opgjort i 2 alternative, nemlig enten over den hele
eendome, eller over den bekvant af samme, som stodes op
til jernbanens mindste linje, hvilken bekvant vil sees af
nokket paa kortet. - Kompromitten skulde medes befatningen
mindstlig for mondene fremkomme med sine betragtninger over
de menyn, som virde Norges med i anledning af taxationen.

For indst. måtte adv. Loofl, der fremkomte sig paa
stedet at fremkomme med nærmere bemærkninger.

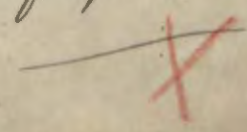
Efterat befatning havde fundet sted, under hvilken for-
bnes derfor fremkom med mindelige bemærkninger til Sjins-
mændene, afgaves saadan
Text:

Alternativ I: Jernbanen exproprierer et bekvant stykke af
Gross. delts. tomt, G^{no} 78 B^{no} 17, der begrænses af
jernbanens sporde paa to sider og hvis tredje side
afgrænses med pale. - Jordstykkeets areal er
til en værdi af 1000 - et mindre - Pone.

II Jernbanen exproprierer den hele omkandede
Gross. delts. tilhørende eendome, G^{no} 78 B^{no} 17.
Eiendommen ansettes til en værdi af 3800 -
to mindre otte mindre - Pone.

Ufændene skulde skjønt at være af-
givet efter begge skjøns og i henhold til foraflyst ed.

N 5 7/5 1904



Blackstad har forretningen sluttet og betalte sig sine man-
dene 8-orne - Rorer, og begjæred sig i skrift af forretningens
resultat. - Rorer hoved. -

Erling Ormoe

1891.

Uffe Lidemann. - E. Christensen. - L. E. Jørgensen. - Harald Pjærskov.

Andre betaling

~~betalt 80-orne brevligt~~
~~og skrevet med et debitor~~
~~for Blackstad. -~~

Erling Ormoe

1891.

Motkriftens rigtighed
bekræftes. -

Erling Ormoe

1891.

Læst ved Maanedstinget for Aker og Berings

Mai 1901 og beting protokollent, hvorhos anmærkes.

1. Eiendommen har 9 Ores Skyld.

2. Skjøde fra Andr. Underland til George Oatell, leveret Hovedbillet
har Ret til Vei over det solgte, dat. Mai 1899, bet. 5^{te} s. led.

Som koenende fra Hovedbillet, Opt. 98 Bet. 10:

3. Sættforbehold, bet. 17 juni 1890, over Grund afgiven til
Canon. Op. Sættforbehold, bet. 14 November 1897.

4. Kjølekontrakt af 24, bet. 26 Februar 1894, mellem Erik Rasmussen
og O. Møller om N. N. 6 bl. a. med aentlig Afgift 1 Ort til
Gaarden Lake. Kjøberens har Afgang til Fiskeri og Strand.

5. Salgsbrev af 24 November, bet. 4 December 1894, fra Erik Under-
land til Jerubancis paa et jordskytke.

6. Skjøde, bet. 20 December 1888, fra Rich. Eriksen til Andreas
Eriksen, hvorved Salgeren har forbeholdt sig og Hustru
Fasteret til et jordskytke paa nærmere bestemt Utkaar.

7. Overenskomst af 30 August, bet. 2 September 1892, mellem
Andreas Underland og N. Braast, hvorved i det omfang som er
af Bet. 3 Lake gives Ret til at bruge som Hæved et nær-
mere betinget Grundskytke

8. Skjøde af 8^{te}, bet. 21 September 1894, af Karl Rasmussen og
gjenlevende Hustru Ellen Rasmussen Fallesbo, hvorved Rødt
Kilde er udlagt Hestbænder med at blive tilvarende Pante-
retsindlag til Jens Rasmussen No. 143, 88.

OVERRETSSAGFØRER A. BLACKSTAD,

Strømsø Torv

Telegramadresse:

„Blackstad“.

Kontortid: 9—2.



Telefoner:
Kontoret No. 281
Privatbolig „ 406.
Oplandstelefon.

Drammen den 12te April 1901.

Herr Distriktsingeniøren i andet Trafikdistrikt.

Drammen.

Herved tillader jeg mig at meddele, at der nu ikke er
noget til hinder for at udbetale expropriationssum-
men vedkommende gd.no. 78 br.no. 17 ved Heggedal st.

Advokat Booft har anmodet om, at beløbet maa blive
sendt eiendommens eier herr cand. George Dahll di-
rekte. Hans adresse er Kragerø.

Erhødigst

not.

A. Blackstad

¹⁶/_{4.01} Afkræft ved høfsted (Nly nr 68 af 16.01
med hentes Kjøbesum K 3800.00 x indt.

9. Skædesløs brev af 5. Marts 1895, fra Hans Riis til
Andreas Underland, og John Larsen for kr. 750,00 med
Rent i Udstedens Hise paa Underland.
10. Skædesløs brev af 2 September 1897, til 24 Februar 1898, fra Ole
Andersson til Oskar Olsen o. fl. for kr. 1200,00 med Rent i
Hus "Granlien" paa nærv. Brøg.
11. Skjæde, til 10 januar 1892, paa kr. 15, hvorefter Parvellen blev
Rat til Under.

Sam kommande fra J. 78 Pt. 1.

12. Af hele Gaarden Gjellian er 10 Læ Salt benyttet Oslo Byg-
stol.
13. Skjæde, til 5^{te} November 1811, paa Pt. 9 Agrene, der skal
være fritaget for andre offentlige Overtagelse og
alderstidende.

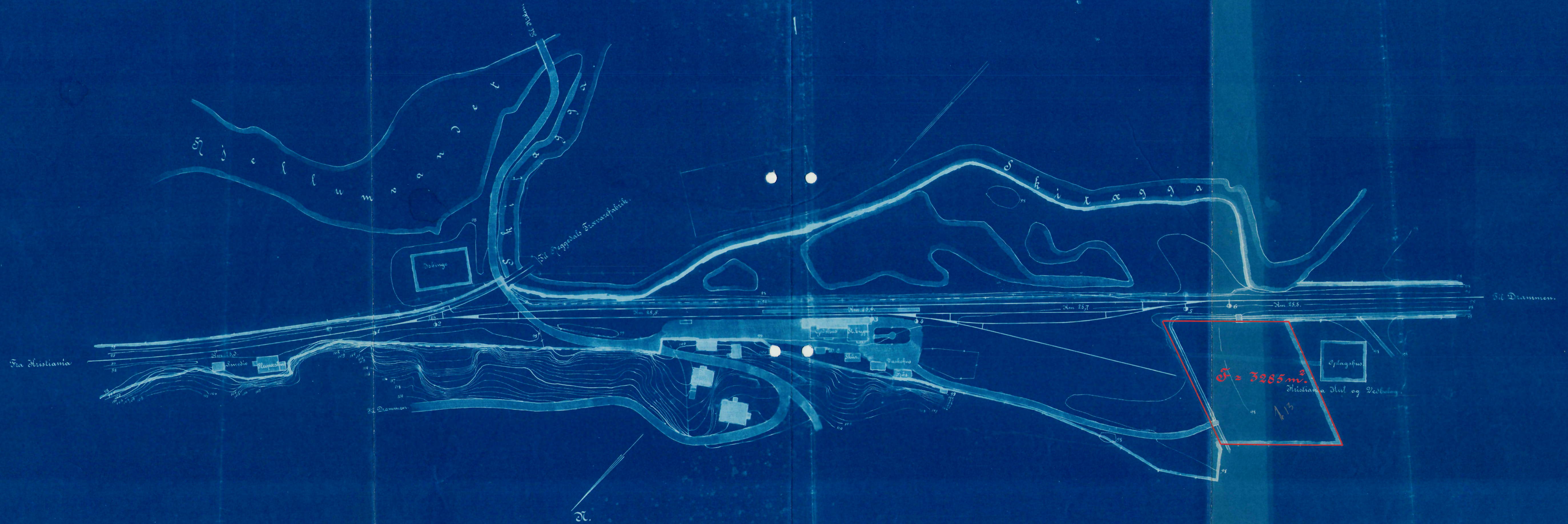
Uden Betaling.

Ernst Johansen
aut.

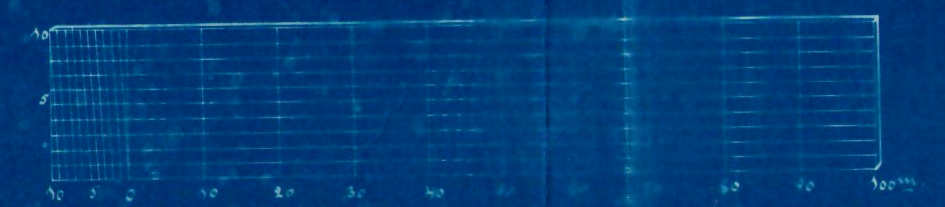
Ad Expropriationskart of 27/11 1899.

Neggedal Station.

Tilfører og Trafikdist.
Distriktskontoret
for
014
022



Maalestok 100



3. 29/24
78/26

Expropriations-Himmels-Brev.

B.12734.82

Undertegnede, Aktieselskabet Christiania Kul- og
Vedbolag, gjør herved vitterligt:

Efterat Styrelsen for Norges Statsbaner havde
meddelt os, at den for Christiania-Drammen-Jern-
bane agtede at expropriere en Del af den os til-
hørende Eiendom Gaards N^o 78, Brugs N^o 6, Island,
i Aker Thinglag, hvilken Del ved Skylddelingsfor-
retning af 25^{de} Juli, thinglast 5^{te} August d. A. er
givet Brugs N^o 26, uden Skyld, og udgjør 137 m²,
er vi med Jernbanens Vedkommende bleven enig-
om, at denne Expropriation foregaar efter en i
Skindeligbed bestemt Erstatning uden looformelig Tæst.

Erstatningen for den omhandlede Grundafstaelse
er bestemt til Kr. 137,00, skriver et Hundrede tretti-
syv Kroner.

Da nu denne Erstatning er ordnet paa omfor-
ent Waade, saa opstaar vi til Fordel for Christiania
Drammen-Jernbane den foran beskrevne Del af vor for-
navnte Eiendom, hvilken Del saaledes overgaar til
at vare navnte Jernbanes Eiendom. -

Den afstaede Grund er allerede taget i Be-
siddelse af Jernbanen. -

Christiania, den 30 Oktober 1903. -

Aktieselskabet
Christiania Kul- & Vedbolag.

Jacobson

Til Vitterlighed:

G. H. Berkaas

N^o 40 ⁴/₁₁ 1903

X

Lest ved maanedetinget for Askov og Karum 4 november
1903 og behøvig protokolleret, hvorhos anmærkes:

- 1) Jacob Jensen an søger legitimation til at indlede
seque paa H/S Christiana køb- og ved-bolags seque.
/ Vedkommende Gr. nr. 78, Br. nr. 4, fra hvilket
Bugs Br. nr. 6 er udekjelt:
- 2) Taksforretninger af 20 mai og 10 juni 1870
over grund afgiven til jernbaneanlæg, samt Taksfor-
retning, Akt. 1 november 1872 i samme anledning.
- 3) Kjøbekontrakt, Akt. 24 februar 1874 mellem Carl
Kasumisen og löjtnant Köhler om "salgpreis andel
af den indre Underland liggende Caabaldde Hobe-
meeng" (senere udekjelt som Br. nr. 6) mod bl. a.
en særlig afgift til gaarden Latte (Br. nr. 80, Br. nr. 1)
af Højport. Kjøberen har adgang til feileri og skov.
Kf. skjede, Akt. 16 oktober 1874.
/ Sam kommande fra Br. nr. 1:
- 4) Af hele gaarden Gjiltum er 10 to salt beneficieret
Odo Højportol.
- 5) Skjede, Akt. 5 november 1871 paa Br. nr. 9 fritager Br.
nr. 9 for andre offentlige mera end "kongelige skatter
og alslags keide."

Uden gebyr.

Ernst Pharesen

aud.

8. 24 bl. 78/26

Tilhører 2^{de} Trafikdistrikt,
Distriktsingeniørens Arkiv
Fortegnelse No. 254
e. 33

Distr. 2^{de} Distrikt
J. No. 2507
1903. 917

1634

Skjelddelingsforretning.

Aar 1903 den 25^{de} juli var undertegnede af
sorenskriveren opnævnte mænd tilstede på
gårds no. 78, b. no. 6 i Aker af skjeld
3 are for at dele og skjeldlægge en af Christi-
ania Hül og vedboer til "Norges statsbaner"
solgt parcel. Parcellen, der er opmærket med
paler, er kartlagt og udgjør 137 m². Den
grænser mod vest til hovedbillet og mod de
fjoririge kanter til jernbanen.

Efterat have befaret parcellen befandtes der
intet grundlag at kunne give for skatter
og samrødes inddrivelse, hvorfor man
ingen skjeld mente, at kunne pålægge
parcellen, ligesom heller intet afdrag kan
gives fra hovedbillet. Intet fællesskab er opstaaet.

Uffe Lidemark Karol Berkaas.
L. S. Heggseth, Johan S. Skjellertan

Arund 20/7/1903
C. Jensen

Rest ved Maanedstinget for Aker og Drammen
den 5. juli 1903 og behørigt protokollet.

Parallens 4 givet Dist. ~~25~~ 26.

Cyklus - Lokaltogstien 7 aflysningsarealer
Fortelling 1. en 50/100 kroner betalt

Arund Johansen
aut.

1.9.181903

79/27

1630

Expropriations - Hjemmels - Brev.

B.12733.82

Underbenede, Aktieselskabet Den norske Industri- og Vexelbank, gjør herved vitturligt:

Efterat Styrelsen for Norges Statsbaner havde meddelt os, at den for Christiania-Drammen-Jernbane agtede at expropriere en Del af den os tilhørende Eiendom: Gaards Nr. 79, Brugs Nr. 7, Heggedal, i Asker Thinglag, hvilken Del ved Skylddelingsforretning af 25^{de} juli, thinglaabt 5^{te} August d. A. er givet Brugs Nr. 77, uden Skyld, og udgjør 235 om², er vi med Jernbanens Vedkommende bleven enig om, at denne Expropriation foregaar efter en i Mindelighed bestemt Erstatning uden loofformelig Tact.

Erstatningen for den omhandlede Grundafstaadelse er bestemt til Nr. 500.00, skriver fem Hundrede Kroner.

Da nu denne Erstatning er ordnet paa opforenet Haade, saa afstaar vi til Fordel for Christiania-Drammen-Jernbane den foran beskrevne Del af vor fornavnte Eiendom, hvilken Del saaledes overgaar til at vare navnt Jernbanes Eiendom.

Den afstaaede Grund er allerede tagt i Besiddelse af Jernbanen.

Christiania, den 30^{te} Oktober 1903.

AKTIESELSKABET
DEN NORSKE INDUSTRI-OG VEXELBANK.

Th. Jensen

Til Vitturligt
Aksel Jensen
Kongebredtvej

N. 414/3

Lest ved maanedstinget for Sleser og Berum 4 november
1908 og behørig protokolleret, hvorhos anmærkes:

- 1 Af H. S. den norske industri og vævstank vævler Akt.
selskab til nær. erindren.
/ Vedkommende Gr. nr. 49, Nr. nr. 2, hvorfra Nr. nr. 24
er udskilt.
- 2 Iflg. skøde, Akt. 24 februar 1842 paa Nr. nr. 2 har
selskabet gjordt og andt i vedligeholdelse af bro og dam.
- 3 Interessentkøbskontrakt, Akt. 4 decbr. 1844 ^{ved} fra Tania
Pantefabrik.
- 4 Erklæring, Akt. 18 december 1895 fra Tania Pantefab.
fabrik om paa jernbanens forlangende at stølge en over
elven med jernbanens tilladelse anbragt klap.
- 5 Erklæring (kontrakt), Akt. 6 oktober 1899 mellem Heggedal
fabriker og statsbanerne om et sidegær ved Heggedal
station.
- 6 Udredsel til sagspresten kr. 1,25 iflg. forbehold, Akt.
3 november 1899.
- 7 Udpartning af 1 august, Akt. 14 novbr. 1899 for brand-
kontingent i hlv. 1899 kr. 2060,16. Udlay billige i
maskiner og indretninger.
- 8 Leiekontrakt, Akt. 4 april 1900 mellem Heggedal fabriker,
Ogstenius Hys og fru Birgitte C. Hys om en samt
"Charlottentunet" for aarlig leie kr. 100.00. En affa-
rendes villa skal indhøre fru Hys.
- 9 Udpartning af 12 april, Akt. 4 mai 1901 for brandkontg.
1900 kr. 427,90.
- 10 Udpartning af 7, Akt. 16 august 1901 for brandkontg. i hlv.
1901 kr. 2514,29. Udlay ogsaa i Gr. nr. 48 kr. nr. 9.
- 11 Bekjendtgjørelse, Akt. 4 septbr. 1901 om at H. S. Heggedal
fabrikeres ba er taget under kontursbehandling.
- 12 Udpartning, Akt. 2 april 1902 for joidikat 1901 kr. 59,38.
- 13 Udpartning, Akt. 3 juni 1903 for brandkontg. 1902 kr. 48,66.

34. 24/9 31/2

79/27

Tilhører 2^{det} Trafikdistrikt
Distriktsingeniørens Arkiv
255
Fortegnelse No. 253

Distrikt
J. No. 2307
1903

177

Skuld delingsforretning.

1931

Aar 1903 den 25^{de} juli var undertegnede af
 sorenskriveren opmærksommand Hilsede på
 givts nos 79, brugs nos 2 Heggedal i Arket ^{af skuld, Myd 2, 89} for at
 dele og skjeddelge en af "den norske iustiti-
 og varelbank" til "Norges statsbaner" solgt parcel.
 Parcelen, der er indtegnet og kartlagt, udgjør
 235 m² og grænses mod øst til hovedbillet
 og mod de øvrige kanter til elven "Skiddegga".
 Der desuden grænses mod jernbanestasjonen.
 Efterat have befaret parcelen befandt den me ubet
 grundlag at kunne give for skatter og sammes
 inddrivelse, hvorfor man dem ingen skyld mente
 at kunne pålægge parcelen ligesom heller intet
 afdrag kommer at gives fra hovedbillet. Dette
 så meget mere, som den kjöbte jord skal
 bortransporteres og omrømmes til elveis. Intet
 fællesskab er givet ved forretningen.

Uffe Lidemark. Karstedt, Esbo.
 L. H. Gjeseth og Johan S. Skjeldestad

Dated. 28/7 1903
 Amundsen

Lest ved Haavelström for Akten
 og Navn den 5^{te} August 1903, bekim protokollent
 Parallell er givet Nr. 271
 Ejlens forskede til Hfl. medlevend
 i. m. 37/100 Akten betrag
 Ernst Johansen
 aut

110 7/8 1903

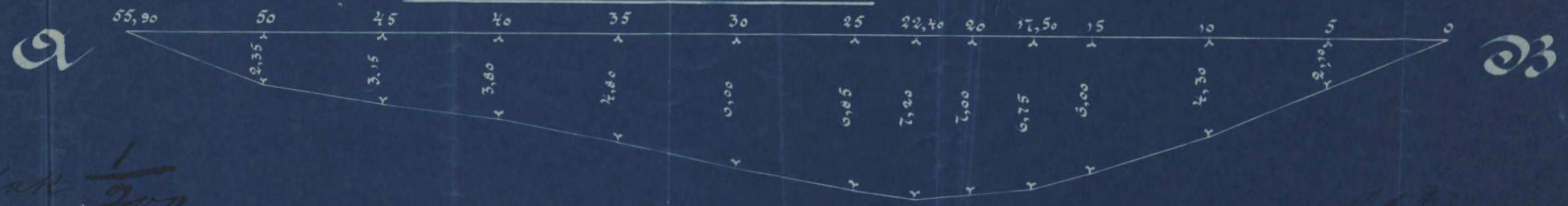
ad no. $\frac{634}{03}$

1906
1903

Forslag til grunderhvervelse for sidespor ved Sjæggedal station.

Sier: Sjæggedal Fabrikers konkursbo. (Den norske Industri- og Vexelbank.)

Areal: 235 m².



Maalstok $\frac{1}{200}$

Opmålingen er udført ved skitsen for
Den norske Industri- og Vexelbank d. 14/9 1903

H. H. H.

- 14 Udførelse, Akt. 3 juni 1903 for joridikat 1902 kr. 5⁴/₈.
- J. Sam Kommende fra Kr. nr. 1:
- 15 Fæstforretning, Akt. 14 juni 1890 over grund afgrænset til
jensbanevej.
- 16 Skjøde, Akt. 24 februar 1892 paa Kr. nr. 2 til Lania
Landskabsfabrik indeholder ret til vordfaldet til fabriks
drift og ret til aulag af Landskabsfabrik nærmere haves
hallet end 200 Aln., Np. N. 2 vrupst.
- J. Paategn, Akt. 18/6-1894, hvorefter Kr. nr. 1 ikke maa
slippe brugsvand om natten uden nødvendighed.
Jden gebyr.

Ernst Johannesen
aul.

Erstatning kr. 500 er med den af Bilag N: 2333 af 18/406.
deponeret hos Amtskassens i Åker, men af denne over
sendt Politisk. i Åker, som ikke medbringer. Dette
er noteret paa Bilaget

3

Tilhører 2de Trafikdistrikt
Distriktsingeniørens Arkiv
213
Fortegnelse No. C.D.B.

884
STYR. 1902.

5024
STYR. 1901

D'ing. 2det Distrikt.
J. No. 345
1902

D'ing. 2det Distrikt.
J. No. 2351
01

D'ing. 2det Distrikt.
ad J. No. 245
02

78/20

Spjødsle.

20/20 Officielt secret Styr.

1097

Underskrevet Andreas Eriksen Underland erklærer hermed til Norges statsbaner at have sagt ligesom jeg hermed skjöder og kjøper navnte kjøber en parcel af den mig ved skjøde, thinglask 5de septem- ber 1875 og 20de december 1888, kjølede iindom i Aker kr. no 4, pd. no 78 Underland vedre Parcelle- er ved skyldbetingsforretning, afholdt den 29de mai d.a og thinglask den 4de juni næstefter, gives kr. no. 20 af samme jordskønsmær og en skyld af 7øre

Kjølede iindom for navnte parcel x sker kr 3000. som er indbetalt paa anførelse maade

J denne sams er ogsaa indbetalt x skatning for afstaaelsen af den rettyghed, som jeg ifølge det til kr. 5. Dødt indskætt skjøde, thinglask 5de mai 1899, har betalt over det her Dødt beløende grund- skyldke, saavel som erstatning for afstaaelsen af den plan ansejning over jernbanelinien ved km. 26,78, som jeg ien

Kjølede erklærer jeg, at jeg og senere iene af den resterende del af iendommen Underland overtager den del af indredelsen 10 x 4 salt del Oslo bespegaard, som maatte blive afkrævet jern- banen som pantvilkende for skade af jernbanen kjøle parcel.

Den skal bygges om 20 Underland vedre herfor følge og tilhøre Norges statsbaner med alle tilhørende herlygheder og rettygheder, og forbliver jeg for overdragelsen hjemmet.

Nr 16 2/10 1901

X

Underland: Alskei den 30^{te} August 1901.

Andreas Erikson Underland

Lidt ved ihaandgiftning for Isker og Barum den 2^{den} Oktober 1901 og tilhørende protokollbet., hvorhos anm. martses:

1. Den overdragne Eiendoms har Gaard No. 78.
- Sou kommuende fra Hovedstøttet Gør. 78 No. 4.
2. Taksforretninger af 20^{de} Mai og 10^{de} Mkt 17^{de} Juni 1870, over Grund og given til Strubeanlæg.
3. Taksforretning af 18-21 Septbr, Mkt 1^{ste} Novbr 1874, i samme Auldering.
4. Salgsbrev af 24^{de} Novbr, Mkt 4^{de} Decbr 1874, fra Herik Underland til Strubanen paa et Jordstykke for 248 Ekd 34 2/5 Skil.
- Sou kommuende fra Gør 78 No. 4.
5. Af alle Gærdene Gjældem 24 1/2 Ekd betynder Ole Bispehol
af 5 udgør ifl. Akt og Erkløring, Mkt 4^{de} Septbr 1901.
6. Forl. No. 410 43, mellem Diegn af selv. o. p. Aring om Gaardens Udvalde i den gamle Uldmark. Uden Gyldt.

Ernst Thomsen
aut.

Kjøbsummen Kr. 3000.00 er anvist til Udbetaling
den 11/202 - Bilag No. 2426-02. Ligning Renten Kr. 137.00

18-2457.

78/20

Tilhører 2^{de} Trafikdistrikt,
Distriktsingeniørens Arkiv
Fortegnelse No. 213
e.o.b.

396

D'ing. 2^{de} Distrikt.
J. No. 419
or.

Skylde delingsforretning.

1127

Aar 1901 den 29^{de} mai var underleguede af sorenskriveren ubudvante mænd tilstede på gårds no 78 br. no. 4 Underland i Aker af skyld 1 mark og 24 ore for at skyldsætte en af Andreas Underland til "Kristiania Drammens banen" solgt parcel.

Parcelen grænser mod vest til jernbaneløbet og mod de øvrige kander til elven "Skiddegga", der danner grænsen mellem Underland og Heggedal.

Parcelen er kartlagt; den skal tillægges Heggedal jernbanetomt og får intet egentlig nyt navn.

Efter at have befaret parcelen befindes den at indgjøre $\frac{1}{8}$ - en ottendedel - af den samlede eiendom og får således en skyld af 7-og-ore.

Parcelen har en for fødding og ting så heldig form, som de stedlige forhold tillader og danner fuld garanti for skatter og samvirkning. Intet fællesskab opstået ved forretningen. Partene var tilstede og havde intet at bemærke.

Uffe Lidemark. M. Eiler. Johan S. Skjeltveit
E. Christensen

Fremlagt 4 1901

Erudsen

Læst ved Naamsthinget for Aker og Drammen den 4 Juni 1901 og behørig protokollert.
Parcellen er givet Nr. 20.

Erudsen Uden Betaling

N. 27 $\frac{4}{6}$ 1901

Ernest Johansen

Hoggedal Derbanoogram

