

Østfoldbanen

31



1  
18-26-27 og 2/3-15  
Kjøp i 1880



2

S O R E N S K R I V E R E N  
I  
A K E R S S O R E N S K R I V E R I

GJØR VITTERLIGT:

Aar 1915 den 25 august blev ekstraret sat paa Ljan skysstation adm. av den kst sorenskriver cand. jur. Ø. Thommessen medbetjent av de av amtet opnævnte før edfæstede skjøns - og ~~fastmænd~~ 1) overlærer Thunnes, Aas, 2) gaardbruker A. Aas, Aas, 3) gaardbruker O. Opsand, Kraakstad, og 4) fuldm. Andreas Killingmoe, Kraakstad. Som varamand møtte gaardbruker Iven Røed.

Hverda' foretages expropriationstaxter i anledning av omlægning av Smaalensbanen ved Ljan.

Før hovedstyret for statsbanerne møtte ~~xxx inspektør~~ <sup>ingeniør</sup> Lund og adv. Schjødt ved e.r.sakfører Magne Schjødt.

Schjødt fremla amtmandens mændsepnævnelse og expropriationsstevning med 2 gjenparter, hvorav den ene var førkyndt i Kristiania, den anden paa Aamødt medens hovedstevningen paa Ljan. Man bad grundeierne paa-rept. De indstevnte paareptes. Følgende møtte:

- 1) Ljanshøiden skysstation grne. 194, brne. 20 ved eieren Harald Bjerke personlig og ved adv. Trygve Bjerke.
- 2) Gaardbruker Johan Rasch, som eier av grne. 194, brne. 35.
- 3) H. Frølichs børn som eier av grne. 194, brne. 26 m. fl. bruk. ved adv. Rieber Mehn, personlig var desuten tilstede fru Elisabeth Braaten frk. Kristina Frølich og fru Gerda Schartum. Før fru Elisabeth Braaten møtte desuten adv. Jørgen Smitt.
- 4) Kandidat O. Rølstad som eier av grne. 194, brne. 35 personlig.

- 5) Reviser Dundas som eier av grno. 184, brno. 8 ved fru Dundas og adv.  
Rieber Mohn.
- 6) Musikhandler Bye som eier av grno. 184, brno. 7 personlig og ved adv.  
Rieber Mohn.
- 7) Joh. M. P. Selau som eier av grno. 194, brno. 73 m.fl. personlig.
- 8) Halvdan Davidsen som eier av grno. 194, brno. 67 personlig og ved adv.  
Rieber Mohn.
- 9) Syver J. Jøten som eier av grno. 194, brno. 36 personlig og ved adv.  
Rieber Mohn
- 10) P. Selberg som eier av grno. 186, brno. 1 personlig og ved adv.  
og 185, brno. 3
- 11) Jul Andersen som eier av grno. 189, brno. 6 personlig
- 12) Snekker J. Kyvik eier av grno. 189, brno. 9 personlig
- 13) Sersjant K. A. Urstad eier av grno. 189, brno. 8 personlig.
- 14) Sigurd Johansen eier av grno. 185, brno. 5 personlig
- 15) Joh. Therkildsen eier av grno. 189, brno. 1 personlig.
- 16) Urmaker Joh. Lie eier av grno. 191, brno. 6 m. fl. personlig
- 17) Kr. Prestkangen eier av grno. 191, brno. 3 personlig
- 18) Anton Hansen som eier av 191, brno. 4 personlig ( tidligere eier  
C. J. Tandberg)

Schjødt fremla jernbaneanl. cirkulære no. 50 og alm. forutsetninger  
i tilslutning til dette cirkulære

Mændsepnævnelser indheftes som pag.

Expropriationsstevningerne de de

Cirkulære indheftes som pag.

Alm. forutsetninger indh. som pag.

Kristiania den 12 august 1915.

Hr. advokat Anneus Schjødt, Kristiania.

Under henvisning til hr. advokatens skrivelse av 4 ds. om opnævnelse av mænd i henhold til lov 12/8 1848 i anledning afholdelse av taxter vedrørende emlægning av Smaalensbanen ved Ljan opnævnes herved følgende:

1. Som skjøns mænd ved unde taxten:

Overlærer Thunæs Aas.

Gaardbruker A. Aas, Aas.

" O. Opsand Kraakstad.

Fuldmægtig Andreas Killingmo, Kraakstad.

Suppleanter:

Gaardbruker Svend Røed Kreer Aas.

" S. Endsjø Kraakstad.

2. Som skjøns mænd ved overtaxt:

~~Gaardbruker~~ Størlingsmand Finn Blakstad Sørum

Ordfører K. Skrøver Sørum

" Jac. Brevig Enebak.

Førvalter Peder Enger Bjerke bruk Enebak

Ordfører Kr. Prestrud Fregn

Gaardbruker Herman Rød Fregn

Fuldmægtig L. Sveen Lørenskog

Gaardbruker C. Hansen Lørenskog

Suppleanter:

Gaardbruker Jørgen Wetlesen Hasle Nesødden

" Carl B. Skoklefeldt Nesødden

" Johs. Hvidsten Vestby

" K. Røed Vestby

Ole Furu

Fremlagt 25/8 1915.

Ø. Thømmessen, kst.

Jernbaneanlæggenes saksfører.  
(Advokat Annæus Schjødt)

Kristiania den 10 august 1915

## Ekspropriationsstevning.

Til erhvervelse av den fornødne grund m. v. til jernbaneanlægget *overlagring*  
av *Svevaler bane ved Ljan*

agter Hovedstyret for Statsbanerne at la avholde de fornødne ekspropriationsforretninger og takster.

Ti stevner jeg herved paa Hovedstyrets vegne eierne av de gaarder, hus eller grundstykker i *Aker* som berøres av

de planlagte jernbaneanlæg, til at møte mig eller fuldmægtig i rette til tid og sted, som av

*H. Lorensen i Aker*

herpaa tegnet berammes, for at se dokumenter irettelagte og overvære andre til avholdelse av ekspropriationsforretninger og takster fornødne rettergangshandlinger i henhold til jernbanelovene av 12. august 1848 og 7. september 1854 samt til § 36 i vasdragsloven av 1<sup>o</sup> juli 1887, jfr. lov av 14. juli 1893 — att sammenholdt med lov av 10. mai 1860 om rettergangsmaaten i saker angaaende tvungen avstaaelse av grund.

Enhver vedkommende varsles om at fremkomme med sine paastande og krav under forretningen, idet han maa være forberedt paa, at der senere ikke tas hensyn til hans krav i anledning av ekspropriationen.

Skulde nogen av de nedenfor anførte eiendomme ha andre eller flere eiere, eller skulde jernbanen berøre andre end de særlig nævnte eiendomme i *Aker*

sternes ogsaa disse andre eller flere eiere til at møte efter berammelsen.

Desuten stevnes overalt brukere (husmiend, forpagtere og andre leiere) av grund som jernbanen antas at ville erhverve.

For enhver, som maatte være umyndig, stevnes hans eller hendes verge; sammen med mindreaarig stevnes kurator.

Skulde nogen, for hvem denne stevning forkyndes, bli opmerksom paa nogen feil eller ufuldstændighet ved stevnemaalet, oppfordres han til velvillig at gi besked derom enten til stevnevidnerne eller til undertegnede.

Denne stevning gjelder følgende gaarder og deres nuværende eiere samt enhver anden, for hvem den blir forkyndt, samtlige forsaavidt deres eiendomme eller reitigheter berøres av ekspropriationen:

Eiendom	Eier
Ljanshøidens skysstation grne. 194, brne. 20	Harald Bjerke Ljan
Ljan nedre grne. 194, brne. 35	Johan Rasch
Veneli " 194, " 70	H. Frølichs børn
Furubakken " 194 " 35	Cand. O. Rølstad.

Vend.

Ljan nedre	grne. 194,	brne. 26	v H. Frølichs børn	Ljan
Knæstang	" 184	" 3	v Reviser Dundas	Ljan.
Ljabru	" 184	" 7	v Musikhandler by	Kristiania
Ljabru	" 184,	" 1	v Johan Rasch	Ljan
Liadalen	" 194,	" 73	Joh. P. Selau	Ljan
Seli	" 194,	" 67	v Halfdan Davidsen	Ljan
Liadalen Slora	" 194,	" 77	v H. Frølichs børn	Ljan
Ljesheim	" 194,	" 136	v Syver J. Jeten	Ljan
Hauketo	" 186	" 1	v P. Selberg	Ljan
Liadalen Slora	" 194,	" 71	v H. Frølichs børn	Ljan
Asperud	" 189	" 6	Karl Føser (solgt til Jul Andersen,	
Nordheim	" 189	" 9	Snækker K. Jyvig Maribeggen 12 Kra.	
Aspeli	" 189	" 8	Sessjant K. A. Urstad adr. Michelet	
			Raadhusgaten 9 Kra.	
Rydningen	" 185,	" 5	v Sigurd Johansen	Ljan
Skegbakken	" 185	" 3	v Julius Andersen	Rena
Liadalensøndre	" 189	" 1	v Joh. Therkildsen	Ljan
Lia	" 191	" 6	v Urmaker Johan Lie Stergaten 6 Kra.	
Helm	" 191	" 3	Kr. Præstangen	Ljan
Rosenhelm	" 191	" 4	v C. J. Tandberg	Ljan

advokat Schjødt

ved Magne Schjødt

Berammes til ieretagelse onsdag den 25 august 1915. Retten sættes paa Ljan skystation kl. 10 frm. Uten betaling.

Akers sørenskriverembede d. 13 august 1915.

Ø. Thommessen.

kst.

Mottaget 16/8 1915.

A. Wetlesen.

Aar 1915 den 17 august fra 12<sup>a</sup> til kl. 3<sup>a</sup> efm. blev denne stevning lovlig forkyndt for:

Harald Bjerke som eier av grne. 194, brne. 20 paa bepæl og i paahør av ham selv.

For Johan Rasch som eier av grne. 194, brne. 35 og grne. 184, brne. 1 paa bepæl og i eget paahør.

For H. Frølichs børn som eier av grne. 194, brne. 26, 70, 71 og 77 paa Venneli og i paahør av H. Frølich der erklærede at han var rette vedk. og vedtek for- varsel for samtlige sine børn.

For cand. O. Redstad som eier av grne. 194, brne. 35 paa bepæl og i paahør av hans hustru der levede at give fornøden underretning.

For Joh. M. P. Selau som eier av grne. 194, brne. 73 paa bepæl og i paahør av frk. Gudrun Olsen der levede at give fornøden underretning.

For Halfdan Davidsen som eier av grne. 194, brne. 67, paa bepæl og i paahør av tjenestepike Marie Ekkern der levede at give fornøden underretning. For Syver Jeten som eier av grne. 194, brne. 136 paa bepæl og i eget paahør. For P. Selberg som eier av grne. 186, brne. 1 paa bepæl og i paahør av hñans hustru der levede at give fornøden underretning.

For Jul Andersen som eier av grne. 189, brne. 6 paa Asperud og i paahør av eierens hustru der tilfældig var tilstede og som levede allerede idag at give sin mand fornøden underretning.

For Sigurd Johansen som eier av grne. 185, brne. 5 paa bepæl og i eget paahør.

For Kr. Prestengen som eier av grne. 191, brne. 3 paa bepæl og i eget paahør.

For A. Hansen som eier av grne. 191, brne. 4 paa bepæl Rosenhelm og i eget paahør.

Gjenparter blev leveret. Dette attesteres herved i henhold til avlagt wd som stevnevidne i østre Aker.

M. Syversen.

Aar 1915 den 19 august kl. 9 fm. blev denne stevning forkyndt for Johan Haugen som eier av grne. 198, brne. 1 paa bopæl og i eget paahør.

Gjenpart blev leveret. Baade 17 og 19 august er denne stevning forsoekt forkyndt for revisor Dundas paa opgiven bopæl Knæstang Ljan men har huset begge gange været avlaaset. Dette attesteres herved i henhold til avlagt ed som stevnevidne i østre Aker.

M. Syversen.

Herfor 17 gange 1.60 = kr. 27.20 budpenge 0.20 = 27.40 syv og tyve 40/100 kroner betalt.

C. A. Greisrud.

Fremlagt 25/8 1915.

Ø. Thomassen.

kst.

Jernbaneanlæggens sakfører.  
(Advokat Annæus Schjødt)

Kristiania den 10 august 1915

### Ekspropriationsstevning.

Til erhvervelse av den fornødne grund m. v. til jernbaneanlægget *overby mig*  
*as Tvevolden borem ved Ljan*  
agter Hovedstyret for Statsbanerne at la avholde de fornødne ekspropriationsforretninger og takster.

Ti stevner jeg herved paa Hovedstyrets vegne eierne av de gaarder, hus eller grundstykker i *aker* som berøres av de planlagte jernbaneanlæg, til at møte mig eller fuldmægtig i rette til tid og sted, som av *H. Sauerstjerne, aker*

herpaa tegnet berammes, for at se dokumenter irettelagte og overvære andre til avholdelse av ekspropriationsforretninger og takster fornødne rettergangshandlinger i henhold til jernbanelovene av 12. august 1848 og 7. september 1854 samt til § 36 i vasdragsloven av 1 juli 1887, jfr. lov av 14. juli 1893 — alt sammenholdt med lov av 10. mai 1860 om rettergangsmaaten i saker angaaende tvungen avstaaelse av grund.

Enhver vedkommende varsles om at fremkomme med sine paastande og krav under forretningen, idet han maa være forberedt paa, at der senere ikke tas hensyn til hans krav i anledning av ekspropriationen.

Skulde nogen av de nedenfor anførte eiendomme ha andre eller flere eiere, eller skulde jernbanen berøre andre end de særlig nævnte eiendomme i *aker* sternes ogsaa disse andre eller flere eiere til at møte efter berammelsen.

Desuten stevnes overalt brukere (husmænd, forpagtere og andre leiere) av grund som jernbanen antas at ville erhverve.

For enhver, som maatte være umyndig, stevnes hans eller hendes verge; sammen med mindreaarig stevnes kurator.

Skulde nogen, for hvem denne stevning forkyndes, bli opmerksom paa nogen feil eller ufuldstændighet ved stevnemaalet, opfordres han til velvillig at gi besked derom enten til stevnevidnerne eller til undertegnede.

Denne stevning gjelder følgende gaarder og deres nuværende eiere samt enhver anden, for hvem den blir forkyndt, samtlige forsauvidt deres eiendomme eller reitigheter berøres av ekspropriationen:

Eiendom	Eier
Lia grne. 191, brne. 6	Urmaker Johan Lie Storgaten 6 Kra.
Aspeli " 189, brne. 8	Sersjant K. A. Urstad adr. A michelet Raadhusgaten 9 Kra.
Nerdheim " 189, " 9	Snikker J. Kyvik Maribogaten 12
Ljærø " 184, " 7	Musikhandler By

advokat Schjødt

Vend.

ved Magne Schjødt

Berammes til foretagelse onsdag den 25 august 1915, retten sættes paa Ljan skysstation kl. 10 fm. Uten betaling.

akers serskriverembede d. 13 august 1915.

bekræftes

Ø. Thommessen, kst.

Magne Schjødt.

Aar 1915 den 16 august kl. 11.20 form. er denne stevning med berammelse levlig forkyndt for urmaker Jehan Lie i butik Storgaten 16 og paahør av ham selv. Bekræftet og paategnet gjenpart blev levert. Dette bevidnes i henhold til avlagt ed som stevnevidne i Kristiania. Herfor betalt kr. 0.80

K. Nerde

Aar 1915 den 16 august kl. 1 em. er denne stevning med berammelse levlig forkyndt for sersjant K. A. Urstad i fast arbeidssted A. Michelet kenter Raadhusgaten 9. og paahør av kenterchef dersteds Næsheim der meddelte, at Urstad er utkommendert adresse og hjemkomst ukjent. Man levet at gå fornøden underretning saaremt Urstad kommer hjem eller hans adresse erholdes inden tægtetid. Bekræftet og paategnet gjenpart blev levert. Dette bevidnes i henhold til avlagt ed som stevnevidne i Kristiania. Herfor betalt kr. 0.80

Ivar S. Dahl.

Aar 1915 den 16 august kl. 3.30 em. er denne stevning med berammelse levlig forkyndt for snekker J. Kyvik i verksted Osterhausgaten 2, og paahør av ham selv, Bekræftet og paategnet gjenpart blev levert. Dette bevidnes i henhold til avlagt ed som stevnevidne i Kristiania. Herfor betalt kr. 0.80 . For eftersøkelse i Maribegaten 12 kr. 0.80 = kr. 1.60

Ivar S. Dahl.

Aar 1915 den 16 august kl. 12.50 efm. er denne stevning med berammelse levlig forkyndt for musikhandler By i kort iravær i butik Karl Johansgate 45 og paahør av hans der arbeidende vevne søn Einar, der levet at gå fornøden underretning. Bekræftet og paategnet gjenpart blev levert. Dette bevidnes i henhold til avlagt ed som stevnevidne i Kristiania. Herfor betalt kr. 0.80 . + budpenge 20 øre

Adalbert Hjørth.

Fremlagt 25/8 1915.

Ø. Thommessen, kst.



Jernbaneanlæggens sakfører.

(Advokat Annæus Schjødt)

Kristiania den 10 august 1915

### Ekspropriationsstevning.

Til erhvervelse av den fornødne grund m. v. til jernbaneanlægget *over legning av Suroolusbakken ved Lån*

agter Hovedstyret for Statsbanerne at la avholde de fornødne ekspropriationsforretninger og takster.

Ti stevner jeg herved paa Hovedstyrets vegne eierne av de gaarder, hus eller grundstykker i *Øker* som berøres av

de planlagte jernbaneanlæg, til at møte mig eller fuldmægtig i rette til tid og sted, som av *den Lovenskrivere: Øker*

herpaa tegnet berammes, for at se dokumenter irettelagte og overvære andre til avholdelse av ekspropriationsforretninger og takster fornødne rettergangshandlinger i henhold til jernbanelovene av 12. august 1848 og 7. september 1854 samt til § 36 i vasdragsloven av 1 juli 1887, jfr. lov av 14. juli 1893 — alt sammenholdt med lov av 10. mai 1860 om rettergangsmaaten i saker angaaende tvungen avstaaelse av grund.

Enhver vedkommende varsles om at fremkomme med sine paastande og krav under forretningen, idet han maa være forberedt paa, at der senere ikke tas hensyn til hans krav i anledning av ekspropriationen.

Skulde nogen av de nedenfor anførte eiendomme ha andre eller flere eiere, eller skulde jernbanen berøre andre end de særlig nævnte eiendomme i *Øker* sternes ogsaa disse andre eller flere eiere til at møte efter berammelsen.

Desuten sternes overalt brukere (husmænd, forpagtere og andre leiere) av grund som jernbanen antas at ville erhverve.

For enhver, som maatte være umyndig, sternes hans eller hendes verge; sammen med mindreaarig sternes kurator.

Skulde nogen, for hvem denne stevning forkyndes, bli opmerksom paa nogen feil eller ufuldstændighet ved stevnemaalet, opfordres han til velvillig at gi besked derom enten til stevnevidnerne eller til undertegnede.

Denne stevning gjelder følgende gaarder og deres nuværende eiere samt enhver anden, for hvem den blir forkyndt, samtlige forsaavidt deres eiendomme eller reitigheter berøres av ekspropriationen:

Eiendom	Eier
Skegbacken grno. 185, brno. 3.	Julius Andersen Rena.

advokat Schjødt

ved Magne Schjødt.

berammes til foretagelse onsdag den 25 august 1915. Retten sættes paa Ljan skystation kl. 10. fm. Uten betaling.

Akers sorenkriverembede d. 13 august 1915.

Ø. Thømmessen.

kst.

Bekræftet

Magne Schjødt

Aar 1915 den 19 august kl. 10.15 fm. blev denne expropriationsstevning lovlig forkyndt for kenterchef Lulius Andersen i eget paahør paa bopæl Fram i Aamet. Bekræftet gjenpart levertes. bevidnes i henhold til avlagt ed.

Mils Kjendle.

stevnevidne i Aamet.

Ferferkyndelsen kr. 1.60 en 60/100 kroner

deb. hr. adv. Schjødt.

Mils Kjendle.

kst.

Fremlagt 25/8 1915.

Ø. Thømmessen.

kst.

Eksemplaren av disse dokumenter blev uddelt til stjernemændene og de sine feruetsmænd gjenngaaet.

Schjødt bemærket, at der vilde bli avgit taxier for 3 forskjellige alternativer nemlig:

- 1) Ingen lasteplass eller stasjon paa den sørlige linie.
- 2) Lasteplass med spor ved Sankets
- 3) desuten holdplass for persontrafik.

Under de to siste alternativer antas enkelte stasjoner at vilde bli avgit fordel ved anlegget saaledes, at det kan bli adgang til at gjøre ferder i retningene. Dette vil bli nærmere foreslått og utviklet under referatet.

Stjernemændene erklærte sig hable og valgte overleverer Thømm til spjald.

Smitt bemerket, at ved skjenslerretning av 15-18 juli 1915 (hvorav kopi vedlegges) blev det av stasjonsrådene vedtatt å foreta skjenslerretning i retning av stasjonene i 2 paraller (Vest og Øst) og blev det av sørlige parallerne vedtatt å foreta skjenslerretning i retning av stasjonene i 2 paraller (Vest og Øst). Det stikk, som forutsettes at det stikk som erklært å foreta skjenslerretning blev holdt utenfor delingen og expropriationsstevningen av del 2 i like del mellom parallerne. I skjenslet blev fastslått, at alle paraller for ferer adkomst og skrevet til alle veie N.N.V.

Godt med stikkdelingen indholdes hen pag.

Eksemplarer av disse dokumenter blev utdelt til skjønsmændene og de alm. forudsætninger gennemgaaet.

Schjødt bemærket, at der vilde bli avgit taxter for 3 forskjellige alternativer nemlig:

- 1) ingen lasteplass eller station paa den omlagte linie.
- 2) lasteplass med spor ved Hauketo
- 3) desuten holdeplass for persentrafik .

Under de to siste alternativer antas enkelte eiendomme at vinde en særlig fordel ved anlegget saaledes , at det maa bli adgang til at gjøre frabæk i erstatningen . Dette vil bli nærmere paapekt og utviklet under befaringen.

Skjønsmændene erklærte sig habile og valgte overlærer Thunæs til opmand.

Smitt bemærket , at ved skjønnsferretning av 12- 13 juli d.a. (hverav kopi vedlægges ) blev et av statsbanerne vedtat kart forelagt skjønsmændene i anledning eiendommens nu foretagne deling i 5 parceller ( Venerli undtat) og blev det da av samtlige parceleiere som fundament for skjønnet vedtat, at det stykke , som jernbanen efter det daværende kart skulde expropriere blev holdt utenfor delingen og expropriationssummen at dele i 5 like dele mellem parceleierne. I skjønnet blev fastslaaet , at alle parceller faar adkomst og bruksret til alle veie o.s.v.

Kopi av skjønnsferretningen indheftes som pag.

Kristiania 13/7 1915.

Copi.

Aar 1915 12 juli var undertegnede skjønsmænd ifølge sereksriverens utnævnelse av 11/6 1915 samlet før at avgi skjøn over delingen av ingeniør Harald Frølichs børns samtlige eiendomme ved Ljan. Eiendommen var paa forhaand befaret i marken.

Resultatet av skjønnet foreligger paa vedlagte kart, hvor de forskjellige parceller er markeret med optrukne grænser og farvelægning.

Pantegjælden paa ingeniør Harald Frølichs børns eiendomme ifølge opgave av hr. ingeniør Harald Frølich, stor kr. 17830.- er fordelt med en halvpart paa hver av de to parceller, nedre Ljan og husfliden nemlig kr. 8690.- paa hver.

Under parcel 1 (nedre Ljan) er ikke medregnet vaaningshuset Veneli med tilhørende grund ca. 2 $\frac{1}{2}$  maal og fri rettighet til vandile etc. Skjønnet forutsetter at alle parceller faar adkomst og bruksret til nuværende veie og de i fremtiden av reguleringskommissionen bestemmende veier. Den nødvendige grund med ulempeerstatning til jernbanens omlegelse er ikke regnet, den gaar i fellesbeet.

Til formand valgtes J. Stenhammer. Skjønnet var enstemmig.

J. Stenhammer.      Jehan Lie.      Jehan Knappen.      Chr. Hansen.  
(sign)                      (sign)                      (sign)                      (sign)

Til Syver Jetens pantobligation stor kr. 4406.- har skjønnet ikke taget noget hensyn, den gaar ind i fellesbeet.

Kristiania den 13/7 1915.

J. Stenhammer.

(sign)

Parcel 1. Nedre Ljan  $\frac{1}{2}$  Veneli ca. 50 maal.

Parcel 2. Øvre Ljanskollen (Slora) ca. 130 maal

Parcel 3. Krønenareal ca. 136 maal

Parcel 4. Guldaas areal ca. 94 maal

Parcel 5. Husfliden areal ca. 24 maal

Tentareal (evenstaaende) er opgivet av formanden i skjønserretningen 13/7 1915. attesterer.

H. Frølich.

Anm: vandretten følger ikke fællesheet.

Fremlagt 25/8 1915.

Ø. Thommessen.

kst.

De ulemper og den godtgjørelse derfor, der maatte tilkomme de enkelte parcelliere bliver i fællesskap at tillægge expropriationssummen. Saafremt den nederste vei gjennom Trældalen bliver igjenfyldt og veien fra "Verdens ende" til fru Braatens eiendom besværleggjøres, bliver fornødent hensyn at tage hertil. Hvad forholdet mellem "Venerli" og fru Braatens eiendom angaar tages fornødent forbehold. Dette forhold antages expropriationen uvedkommende.

Rieber Mehn tok forbehold i anledning anf. om veifællesskap, idet det av andre deliere var uttalt, at den vei, som gaar gjennom husflidstentens gaardsplass for det stykke, som ligger paa fru Schartums parcel skulde tilhøre denne alene og ikke være tilgjengelig for de andre.

Smitt reserverede likeledes det fornødne.

Schjødt begjarte derefter ferretningen fremmet med befaring.

Man foretok befaring av taxtne. 1, 2 og 3, <sup>4, 5 og 6</sup> ~~7 og 8~~

Den videre befaring besluttedes derpaa utsat til imorgen.

Retten sættes paa Ljan skysstation kl. 9 fm.

Skjønsmændene hadde intet at bemerke.

Retten hævet.

Ø. Thømmessen.

kst.

Johan Thunes. Anten Aas. S. Røed. Andr. Killingme. O. Opsand.

Aar 1915 den 26 august blev extraret sat paa Ljan skysstation under samme adm. og medbetjening som i forrige session.

Hverda' fortsattes foranstaaende ferretning.

Hovedstyret møtte ved de samme som i foregaaende session.

Man foretok befaring av taxtn. 7, 8, 9, 10 og 11.

Den videre befaring besluttedes utsat til imorgen.

Retten sættes paa Ljan skysstation kl. 9 fm.

Skjønsmændene hadde intet at bemerke.

Retten hævet.

Ø. Thømmessen.

Johan Thunes. Anten Aas. Andr. Killingme. S. Røed. O. Opsand.

Aar 1915 den 27 august blev extraret sat paa Ljan skysstation under samme adm. og medbetjening som ferrige session.

Hverda' fortsattes fœranstaaende ferretning.

Hovedstyret for statsbanerne mœtte ved de samme den i ferrige session.

Man fœretok befaring av taxtn. 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 og 23

Man hadde nu befaret samtlige taxtn. Men da skjœnsmeendene maatte ha nærmere kenferance for taxterne avhjemledes, besluttedes avhjemlingen utsat til tirsdag den 31 august kl. 9 fm.

Retten sættes paa Ljan Skysstation.

Retten hævet.

Ø. Thømmessen.

kst.

Johan Thunæs. Anten Aas. Andr. Killingmø. S. Røed. O. Opsand.

Aar 1915 den 31 august blev ret sat paa Ljan skysstation under samme adm. og medbetjening som i ferrige session.

Hverda' fortsattes fœranstaaende ferretning.

Hovedstyret for statsbanerne mœtte ved de samme som i ferrige session.

Der avhjemledes følgende taxter:

Taxt no. 1. Grno. 194, brno. 20 Ljanshøidens skysstation, eier Harald Bjerke, der mœtte under befaringen og avhjemlingen personlig, og ved adv. Trygve Bjerke, der fremla indlæg.

Indlæg indheftes som pag.

Indlæg.

for skysholder H. Bjerke i taxtne. 1 ved expropriation for Smaalens-  
banen til omlægning av jernbanen ved Ljan.

+++++

Ved de opstillede skjønserutsættninger - som jernbanens advokat  
underhaanden har gjort mig bekjendt med - er det altsaa paa det rene,  
at jernbane i enhver henseende indestaar for, at der ikke vil bli  
nogensomhelst hindring hvadenten av juridisk eller faktisk art for over-  
flytningen av den nuværende hovedbygning og uthusene til den gjenstående  
tomt, idet i motsat fald ny taxt vil bli at avhelde. Efter de under  
befaringen faldne uttalelser gaar jeg videre ut fra, at flytningen -  
i overensstemmelse med min parts forlangende derom - vil ske paa den  
maate, at hovedbygningen sættes paa den del av den gjenstående tomt,  
der ligger nærmest Ljan jernbanestation.

Der vil tilkomme min part erstatning for:

- a) Værdien av den del av tomten, der exproprieres.
- b) Ulempe.

Ad a) Der har, naar borte sees fra et mellemrum av 2 aar, uavbrutt i 36  
aar været skystation med bevarning paa min parts eiendom. Eiendommen  
egner sig jo ogsaa, som den ærede skjønsmænd vil ha seet, ved sin belig-  
genhet fortrinlig for saadan virksomhet, og dertil kommer, at den er  
den eneste eiendom paa stedet, hvor en virksomhet som den omhandlede  
kan drives, idet eieren av Ljan hovedgaard ved salg av parceller tar  
forbehold mot utøvelsen av næringsvirksomhet paa parcellerne.

Det er den bedst beliggende del av tomten, der skal exproprieres.  
ad b, Blandt de ulemper, der maa komme i betragtning, skal jeg særlig  
fremhæve:

1, Den gjenstående del av tomten vil bli i aller snaueste laget for  
benyttelse til en virksomhet som den av min part drevne, og hvad sær-  
lig bevarningen angaar, skal jeg fremhæve, at der ikke vil bli ~~skad~~



den ~~den~~ samme adgang til bekvæmtning i det iri - en bekvæmtning som en sønnen har spillet en ikke ringe rolle. Tomtens snæverhet vil være til hinder for en eventuel utvidelse av bedriften - en gene, som selvfølgelig er av megen betydning.

De her nævnte momenter vil ogsaa i høi grad nedsætte eiendommens omsætningsværdi.

2) Under flytningen vil min part ikke kunne utøve sin næring ; det indtægtstap , han derved lider , maa erstattes. Det samme gjælder den husleieindtægt, han vil gaa glip av, og jeg kan i saa henseende oplyse, at 2den etage er bortleiet efter en aarlig indtægt av kr. 600.-

Flytningen vil ogsaa medføre <sup>udgifter</sup> for min part til leie under flytningen av privatbolig for ham og hans familie - hustru og 5 barn - , av stalde for hans 4 heste og av de nødvendige rum for kjøretøjerne m.v.

Jeg gaar ut fra, at skjønnets fastsætter erstatningen for disse ulemper ut fra den forutsetning, at flytningen, naar den er paabegyndt fremmes uten forsinkelser; skulde det motsatte bli tilfældet - f.ex. ved streik eller paa hvilkensomhelst anden maate - maa min part bli tilkjendt yderligere erstatning.

3) Ved beregningen av den erstatning, der skal tilkjendes for flytningen av uthusbygningerne for det tilfælde, at min part skulde vælge selv at besørge flytningen, vil jeg be den ærede skjønnsret være opmerksom paa, at uthusbygningerne efter den stand , hvopi de nu er, er litet skikket for flytning ; en overflytning av dem vil derfor medføre ganske store omkostninger.

+++++

Min part har - efter oplysninger, indhentede fra brandkassen - intet tillæg i assurancepremien paa grund av hovedbygningens nære beliggenhet ved jernbanen. Skulde flytningen medføre tillæg i premien - et tillæg som vistnok vil forhøie den aarlige premie fra nu kr. 1.10 pr. 1000.- kroner til kr. 1.32 - maa jernbanen holde ham skadesløs herfor

Jeg tør sluttelig be min part tilkjendt erstatning for utlæg til

juridisk assistance. Efter den betydning, expropriationen har for hele hans bedrift, maa det være givet, at han har krav herpaa.

Kristiania 28 august 1915.

Erhødigst.

Trygve Bjerke.

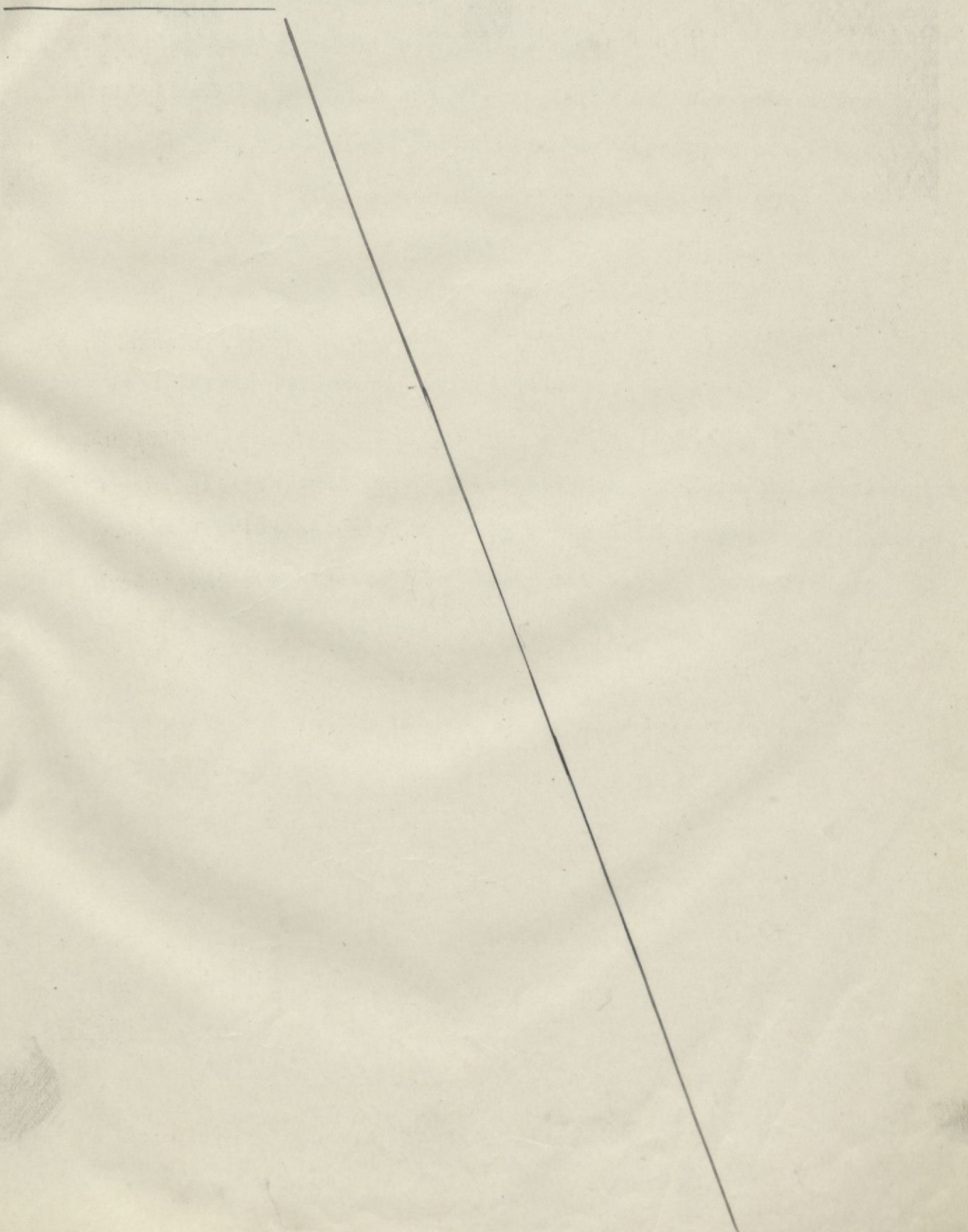
Fremlagt 31/8 1915.

Ø. Thømmessen.

kst.

Ferutsætninger: Schjødt fremla ferutsætning , som tidligere var tilstillet mændene og grundeieren . Man bemerket til adv. Bjerkes indlæg , at taxten maatte ta hensyn til mulig ferhøielse e av brandkentingenten.

Ferutsætning indheftes som pag.



Førutsetninger

før

Taxtne. 1.

+++++

Der exproprieres fra pøl ca. 810 + 3 til ca. 814 + 2, ialt ca. 6 ar  
efter førevist detailjkart .

Vaaningshus og uthus førutsettes flyttet , og uthusene dækket med  
ildfast klædning paa alle vægger, undtagen den som vender fra jernbanen,  
likesom de heller ikke maa ha utildækkede aapninger paa andre vægger  
end denne.

Efter eierens valg blir enten

1. husene at flytte av jernbanen eller
2. husene at flytte av eieren.

Den ildfaste beklædning av uthusene føretas av den samme som flyt-  
ter dem.

Det er en førutsetning at jernbanen skaffer førnøden dispensation  
fra bygningsmyndighetene i Aker og i det hele indestaar <sup>at</sup> før husene  
kan opføres paa den gjenværende Tømt. Kan dette ikke ordnes, vil ny  
taxt under andre førutsetninger bli nødvendig.

+++++

Mellem pøl 814 + 2 og 814 + 3 er vei som ikke taxeres.

Fremlagt 31/8 1915.

Ø. Thømmessen.

kst.

- Taxter: a) grunderstatning 250.- to hundrede og femti - kr. pr. ar.  
b) ulempeerstatning 11000.- elleve tusen - kr.  
c) erstatning for flytning av husene 15000.- femten tusen - kr.  
d) adgang til skylddeling efter regning.

Mændene bemærket, at i ulempeerstatningen var indbefattet erstatning for husleie.

Taxt no. 2 grno. 194, brno. 35 Ljan nedre , eier Johan Rasch, som møtte personlig under befaringen og idag.

Schjødt fremla ferutsætning.

Ferutsætning indheftes som pag.

Førutsetninger

Herfor

Taxtne. 2.

+++++

Efter eierens ønske exproprieres hele eiendommen med paastaaende lagerhus. Den ligger i midtlinjen mellem pølene ca. 314 + 3 og 318 + 3.

Over denne eiendom og videre over t.ne. 4 arbejder jernbanen vei som anført paa detailkart blad no. 1 . i forbindelse med eksisterende privat vei fra husflidskølen. Veiens vedlikehold paahviler de interesserte (t.ne. 4.)

*fakseln.*  
Eierne av t.ne. 4 tillates i overensstemmelse med en servitut paa ~~taxt~~ 2 at ta sig vei ved siden av den beskrevne private vei for at faa adgang fra sine lavere liggende arealer.

+++++

Mellem pølene ca. 318 + 3 og ca. 321 skjærer linjen den nuværende chausse. Derefter skjærer den en eiendom som er indkjøpt underhaanden indtil pøl ca. 324.

Fremlagt 31/3 1915.

Ø. Thømmessen.

kst.

- Taxter: a) grunderstatning 9000.- ni tusen - kr.  
b) erstatning for det paa grunden staaende lagerhus 2000-  
te tusen - kr.  
c) 1 aars husleie 100- et hundrede - kr.

Rieber Mohn for taxtn. 4 forutsatte , at dette taxtn. 5 servituter  
over taxtn. 2 ikke er indbefattet i expropriationen.

Schjødt bemerket, at hvis eieren av taxtn. 4 fandt grund til at be-  
klage sig over jernbanens bruk av den exproprierte eiendom , fik dette  
bli en særskilt sak senere. Man gik ut fra, at jernbanen uten ~~hønden~~ av  
taxtn. 4 maatte ha ret til at benytte den grund som expr. fra taxtn. 2  
paasamme maate som over taxtn. 4.

Rieber Mohn forutsatte , at Schjødts reservasjon kun gjaldt den del  
av grunden , som tages til linie.

Schjødt enig.

Taxtn. 3. grne. 194, brne. 35, Furubakken , eier kandidat O. Relstad,  
som møtte personlig under befaringen og idag og fremla 2  
indlæg , som hadde været tilstillet skjønsmændene.

Schjødt fremla forutsetning.

Indlæg indheftes som pag.

Forutsetning indheftes som pag.

ad taxtne. 3 Furubakken, Ljan .

Oppgave i anledning av jernbanens forlangende om spesifikasjon av bygningernes og tentens taxtne. hver for sig.

1. 1. Bygningernes assurance.

kr. 23850.-

100 <sup>m.</sup> træstakit uassureret

400.-

kr. 23750.-

2. Tenten er vel 5 maal , - 4 minutters vei fra stationen, ~~xl~~ <sup>vel</sup> arrendert , frit og isølet, en tent jeg ikke mere kan finde maken til her omkring - ~~h~~vertil kommer det chaussestykke i 100 m's længde der grænser til eiendommen, se grænsebeskrivelse i amtskonduktørføretning av 2/7 1866 = 775 m<sup>2</sup> iberegnet veigrøften.

Altsaa tilsammen = ca. 6 maal

Prisen for ubebyggede og ubeplantede tænter i nærheden av Ljans jernbanestation er 1500 - 2000 .- kr. pr maal. Der er 2 byggetænter foruten den huset staar paa <sup>priser</sup> For 2 a 3 aar siden , da Ingiers var kr. 1000.- , hadde jeg tilbud paa den ene efter kr. 1500.- pr. maal, se fremlagte bevidnelse.

3. Paakestninger paa tænten:

Fjeldsprængningen , planering m.m. , terrassemurer ( 9 store og flere mindre , , trapper ( 1 stor av granit, 2 av cement og 7 av sten, 2 granittrappestener, cementert gjødselkum, tørvlægning m.m., havevandledning , paakjørt jord, lere og sand, beplantning og haveanlæg m.m. bl.a. 32 frugttrær, 60 frugtbusker og ca. 300 roser, - ialt ifl. specificeret opgave ca.

3700.-

4. Privat vei ca. 4 m. bred og 45 m. lang (tinglæsthjemmel, Anlæg av veien medtat under foregaaende post

5. Egen vandledning med brandkum og kloak, ca. 130 + 10

m. lang

ca. 1500.-



6.	<u>Aarlig avgift</u> av Kra. telefonselskap	kr. 20.-	
	de	av naboeiendommen for vand-	
		ledning	<u>15.-</u>
			35.- <u>700.-</u>
		Tiisammen	kr.
+7	<u>1 års inntægter</u>		"

2. 1. Inntægter:

Musleie for 2den etage (3 vær. og kjøkken m.m.)	kr	700.-
de lste etage (4 " pikevær" og kjøkken m.m.)		<u>1200.-</u>
	kr.	1900.-

Haveinntægter (hvorav salg av roser ca. kr. 230.-, blomster, tomater, jordartiskokker, bær, rabarber, grøntsaker m.m.)

<u>Avgifter for telefonstøper og vandledning</u>	<u>35.-</u>
	kr. 2385.-

Sparte renovasjonsutgifter (gjødelskum, kr 30.-  
 Indvundet gjødsel " 50.- 80.-  
kr. 2465.-

2. Utgifter:

4 1/2 % renter av kr. 10000.-	kr.	450.-
Vanaskat, brandskat m.m. og feining		79.-
Vedlikehold	<u>100.-</u>	<u>629.-</u>

Malerarbeide og mindre reparasjonsarbeider utfører jeg selv i min fritid. Forøvrig er alt nu i saavidt god stand, at vedlikeholdsutgifterne herefter vil bli minimale. Utgifter til haven har jeg omtrent ingen av, idet jeg selv utfører alt arbeide. Mistbænk m.m.

3. Rentabilitetsberegning:

1. <u>Nettoinntægten</u> av det hele	kr.	2385.-
	+ <u>630.-</u>	
	<u>kr. 11755.-</u>	

kapitalisert efter 5 % blir eiendommens værdi:

. for mig	kr. 35000.-
+ pantegjælden	<u>10000.-</u>
	kr. <u>45000.-</u>

2. Nettoindtægten av huset 1900.-

	<u>630.-</u>
	kr. <u>1270.-</u>

kapitalisert efter 5 % blir husets værdi: 25500.-

+ pantegjælden	<u>10000.-</u>
	kr. <u>35500.-</u>

3. Bruttoindtægten av hus og have 2430.-

kapitalisert eftwr 6 % ( Akers skatteregler,  
blir værdien kr 40500.-

+ telefon og vandledningsavgift kr. 35.-

kapitalisert efter 5 %	<u>kr 700.-</u>
	<u>kr 41200.-</u>

Ovenstaaende viser , at eiendommen er en god rentabel og sikker  
ferretning , som det vil bli yderst vanskelig , ja fortiden umulig  
at skaffe mig maken til. Om 1 a 2 aar vil ogsaa frugttrærne begynde  
at gi indtægter.

Flytningsudgifter og ommontering av elektrisk lys vil bli mindst  
kr. 200.-

Feruten husleieindtægten er f.ex. salget av roser - først engang  
plantet - en lettindt og likesaa sikker indtægt som husleien og tapet  
av den en direkte følge av expropriationen . I sommer allerede solgt  
for over kr. 100.- i fast leverence til en av blomsterkønerne paa Ster-  
tervet, Petra Johansen, se fremlagte bevidnelse.

I vinter tilbud fra veivæsenet om leie av fjeld paa eiendommen  
til puksten. Der skulde tas for ca. kr. 75.- i løpet av vaaren, kfr.  
pukstensarbeider Røed og den nye veivegter.

Fremlagt 31/8 1915. Ø. Thommessen, kst.

M.h.t. fortolkningen av begrebet "fuld erstatning" se Aschehaugs "Norges Statsforfatning 3 pag. 51, hvorefter eieren maa ~~maa~~ ha en sum, som er saa meget større end den avstaaede eiendoms værdi, at utgifterne ved at erhverve en ny eiendom av samme slags derved blir dækket": i denne forbindelse de under 1 i min tidligere opgave opregnede værdier, der vil medgaa til bygning, tømt og nyt lignende anlæg.

Kfr. ogsaa referat i Aftenpostens morgennummer 27/6 1914, hvorefter ordet salgsverdi i skattelevens § 48 er fortolket av statsraad Bryggesaa som kapitalisert indtægt .

Med hensyn til min ret til 1 aars husleie , tillagt erstatningssummen, saa maa min egen leilighet med have og sommerpavillen , der ved bortleie kan regnes som et 5te værelse, brukbart bl. andet som gjæsteværelse til sommerbruk - har ogsaa tidligere været bortleiet særskilt - formentlig kunne ansættes til en leie av ca. kr. 1500.- Hertil kommer 2den etage (kurant leilighet, vanskelig for smaa leiligheter paa Ljan nuværende leier høst der i ca. 8 aar,

700.-

kr. 2200.-

Vanskelig for brukbare tomter paa Ljan . Den eneste virkelig ~~ut~~merkede tomt i nærmeste nærhet av jernbanestationen - 2 a 3 minutter~~er~~ vei paa den anden side av denne - tilhører grosserer Gustav M. Dahl. Den er 1.1/4 maal stor og kan han efter hans eget sigende faa 4 a 5000.- kr. derfor. Tomtepriserne er i stadig stigning.

Førutsetninger

for

taxtne. 3.

+++++

Der/eksprieres til linje og omlegning av khausseem . Efter eierens ønske tas hele eiendommen med tilliggende veiret og vandret og øvrige rettigheter .

I linjen falder taxtne. mellem pælene ca. 324 og ca. 330.

+++++

Fra ca. 330 til 330 + 3 skjærer linjen igjen den nuværende chausse.

Fremlagt 31/3 1915.

Ø. Thomessen.

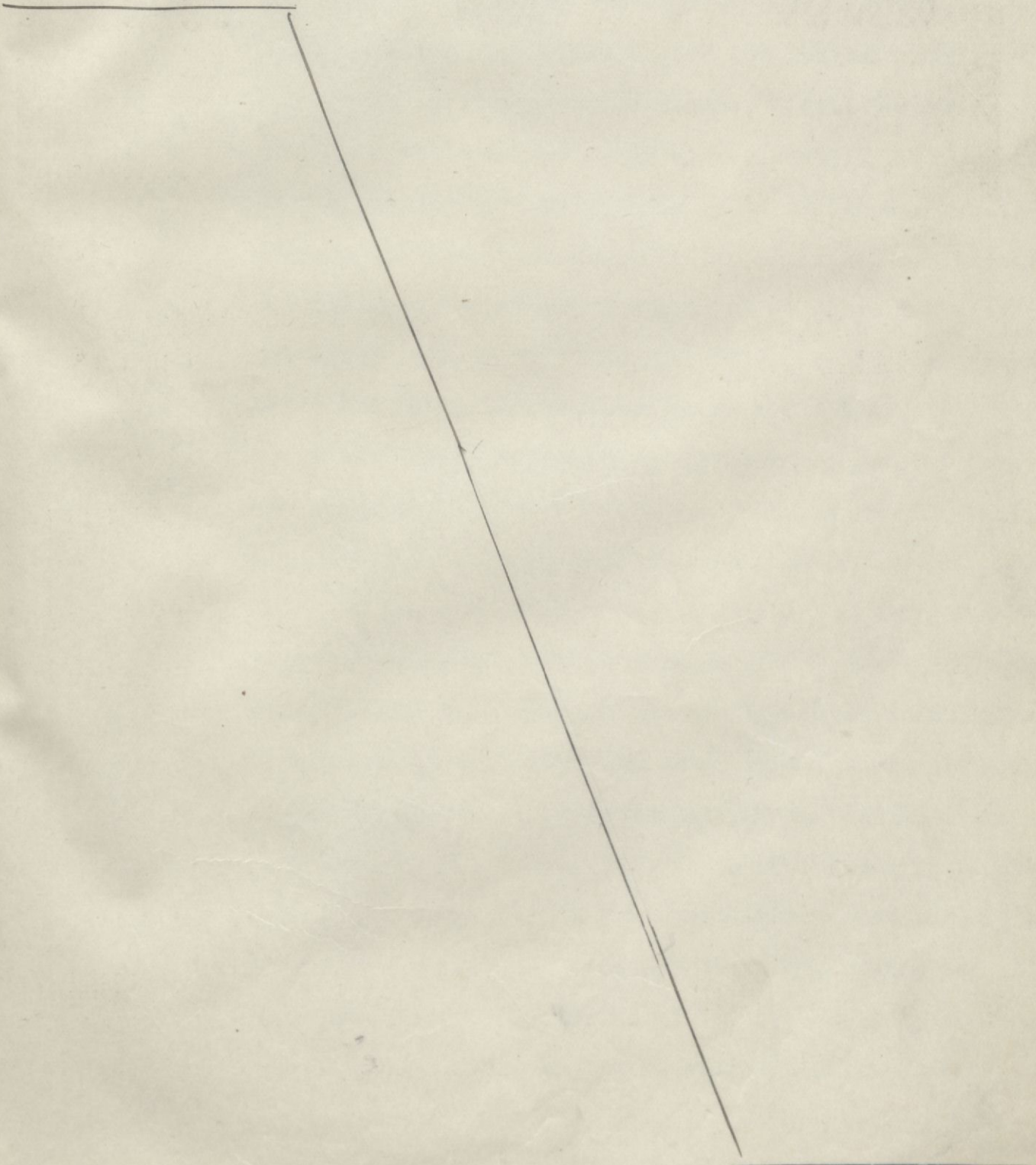
kst.

Taxter a)           erstatning for hele eiendommen med hus 30000.- tretti  
tusen - kr.

b)           1 aars husleie 2000.-te tusen - kr.

Taxtne. 4.       grne. 194, brne. 26, 70, og 118 Ljan nedre, Liadalen, eier  
M. Frølichs børn, der under befaringen og avhjemlingen møt-  
te ved adv. Rieber Mehn som fremla indlæg med vedh. bilag.

Indlæg indheftes som pag.



## Indlæg

Jernbanetaxterne i anledning omlægningen ved Ljan

Taxtne. 4 og 9 Frølichs børn og barnebarn grno. 194, brno. 26 , 70 , 71  
og 118.

A. Veiene:

### 1. Husflidsskeleveien.

( Omhandlet i forutsetningerne under taxtne. 2 og 4 )  
Jeg forsted jernbanens vedkommende under befaringen derhen , at omlægningen uden utgift for taxtne. tilsigtet saavidt mulig at bevare for taxtne. 4, dets nuværende private direkte adkomst - og eiendomsvei til Liabrechaussen i retning av Ljan station og at derfor den færdigbyggede vei med grund skulde tilhøre taxtne. med eiendomsret undtagen forsaavidt den kom til at ligge paa selve jernbanefyllingen, idet taxtne. for dette stykkes vedkommende kun fik prioriteret bruksret til veien.

Under denne forutsetning og idet jeg gaar ut fra, at antydningen paa kartet av 3 m. bredden ikke er definitiv , men at jernbanen gjør veien saa bred, at den gedkjendes ogsaa for nybebyggelsestilfælde, at det vil bli tilladt taxtnummeret ogsaa i veien paa jernbanefyllingen efter jernbanens anvisning at anbringe baade vandledning og stelper for elektrisk lys samt, at jernbanen selv uten utgift for taxtnummeret istandbringer og vedlikeholder alle gjerder mot linien og fører hovedvandledningen under linien - har jeg for denne vei post innskærket mig til at anholde om ulempeerstatning for arealtap, tønteskade (bl.a. "landhandleritønten" ) synes at bli for snau, og øgede utgifter ved vedlikehold , sneplaukjøring, lys (lyset paa og fra den nuværende Liabrechausse ophører jo, og vandledning.

2. Servitutvei m.v. over taxtne. 2.

(omhandlet under taxtne. 2 og 4 men gjelder ogsaa 9, Servituten hjemler taxtne. 4 ( brno. 26 og 70 og 118, og taxtne. 9 ( bruksno. 71, fri grund til en 5 meter bred vei over taxtne. 2 ind paa Liabrochausseen paa et punkt, hvor den ligger i niveau med den servitutbeheftede (Raschs) grund.

Den servitutbeheftede grund vil nu bli optat av husflidsskeleveien og servituten flyttes vestover langs denne til den kan fra terrenet gaa i niveau ind paa den.

Ferutsætningen maa imidlertid være , at husflidsskeleveien fra optagelsen av servitutveien og til den over jernbanen naar Liabrochausseen faar mindst servitutveiens bredde ( 5 meter, .

Servituten paa taxtne. 2 ang. *betrikk* og oplag der

generer ved *Drugt, brøk, eller støief* ferutsættes uærørt.

3. Tunnelopkjørselen fra Setersvoldibrosen, No. 10.

ferutsættes, at det neplyste saavel i langesstigning

bredde og tunneldimensjoner er et minimumsan-

slag , og at jernbanen gjør det hele saaledes, at de vedk.

autoriteter godkjender det som en hovedadkomst til den

fabrik og villastrog , som ferutsættes at ville

utvikle sig paa taxtnummerne, altsaa spesielt ogsaa at

anførslen: tunnel ( 4 gange 4 meter) dikkese riken definitiv

begrænsning - Akers everingeniør har senere paa foranled-

ning uttalt , at han ikke treede den nødvendige dispen-

sation fra lovens 12,5 meter vilde gaa under 4,5 gange

5,5 meter, hvis den gik saa langt ned . Ferringelsen av

aakosten bedes erstattet som ulempe.

4. Seleveiservituten : ( omhandlet under 3)

Over dammen og elven har taxtnummerne adgang til at

vælge overgangssted og veiens deling i 2 grene er hjem-  
let i servituten - altsaa ikke alternativer. Breever-  
gangen over linien forutsattes efter servituten at være  
mindst 5 meter bred.

Før servitutens ferringelse ved flytning eller via-  
dukt over linien, maa gives ulempeerstatning.

5. Jotenveiservitutene:

Det forutsattes, at taxtnummerne i kraft av sin  
veiservitut over Joten og Jotens gaardsvei faar fuld  
bruksret - baade til personevergangen og til hele den  
emlagte kjørevei; jeg forstaar de specielle forutsetnin-  
ger derhen, at taxtnummeret beholder eiendomsretten til  
den veigrund og den grund langs denne veis vestside,  
som expropriertes fra taxtno. 9.

Før aakemstens ferringelse ved forlængelse og øget  
vedlikehold, sneplaugkjørsel og øget behov for gjerde-  
hold m.v. maa gives ulempeerstatning. Specielt forlæn-  
gelsen har en ganske væsentlig betydning for utparcel-  
leringen av de indentferliggende arealer, da planever-  
gangen for personer med triangelporter velder forsinkel-  
se og ikke er helt farefri f.ex. for børn og Joten -  
aakemsten var nøkkel til de første parcelsalg som skulde  
skaffe penge til gjennomførelsen av den kostbare Sele-  
passage med damre. Besværleggjørelsen av Jotenveien  
kan derfor paa mange maater bli skæbnesvangert for  
taxtnummerne.

B. Lianelven.

1. Elvetunnelen ved Davidsen.

Førsaavidt dette kan skade opdæmningsretten ved  
Helenyren cfr. Davidsens vedlagte erklæring - maa der  
herfor svares erstatning. +/

+/ Davidsens originale erklæring - se motstaaende side . R. M.

Over sammen og oven har taxtnummerne adgang til at  
A. Seleveiservituten : omhandlet under (S)  
Aakemsten bedes erstattet som følger.  
2,5 meter, hvis den ikke er langt mere. Ferringelsen av  
nær 12,5 meter vilde gav under 4,5 meter  
nær 12,5 meter, at den ikke treede den nødvendige dispo-  
sition - Aakemstens overbygning har senere gav ferringel-  
sen til taxtnummerne, at de ikke er tilfaldt til  
Halsdalen i vest og Liabre  
194, nr. 26, Liadalen i vest og Liabre  
av min eien-  
strimmel av min eien-  
Davidson som eier av grne. 194,  
Bekræftelse taxtno. 9 og 10 og 11 og 12 og 13 og 14 og 15 og 16 og 17 og 18 og 19 og 20 og 21 og 22 og 23 og 24 og 25 og 26 og 27 og 28 og 29 og 30 og 31 og 32 og 33 og 34 og 35 og 36 og 37 og 38 og 39 og 40 og 41 og 42 og 43 og 44 og 45 og 46 og 47 og 48 og 49 og 50 og 51 og 52 og 53 og 54 og 55 og 56 og 57 og 58 og 59 og 60 og 61 og 62 og 63 og 64 og 65 og 66 og 67 og 68 og 69 og 70 og 71 og 72 og 73 og 74 og 75 og 76 og 77 og 78 og 79 og 80 og 81 og 82 og 83 og 84 og 85 og 86 og 87 og 88 og 89 og 90 og 91 og 92 og 93 og 94 og 95 og 96 og 97 og 98 og 99 og 100 og 101 og 102 og 103 og 104 og 105 og 106 og 107 og 108 og 109 og 110 og 111 og 112 og 113 og 114 og 115 og 116 og 117 og 118 og 119 og 120 og 121 og 122 og 123 og 124 og 125 og 126 og 127 og 128 og 129 og 130 og 131 og 132 og 133 og 134 og 135 og 136 og 137 og 138 og 139 og 140 og 141 og 142 og 143 og 144 og 145 og 146 og 147 og 148 og 149 og 150 og 151 og 152 og 153 og 154 og 155 og 156 og 157 og 158 og 159 og 160 og 161 og 162 og 163 og 164 og 165 og 166 og 167 og 168 og 169 og 170 og 171 og 172 og 173 og 174 og 175 og 176 og 177 og 178 og 179 og 180 og 181 og 182 og 183 og 184 og 185 og 186 og 187 og 188 og 189 og 190 og 191 og 192 og 193 og 194 og 195 og 196 og 197 og 198 og 199 og 200 og 201 og 202 og 203 og 204 og 205 og 206 og 207 og 208 og 209 og 210 og 211 og 212 og 213 og 214 og 215 og 216 og 217 og 218 og 219 og 220 og 221 og 222 og 223 og 224 og 225 og 226 og 227 og 228 og 229 og 230 og 231 og 232 og 233 og 234 og 235 og 236 og 237 og 238 og 239 og 240 og 241 og 242 og 243 og 244 og 245 og 246 og 247 og 248 og 249 og 250 og 251 og 252 og 253 og 254 og 255 og 256 og 257 og 258 og 259 og 260 og 261 og 262 og 263 og 264 og 265 og 266 og 267 og 268 og 269 og 270 og 271 og 272 og 273 og 274 og 275 og 276 og 277 og 278 og 279 og 280 og 281 og 282 og 283 og 284 og 285 og 286 og 287 og 288 og 289 og 290 og 291 og 292 og 293 og 294 og 295 og 296 og 297 og 298 og 299 og 300 og 301 og 302 og 303 og 304 og 305 og 306 og 307 og 308 og 309 og 310 og 311 og 312 og 313 og 314 og 315 og 316 og 317 og 318 og 319 og 320 og 321 og 322 og 323 og 324 og 325 og 326 og 327 og 328 og 329 og 330 og 331 og 332 og 333 og 334 og 335 og 336 og 337 og 338 og 339 og 340 og 341 og 342 og 343 og 344 og 345 og 346 og 347 og 348 og 349 og 350 og 351 og 352 og 353 og 354 og 355 og 356 og 357 og 358 og 359 og 360 og 361 og 362 og 363 og 364 og 365 og 366 og 367 og 368 og 369 og 370 og 371 og 372 og 373 og 374 og 375 og 376 og 377 og 378 og 379 og 380 og 381 og 382 og 383 og 384 og 385 og 386 og 387 og 388 og 389 og 390 og 391 og 392 og 393 og 394 og 395 og 396 og 397 og 398 og 399 og 400 og 401 og 402 og 403 og 404 og 405 og 406 og 407 og 408 og 409 og 410 og 411 og 412 og 413 og 414 og 415 og 416 og 417 og 418 og 419 og 420 og 421 og 422 og 423 og 424 og 425 og 426 og 427 og 428 og 429 og 430 og 431 og 432 og 433 og 434 og 435 og 436 og 437 og 438 og 439 og 440 og 441 og 442 og 443 og 444 og 445 og 446 og 447 og 448 og 449 og 450 og 451 og 452 og 453 og 454 og 455 og 456 og 457 og 458 og 459 og 460 og 461 og 462 og 463 og 464 og 465 og 466 og 467 og 468 og 469 og 470 og 471 og 472 og 473 og 474 og 475 og 476 og 477 og 478 og 479 og 480 og 481 og 482 og 483 og 484 og 485 og 486 og 487 og 488 og 489 og 490 og 491 og 492 og 493 og 494 og 495 og 496 og 497 og 498 og 499 og 500 og 501 og 502 og 503 og 504 og 505 og 506 og 507 og 508 og 509 og 510 og 511 og 512 og 513 og 514 og 515 og 516 og 517 og 518 og 519 og 520 og 521 og 522 og 523 og 524 og 525 og 526 og 527 og 528 og 529 og 530 og 531 og 532 og 533 og 534 og 535 og 536 og 537 og 538 og 539 og 540 og 541 og 542 og 543 og 544 og 545 og 546 og 547 og 548 og 549 og 550 og 551 og 552 og 553 og 554 og 555 og 556 og 557 og 558 og 559 og 560 og 561 og 562 og 563 og 564 og 565 og 566 og 567 og 568 og 569 og 570 og 571 og 572 og 573 og 574 og 575 og 576 og 577 og 578 og 579 og 580 og 581 og 582 og 583 og 584 og 585 og 586 og 587 og 588 og 589 og 590 og 591 og 592 og 593 og 594 og 595 og 596 og 597 og 598 og 599 og 600 og 601 og 602 og 603 og 604 og 605 og 606 og 607 og 608 og 609 og 610 og 611 og 612 og 613 og 614 og 615 og 616 og 617 og 618 og 619 og 620 og 621 og 622 og 623 og 624 og 625 og 626 og 627 og 628 og 629 og 630 og 631 og 632 og 633 og 634 og 635 og 636 og 637 og 638 og 639 og 640 og 641 og 642 og 643 og 644 og 645 og 646 og 647 og 648 og 649 og 650 og 651 og 652 og 653 og 654 og 655 og 656 og 657 og 658 og 659 og 660 og 661 og 662 og 663 og 664 og 665 og 666 og 667 og 668 og 669 og 670 og 671 og 672 og 673 og 674 og 675 og 676 og 677 og 678 og 679 og 680 og 681 og 682 og 683 og 684 og 685 og 686 og 687 og 688 og 689 og 690 og 691 og 692 og 693 og 694 og 695 og 696 og 697 og 698 og 699 og 700 og 701 og 702 og 703 og 704 og 705 og 706 og 707 og 708 og 709 og 710 og 711 og 712 og 713 og 714 og 715 og 716 og 717 og 718 og 719 og 720 og 721 og 722 og 723 og 724 og 725 og 726 og 727 og 728 og 729 og 730 og 731 og 732 og 733 og 734 og 735 og 736 og 737 og 738 og 739 og 740 og 741 og 742 og 743 og 744 og 745 og 746 og 747 og 748 og 749 og 750 og 751 og 752 og 753 og 754 og 755 og 756 og 757 og 758 og 759 og 760 og 761 og 762 og 763 og 764 og 765 og 766 og 767 og 768 og 769 og 770 og 771 og 772 og 773 og 774 og 775 og 776 og 777 og 778 og 779 og 780 og 781 og 782 og 783 og 784 og 785 og 786 og 787 og 788 og 789 og 790 og 791 og 792 og 793 og 794 og 795 og 796 og 797 og 798 og 799 og 800 og 801 og 802 og 803 og 804 og 805 og 806 og 807 og 808 og 809 og 810 og 811 og 812 og 813 og 814 og 815 og 816 og 817 og 818 og 819 og 820 og 821 og 822 og 823 og 824 og 825 og 826 og 827 og 828 og 829 og 830 og 831 og 832 og 833 og 834 og 835 og 836 og 837 og 838 og 839 og 840 og 841 og 842 og 843 og 844 og 845 og 846 og 847 og 848 og 849 og 850 og 851 og 852 og 853 og 854 og 855 og 856 og 857 og 858 og 859 og 860 og 861 og 862 og 863 og 864 og 865 og 866 og 867 og 868 og 869 og 870 og 871 og 872 og 873 og 874 og 875 og 876 og 877 og 878 og 879 og 880 og 881 og 882 og 883 og 884 og 885 og 886 og 887 og 888 og 889 og 890 og 891 og 892 og 893 og 894 og 895 og 896 og 897 og 898 og 899 og 900 og 901 og 902 og 903 og 904 og 905 og 906 og 907 og 908 og 909 og 910 og 911 og 912 og 913 og 914 og 915 og 916 og 917 og 918 og 919 og 920 og 921 og 922 og 923 og 924 og 925 og 926 og 927 og 928 og 929 og 930 og 931 og 932 og 933 og 934 og 935 og 936 og 937 og 938 og 939 og 940 og 941 og 942 og 943 og 944 og 945 og 946 og 947 og 948 og 949 og 950 og 951 og 952 og 953 og 954 og 955 og 956 og 957 og 958 og 959 og 960 og 961 og 962 og 963 og 964 og 965 og 966 og 967 og 968 og 969 og 970 og 971 og 972 og 973 og 974 og 975 og 976 og 977 og 978 og 979 og 980 og 981 og 982 og 983 og 984 og 985 og 986 og 987 og 988 og 989 og 990 og 991 og 992 og 993 og 994 og 995 og 996 og 997 og 998 og 999 og 1000



2. Ljanselvesvingens avskjæring ovenfor dammen.

Sleraparcellen mellem Sole og Joten mister den rindende elvs brukbarhet f.ex. for fiskeri, vask, badning og til drikkevand - likesaa sin tillokkelse nu om sommeren ved bortleie pr. dag til utflugter og senere som byggetomt, hvilket alt blir at erstatte som ulempe.

Fersaavidt stængningen jernbanelaget og stikrenden generer den nuværende vandmagasineringen og muligheten i for dens utvidelse<sup>gg</sup> - eller tilgangen til dammen, har taxtno. 4 for sine nedenforliggende vandfald den samme skade derav for vandføringen som taxtno. 11 (Selau) og begjæres det erstattet som ulempe enten i kontanter eller ved øgning av opdæmningsretten ved Holemyren.

C. Røg - og støiservituten.

Jernbanen vil genere taxtnummerne ved røg og støi og risike for brand og andet baade under arbeidet og senere - hvilket alt maa erstattes som ulempe.

Husflidskelen har faaet et alvorlig varske ved, at leieboere har reserveret sig at kunne flytte uten opsigelse dersom det generer.

I denne forbindelse bringes i erindring, at der paa taxt no. 2 og 3 Sole hviler røg - og støiservitut i favør av disse taxtno., saa eieren av taxtno. 2 og 3 Sole ikke til deres skade kan sende røgmasser nedover dalen og eiendommen eller genere ved larm<sup>men</sup> jernbanen vil antagelig specielt like ved og fra Soletunnellen og ved opgaaende tog sende svære og generende røgmasser over taxtnummeret.

Baade efter nabeleven og paa grunn<sup>d</sup> av servituten maa denne skade erstattes.

+++++

Overfører eierens ønske har jeg ikke ansett det riktig at unnlate at fremføre foranstaaende i skriftlig form; iøvrigt henviser jeg til alt, hvad jeg mundtlig har anbragt under befaringen baade ang. tomteødelæggelser og skader og erstatning, hvilket fastholdes.

Jeg vedlægger et oversigtskart som viser, hverledes jernbanen lægger sig som en støiende jern - og røgring om den naturskjønne og før utparcellering velskikkede eiendom - væsentlig til belysning av adkomstveienes overordentlige vigtighet og skadens omfattende karakter.

Da intet i saa henseende er paavist under befaringen, forutsetter jeg, at de alm. forutsetningers punkt 4a ikke kommer til anvendelse ved  ~~disse~~   <sup>disse</sup>  taxtnummere.

Jeg anholder om, at der maa bli tilkjendt mine klienter erstatning for utgifter til sakførerbistand i anledning-ferut før og under - taxten.

Aker august 1915.

Erbødigst

C. Rieker Mehn.

Til  
skjønnsretten.

Kartet midheftet i din org. akt.

## Skjøde.

Undertegnede H. P. Petersen skjøder og overdrager herved i - henhold til en mellem mig og ingeniør Harald Frølich under 9august f.a. indgaaet overenskomst - til ingeniør Frølichs og hustru's børn 1. Elisabeth, 2. Gerda, 3. Christina, 4. Harald og 5 Thorbjørg Sørensen Frølich- dog med fuld bruksret for disses forældre for livstid - eiendommen Lian ( Liadalen) grno. 194, brno. 26 av skyld ( efter fradrag av en ved skyldsætning av 16 juni d.a. til 28 øre ansat parcel (Sele David- sen ) 11 mark 6 øre i Aker.

+++++

Det bemærkes, at den før eiendommen Liadalen i sin tid erhvervede rettighet m.h.t. vandet i de ovenfor liggende tjern og vande ved kjøbekontrakt av 29 august 1887 mellem H.P. Petersen og adv. Opsahl angaaende Liabre mølle m.v. Selau. ( av hvilken kontrakt avskrift er meddelt) kjøberne) er solgt til adv. Opsahl pr. kommissionen og at saaledes ingen andel i denne rettighet nu tilligger den ved nærværende skjøde solgte eiendom Liadalen.

Videre bemærkes, at det i nævnte kjøbekontrakt av 29 august 1887 , der endnu ei er perficeret ved skjøde og heller ikke endnu tinglæst , er vedtaget følgende bestemmelse ( som altsaa før fremtiden bliver gjældende for forholdet mellem nævnte eiendomme og den i nærværende skjøde solgte eiendom Liadalen):

- " Ovennævnte eiendomme sælges med de herligheder, rettigheder og for-
- " forpligtelser , hvermed saavel interessentskabet Liabre mølle ,
- " som jeg H. P. Petersen har eiet samme. Jeg H. P. Petersen vedta-
- " ger før mig og efterfølgende eiere av Liadalen og strækningerne
- " op til det selgtes nederste ( vestre) grændse, av Holemyren ikke
- " skal opdømmes til saa stor høide, at det nuværende vandhjul i det
- " selgtes nedre vandfald faar bag<sup>a</sup>vind ved ordinar vandstand. Dersom
- " vandet i den projekterede dam ved flom stiger høiere, skal Lian-

dalens eiere være forpligtede til snarest at aapne damluken, der skal  
være indrettet paa hurtigst muligt at kunne give vandet avløp. Paa den  
anden side forpligter kjøperne sig og senere eiere av de herved selg-  
te eiendomme til likeoverfør Liadalens eiere at bruke vandet i vas-  
draget overensstemmende med vasdragslov av 1 juli 1887, 7, dog skal  
kjøperne og efterkommende eiere være berettiget til nogle gange aar-  
lig, naar dette maatte være nødvendigt for dem at avstænge vandet 3  
a 4 timer efter 24 timers varsel til Liadalens eiere, likesom disse  
skal være berettiget til med samme varsel at forlange saadan avstæng-  
ning et like antal gange, naar det maatte være nødvendigt for anlæg-  
gene i Liadalen, dog ikke længere ad gangen end nævnt. Over rhevedet  
skal vasdragslov av 1 juli 1887 være gjældende for kjøper og sælger  
og efterkommende eiere paa begge sider. Jeg H. P. Petersen fer-  
beholder mig og senere eiere av Liadalen og Sløra at lade opføre en  
bæ fra chausseen over Mølledammen ovenfor møllen, saafremt bæ ikke  
tillates opført længere oppe, og likeledes en bæ fra chausseen over  
elven nedenfor møllen enten omtrent 25 meter nedenfor møllen eller  
omtrent 35 meter nedenfor utvexlingsstationen paa nordsiden av elven  
efter utvisning av kjøperen eller senere eiere, dog maa disse bæer  
bygges saaledes, at de ikke skader eiendommen eller bedriften paa den  
tid opførelsen sker, hverhos Liabre mølles eiere skal have adgang til  
Liabre mølle  
bæerne. De solgte eiendomme maa ikke benyttes som oplag eller fabri-  
kationssted for ildelugtende cellulose eller ildelugtende gjødnings-  
stoff eller som kjedelværksted eller til nogen anden industriel be-  
drift, som kan sættes i klasse hermed formælst derved opstaaende u-  
leilighet ved lugt, larm eller deslige for mig eller H. P. Petersen  
eller senere eiere av mine gjenhavende eiendomme, Liadalen, Sløra  
og Sele. Overtrædes denne bestemmelse, skal eierne av det idag solgte  
eller den del derav, hverpaa den ulevlig bedrift foregaar, være plig-  
tig til at betale erstatning efter levligt skjøn eller nedrive det  
ulevligt anbragte, forsaavidt dette ved skjøn erklæres nødvendigt til

fuld skadesløsholdelse. Saafremt H. P. Petersens gjenhavende eiendomme Lissaalen med krudtverk og Slera imidlertid senere maatte blive benyttet til saadan bedrift som forannævnte, bortfalder samtidig eventuelle staaende forpligtelse for eierne av de selgte eiendomme.----

Det bemerkes, at der er forbeholdt kjøperne eller senere eiere av nr. 26 at kunne anlægge og benytte en 5 meters vei ( inclusive diger ) over H. P. Petersens ovennævnte gjenhavende parceller ( nr. 35 og den i skyldsætningen av 16/6 91 omhandlede parcel ). Disse veie blive i disse dage utstukne av kartlagte ( se vedlagte kart ) Dermed H. P. Petersen eller senere eiere av nævnte parceller maatte ønske at benytte nogen av bemeldte veie, efterat eieren av nr. 26, eller parcellerne av samme har anlagt dem, skal de hertil være berettigede med at betale halvparten av anleggsekostningerne ved det stykke av veien, de maatte benytte, bestemt ved skjøn av uvillige mænd.

Skulde H. P. Petersen eller senere eiere av parcellerne bestemme sig til selv at anlægge bemeldte veie, skal de hertil være berettigede og skal i saa tilfælde eierne av nr. 26 eller parceller av samme, saasnart de maatte ville benytte veiene, paa samme maate være forpligtede til at erstatte eieren av parcellen halvparten av anleggsekostningerne ved den del av veien, de saaledes benytte.

Veienes vedlikeholdelseskostninger utredes selvfølgelig af fællesskap av dem, som benytte samme. Veiene maa ikke benyttes til andet end hvad der er tilladt likeoverfor offentlige veie.

Trærne paa strimmelen mellem chausseen og veien over nr. 35, maa ikke nedhugges av nogen av parterne og bemeldte strimmel maa ikke bygges. Gjerdet tilhørende nr. 26 og omhandlede H. P. Petersen fremdeles tilhørende parceller skal paahvile disse.

Følgelig sælges eiendommen nr. 26 med de samme rettigheter og forpligtelser, hvermed den har tilhørt mig H. P. Petersen, dog saaledes at retten til paa eiendommen at tilvirke ~~Krudt~~ er bortfaldt, og bliver jeg kjøpernes hjemmelsmand efter loven. Med i handelen følger det hele

krudtinventarium løst og fast som nu findes paa Liadalen.

Eiendommen er allerede tagen i besiddelse av kjøperne, som svarer skatter, byrder og utredelser av samme fra januar 1892.

Kristiania 7 oktober 1891

Til vitterlighet: H. P. Petersen (tegn)  
Ch. Plateu (tegn) Vedtages som kjøpere:  
D. Knoph (tegn) Somværges for Harald og Thorbjørg Sørensen  
Frølich

A. Røn. (tegn)

Gerda Sørensen Frølich (tegn)

Efter fuldmagt fra Elisabeth og Christina Frølich samt derhos som curater for Christina og Gerda Frølich

Harald F Frølich (tegn)

Læst ved Akers sørenskriveris maanedsting 6 november 1891 og behørig protokollert, hvorhos anmerkes:

1. Nærværende skjøde er ekstraheret - feruten paa brno. 26 , 35 og 67-  
kun paa brno. 2 Liabro mølle, idet "Liabromølle m. fl. eiendomme ikke  
ere nærmere betegnede.

+++++

Tinglæsning & anmerk. 28 - otte og tyve - kroner + 1 arks beskrivelse  
se 67 - syv og sexti - øre. Betalt

Kr. 28.67.

F. Meidell (tegn)

### Erklæring.

Undertegnede H. P. Petersen erklærer herved, at følgende i kjøpekontrakt av 29 august 1887 mellem mig og advokat Opsahl pr. Kommissien om Liabro mølle med flere eiendomme indtagne bestemmelse:

- " De solgte eiendomme maa ikke benyttes som oplag eller fabrikatier-
- " sted for ildelugtende cellulose eller ildelugtende gjødningsstef-
- " fe eller som kjedelverksted eller til nogen anden industriel be-
- " drift , som kan sættes i klasse hermed fermedelst derved opstaa-
- " endes uleilighet ved lugt, larm eller deslige for mig H. P. Peter-
- " sen eller senere eiere av mine gjenhavende eiendomme. Overtrædes <sup>denne</sup>
- " bestemmelse, skal eieren av det idag solgte eller den del derav
- " hverpaa den ulevlige bedrift foregaar, være pliktig til at betale
- " erstatning efter levligt skjøn eller nedrive det ulevligt anbrag-
- " te , fersaavidt dette ved skjøn erklæres nødvendigt til fuld
- " skadesløsholdelse . Saafremt H. P. Petersens gjenhavende eiendem-
- " me Liadalen med krudtverk og Slera imidlertid senere maatte blive
- " benyttet til saadan bedrift som ferannævnt, bortfalder samtidigt
- " evenstaaende forpligtelser for eierne av de solgte eiendomme.---

skal for fremtiden blive gjældende ogsaa mellem den av mig ved skjøde av d.d. til ingeniør H. Frølichs børn solgte eiendom Liadalen brno.

26 og de av mig gjenhavende parceller ( nemlig brno. 35 egden ved skyld-sæbn. av 16/6 91 til 28 øres skyld ansatte parcel) , saaledes ~~at~~ altsaa-saalænge ikke eierne av brno. 26 eller parceller av samme dispenserer saaledes over disse , at eieren av de i kjøpekontrakten av 29/8 87 em-handlede eiendomme Liabro mølle m.fl. bliver fri sin forpligtelse , skal ogsaa jeg og senere eiere av bemeldte mine evennævnte 2 parceller være bundne ved den samme forpligtelse, som efter det evenanferte ved kjøpekontrakten er paalagt Liabro mølle m.fl. eiendomme

Kristiania 7 oktober 1891

H. P. Petersen. (tegn)

Læst ved Akers sereksriveris maanedsting 6 november 1891 og be-hørig protokollert.

gebyr kr. 2.13 - to kroner tretten - øre. betalt.

F. Meidell (tegn)

Før den es tilkommende bruksret efter nærv. skjøde viges prioritet til fordel for obligation tingl. 18 april 1902 til Hypothekbanken stert kr. 5000.- med pant i grno. 194, brno. 71.

Kristiania 23 juni 1902.

Jonine Frølich (tegn)

Harald Frølich (tegn) Ingr.

f. Sørensen.

Sidstanførte paategning læst ved saketinget for Akers tinglag den 1 juli 1902 og behørig protokollert. Gebyr 2 - to - kroner betalt.

Robert Reiheldt (tegn)

edsv.



## Skjøde.

Undertegnede ingeniør M. Frølich og hustrus børn Gerda Kristina, Thorbjørn og Haralds enke Karla er med træskjærer Syver J. Jøten blevet enige om salg av en parcel av eiendommen Slora i Aker, hvilken parcel tar navnet Ljesheim og er tillagt grno. 194, brno. 136 av skyld mark 0.30 for en omførenet kjøpesum av kr.  $\frac{4}{7}718.61$  - fire tusen syv hundrede og atten 61/100 - .

Hevedbølllets eiere eier en 5 meter bred vei ( iberegnet grøfter) over den selgte parcel. Vei ten er avsat paa et av kjøperen godkjendt og d. 15 mars d.a. av ham paategnet kart. Hevedbølllets eiere har ret til fjeldmateriel (ikke matjord) langs veilegemet. Veilinjen oparbeides eller ikke , kan brukes baade av kjøper og sælger.

Gjerdepligten langs parcellens grænser paahviler kjøperen , saa-længe nogen av Frølichs børn eier den tilstøtende grund. Senere har kjøperen halv gjerdepligt.

Hvis parcellen mangler drikkevand, har dens eier ret til at hente vand paa hevedbølllets efter anvist sti.

Da der for eiendommen med paalagte servituter omførenede, for nævnte kjøpesum, er avgjort paa avtalte vilkaar, sælger , skjøter og overdrager vi herved eiendommen Ljesheim til Syver J. Jøten, fri for edelsret og brukret og med hjemmelsansvar efter loven.

Kristiania 25 november 1911.

For ing. M. Frølichs og hustrus børn iflg. tinglæst fuldmagt.

Til vitterlighet:

Harald Frølich (tegn,

H. Hech( Nielsen (tegn,

ingr.

C Tørstensen (tegn,

Læst ved maanedstinget for Åkers tinglag den 1 december 1911 behørig ekstrahert og indført i pantebok no. 43 fol. Gebyr 12 - tolv - kroner betalt.

Enevold Berch (tegn,

aut.

Fremlagt 31/8 1915 Ø. Thommesen. kst.

Schjødt fremla ferutsætning og bemerket i anledning av adv. Rieber Mehns indlæg, at den private vei ferutsattes bygget 3 m. bred av jernbanen undtagen i tunnel<sup>under</sup>adgangen, hver den skal være 4 m. Fra jernbanens side skulde det ikke lægges nogen hindring i veien før at veien senere av eier~~ne~~ kunde bekestes utvidet til større bredde ogsaa paa den strækning, hvor den laa paa jernbanens grund~~eller~~ paa jernbanens fyldning efter konferance med jernbanens vedkommende om hvordan arbeidet skulde utføres.

Taxter: a) Før stykket fra Raschs eiendom taxtne. 2 og 40 m. langs

med og paa nedsiden av den nuværende chausse,  
b) *grunderstatning 150.- et hundrede og femti - Kr. pr. ar.*  
den øvrige grund 80.-etti - kr. pr. ar.

c) ulempeerstatning før hele taxtne. 3000.- tre tusen - kr.

Det blir ingen forandring i ulempeerstatningen~~for~~ det tilfælde, at eieren beholder stykket inde ved veisvingen til venstre før pæl ca. 835.

d) adgang til skylddeling efter regning.

Rieber Mehn bad oplyst: <sup>1)</sup> Om man ved ulempeansettelsen var gaaet ut fra at tunnellen vilde blive godkjendt av de kem. aut. som adkomstvei-- til det store areal saaledes, at den<sup>der</sup> ikke vilde ligge nogen hindring før deres utnyttelse ved utparcellering og bebyggelse. 2) Om der ved ulempeerstatningen var taget hensyn til mulig skade paa opdemningsadgang og vandfaldets utnyttelse.

Mændene svarte ad spørsmål 1: Ja. ad spørsmål 2: at de hadde gaaet ut fra, at den heromhandlede ulempe m.v. vil bli behandlet under det tekniske skjøn som skal avholdes i anledning av expropr. fra taxtne. 11.

Schjødt bad mændene spurt om ikke deres svar til spørsmål 1 var saaledes at ferstaa, at de hadde gaaet ut fra, at veitunnellen, som den var projekteret, blev godkjendt til bruk nu og under de nuværende forhold, men det maatte være jernbanen uvedkommende, hvad Akers kommune i fremtiden og under forandrede forhold kom til at kræve.

Mændene svarte Ja hertil.

Rieber Mehn bad mændene spurt, hvad de anslog extraulempen til,

derseem de kommunale autoriteter fandt tunneladkomsten før snau og paa grund derav negtet grundeierne at utnytte eiendommen ved utparcellering og bebyggelse.

Schjødt bemerket, at før utsetningen var, at tunnelen før vei blev kjendt lovlig under de nuværende forhold enten derved, at <sup>vi</sup>myndighetene godkjendte den eller hvis disse protesterte ved dem. Sleg denne førutsetning til, var det efter mændenes svar paa komparentens spørsmål jernbanen uvedkommende, om der i fremtiden blev krævet forandringer eller utvidelse før at tillate bebyggelser eller av andræ grunde. Den mulighet, at det i det hele ikke ~~skulle~~ <sup>Runde</sup> træffes en ordning, hvorved adkomsten til den nuværende bebyggelse blev lovlig ~~og~~ <sup>var</sup> ganske utænkelig maatte holdes utenfor skjønnet idag, skulde den, treds alt indtræffe, maatte den nyt skjøn til.

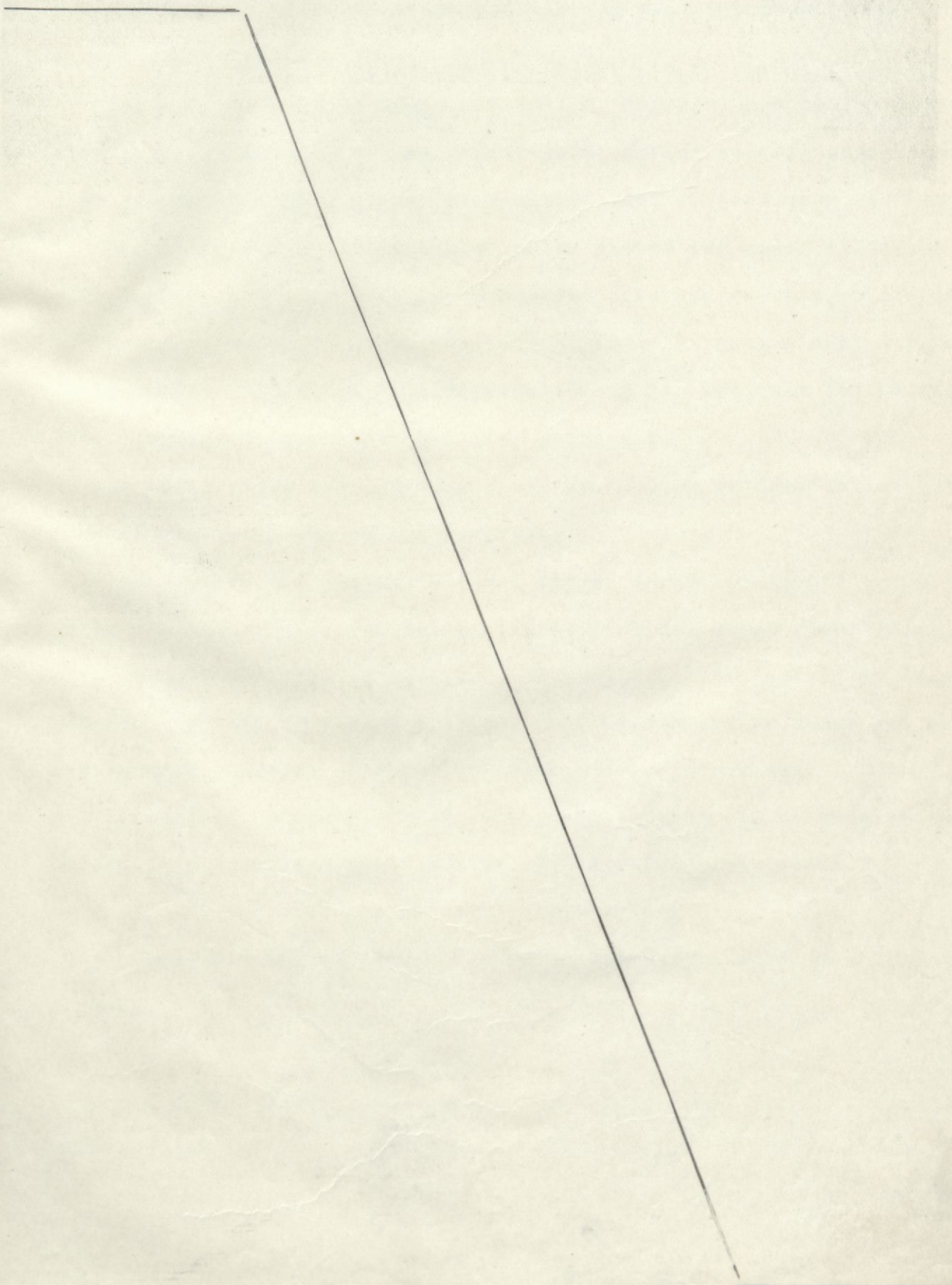
Rieber Mehn gjorde ~~opmerksom~~ opmerksom paa, at eiendommens særlige skikethet før utparcellering og bebyggelse ikke skyldtes den foranstaltning fra jernbanens side til hvis gjennomførelse man nu expr. og mente derfor, at jernbanen maatte erstatte skade ved hindringer før utparcellering og bebyggelse eller hvad motparten kaldte fremtidig utnyttelse. Det var denne skades størrelse komparenten hadde begjæret ansat og som komparenten maatte fasthelde sin begjæring om at faa ansat, derseem jernbanens vedkommende ikke ønsket spørsmålet henvist til et nyt skjøn.

Schjødt mente, at den skade eller mulige skade, som adv. Rieber Mehn nu talte om, var tat i betragtning av mændene, idet de hadde gaaet ut fra at jernbanen skulde skaffe godkjendt adkomst under de nuværende forhold, men at det ~~skulle~~ maatte være jernbanen uvedkommende, hvad Aker senere maatte kreve.

Mændene trak sig tilbake til raadslagning og bemerket, at de som av Schjødt anført, hadde gaaet ut fra, at jernbanen skulde skaffe en adkomst, som godkjendtes under de nuværende forhold. At myndighetene senere engang i fremtiden kunde skjærpe fordringerne og negte at godkjende adkomsten, var en mulighet, som skjønsmændene hadde tat i be-

tragtning ved afgivelsen av sit skjøn og som derfor , hvis den indtraf ,  
ikke vilde skape nogen pligt før jernbanen til yderligere erstatning.

Førutsetninger indheftes som pag.



Taxtferutsætninger for taxtne. 4.

+++++

Der exproprieres til linje og veier m.v. efter detaljkart blad 1. Imidtlinjen strækker denne eiendom sig mellem pælene ca. 830 + 8 og ca. ca. 840.

Til vei til husflidskolen (se tar. 2) exproprieres paa en længere strækning. Angaaende veiens vedlikehold (her og ellers) se de almindelige ferutsætninger, hvorefter vedlikeholdet er jernbanen uvekkommende.

Dersættes alternative taxter enten eieren beholder et stykke som muligens ikke er nødvendig for jernbanen inde ved veisvingen til venstre for pæl ca. 835 eller ikke. For det tilfælde at grundeieren beholder dette stykke fastsættes en ulempeerstatning for det, som hertfalder, hvis jernbanen erhverver det efter grundpris.

Om veiservitut over taxtne. 2 se tar. 2. Om veiservitut over tar. 8 <sup>de</sup> ~~og~~ de der beskrevne to alternativer.

Under banen ved pæl ca. 863 + 5 bygger jernbanen tunnel (4 m. bredt gange 3.5 meter <sup>høi</sup>) for vei som føres frem paa begge sider efter tegning paa detaljkartet og blad 11. Efterat veien er gaat ut av tunnellen paa venstre side av linjen, bygger jernbanen trap fra denne vei op til den onlagte chausse. Trappen vedlikeholdes av jernbanen.

Lianselven onlægges paa et lidet stykke ogsaa paa denne eiendom. Onlægningen beskrives under taxtne. 7, se detaljkart blad 1.

+++++

Fra ca. 840 til ca. 842 + 7 skjærer midtlinjen atter en nuværende chausse.

Fremlagt 31/3 1915.

Ø. Thommessen.

kst.

21  
Taxtne. 5. grne. 184, brne. 8, *Knastang*, eier reviser Dundas, der  
under befaringen og idag møtte ved adv. Rieber Mehn.  
Schjødt fremla ferutsætning.

Ferutsætning indheftes som pag.

---

---

Føruetsætninger

for

Taxtne. 5.

+++++

Der exproprieres til omlægning av chausseen efter planen. Ialt ca. 9 ar tas.

Dette taxtne. har en sømmervandleading fra taxtne. 3, og for retten til denne har det betalt kr. 15.- pr. aar. Som eier av hele taxtne. 3 indtræer jernbanen i forholdet, og paatar sig at omlægge vandleadingen i fornøden utstrækning . Eieren av taxtne. 5 har som tidligere alt ansvar og vedlikehold av den færdige ledning , og skal for fremtiden betale den aarlige avgift til jernbanen.

Jernbanen anordner paa eierens grund fornøden omlægning av trappen mellem den nye chausse og den nu værende trappeadkomst til huset.

Fremlagt 31/8 1915.

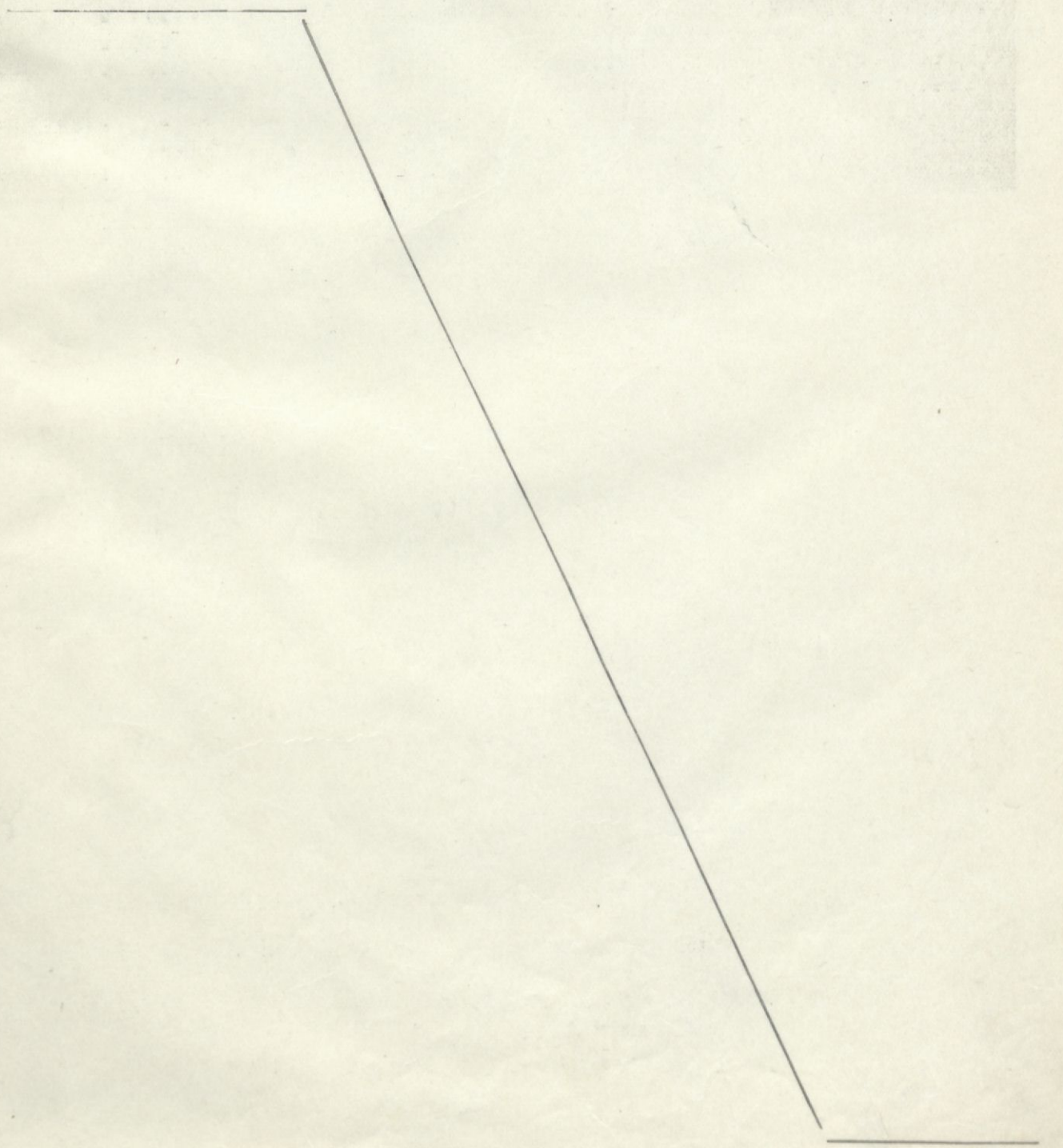
Ø. Thømmessen.

kst.

- 7
- Taxter a) grunderstatning 110.- et hundrede og ti - kr. pr. ar.  
b) ulempeerstatning 200.- to hundrede - kr.  
c) adgang til skylddeling efter regning.
- Taxtne. 6 grne. 184, brne. 7, Ljabru, eieren musikhandler Bye, der  
under befaringen og idag møtte personlig og ved adv.  
Rieber Mohn .

Schjødt fremla ferutsætning.

Ferutsætning indheftes som pag.





Ferutsætninger

for

Taxtne. 6.

+++++

Efter eierens ønske exproprieres hele eiendommen, som oppgis at  
utgjøre ca. 3 maal. Berøres ikke av linjen, men av den omlagte chausse.

Fremlagt 31/8 1915.

Ø. Thommesen

kst.

Taxter.

Hele eiendommen 3600.- tre tusinde sex hundrede - kr.

Taxtne. 7

grno. 184, brno. 1, Ljabru , eier Johan Rasch, som under

befaringen og idag møtte personlig.

Schjødt fremla ferutsætning.

Ferutsætning indheftes som pag.

Førutsetninger.

før

taxtne. 7.

+++++

Al grund til venstre før pæl 830 - 833 paa nordsiden av den nuværende chausse mellem denne og taxtne. 3 exproprieres.

Desuten exproprieres til linje og omlegning av chausseen efter detaljkart blaa 1.

I midtlinjen ligger denne eiendom mellem pælene ca. 842 + 7 og ca. 865.

Jernbanen mener at denne eiendom vinder en fordel ved at den omlagte chausse legges høiere op end den gamle. Hvis skjønsmændene finder at en fordel vindes før den gjenstående del av eiendommen ved dette, bes denne fordel fastsat i en sum før sig. Jernbanen vil i tilfælde paa staa at summen kommer til fradrag i erstatningsbeløpet.

+++++

Fra pæl ca. 865 til ca. 866 + 5 skjærer linjen chausseen, og fra ca. 866 + 5 til ca. 867 + 5 skjærer den Ljanselven, omlegges i elvetunnel ved pæl ca. 869 + 5 som tegnet paa detaljkartet.

From Grunden langs den nuværende elv paa begge sider av banens midtlinje ved pæl ca. 867 eies av taxtne. 11

201.

+++++

Senere exproprieres fra dette taxtne. til linje og regulering av Ljanselven (se detaljkartet) fra ca. 892 + 8 til ca. 900. Jernbanen tar paa denne strækning alt tilhøre. Før adkomst til det stykke paa høire side av linjen som jernbanen derved blir eier av, exproprierer den grunda til vei paa høire side av linjen over taxtne. 10 helt til den omlagte gaardsvei før taxtne. 10 og ret til at benytte denne videre til undergangen ved pæl ca. 939 (se tane. 10).

Det forutsettes at grundeieren selv maa lægge klop over den omlagte elv til forbindelse med det stykke han faar igjen paa sydsiden av denne.

Fremlagt 31/8 1915.

Ø. Thommessen.

kst.

- Taxter: a) val grund til venstre før pøl 830 til 833 , 200.- te hundrede - kr. ialt.
- b) grund fra pøl ca. 842 til ca. 865, 80.- etti - kr. pr ar.
- c) den øvrige grund d.v.s. fra pøl ca. 862 + 8 til ca. 900, med tillæg av alt til høire 90.- nitti - kr.
- d) ulempeerstatning 500.- fem hundrede - kr. før det hele taxte<sup>te</sup>
- e) ferdelen før den gjenværende del av eiendommen ved omlægning av Ljabrechausseen har skjønsmændene sat til 3000.- tre tusen - kr.
- f) adgang til skylddeling efter regning.

Grundeieren protesterte mot at de under litr e taxerte ferdeler blev bragt til fradrag i den ham tilkommende erstatning.

Da ingen var tilstede , som var bemyndiget til at slutte førlik paa jernbanens vegne kunde førliksmægling ikke anstilles.

Schjødt bad tvisten overført til det almindelige ting og bad den utsat før sig i ca. 6 uker til leduktion..

Efter det anførte blev eragtet: taxtne. utsat til økteber ekstrating.

Taxtne. 8 grne. 194, brne. 67, Sole, eier dekorationsmaler N. Davidsen, der under befaringen og idag møtte personlig og ved adv. Rieber Mohn.

Schjødt fremla førutsætning.

Førutsætning indheftes som pag.

Ferutsætninger for taxtne. 8.

+++++

Paa grund av omlegningen av chausseen faar denne eiendom længere adgang til hovedvei fra den strimmel av den som strækker sig over Ljanselven tilhøre for pøl ca. 865. Om veianlæg i tunnel ved pøl ca. 863 + 5 og trap fra denne vei se tnr. 4.

Her exproprieres fra ca. 863 + 5 til omlegning av Ljanselven ( se tnr. 7) og til linje efter detaljkart.

Ved pøl ca. 874 gaar linjen ind i tunnel. Tunnelen slutter ved pøl ca. 882 + 5. Fra ca. 882 + 5 til ca. 887 + 7 ~~ex~~proprieres videre efter detaljkartet. Alternativ taxt enten jernbanen paa sistnævnte strækning tar al dyrket mark til venstre eller bare det areal, som er avmerket paa kartet.

Den gamle veiservitut for tnr. 4 og tnr 9 over denne eiendom ferutsættes tillempet saaledes at veien enten skjærer linjen over tunnelindtaket ved pøl ca. 882 ( alternativ 1) eller at den skjærer ved pøl ca. 884 (alternativ 2) Alternativ 2 ferutsætter at jernbanen legger broovergang fra veien ved den nævnte pøl.

Det ferutsættes at vandet i brønden paa gaardsplassen ikke vil bli borte paa grund av jernbaneanlægget. Hvis det blir borte eller ferminskes av denne grund blir spørsmålet at ta op ved en senere taxt.

+++++

Fremlagt 31/8 1915.

Ø. Thømmessen.

kst.

- Taxter a) grunder ~~70000~~ fra 868 + 5 til ca. 874 ( tunellen)  
70.- syvti - kr. pr. ar.
- b) alt.1. grunden fra ca. 882 + 5 til ca. 887 + 7 med tillæg av  
at dyrket mark til venstre paa ~~20000~~ <sup>linien</sup> 100.- et hundrede -  
kr. pr ar.
- alt.2.) <sup>linje</sup>  
bare ~~1000~~ grund 120.- et hundrede og tyve - kr.
- c) særskilt ulempeerstatning efter alt. 1 , 0 - ingen er-  
statning .
- d) særskilt ulempeerstatning efter alt. 2 : 500.- fem hundrede  
krøner.
- e) særskilt ulempeerstatning for at veiservituten føres over  
tunellen 500.- fem hundrede - kr.
- f) ulempe forøvrig under alle alternativer 10000.- ti tusen-  
krøner.
- g) adgang til skylddeling efter regning.

Taxtne. 9 grne. 194, brn. 71, Skere, eier Margareth Frølich, for  
hvem hendes værge redaktør Terstein Diesen ved adv.  
Rieber Mehn møtte under befaringen og idag. Rieber MOhn  
henviste til det under taxtne. 4 fremlagte indlæg.  
Schjødt fremla forutsætning.

Forutsætning indheftes som pag.

Ferutsætninger for taxtne. 9.

+++++

Der exproprieres fra ca. 887 + 7 til 892 + 8 til linje efter detaljkart.

Om ordning av veiservitut over tnr. 8 se tnr. 8 .

Paa denne eiendem og flere taxtne. reguleres Ljanselven saaledes som det fremgaar av detaljkartet. Hver det nuværende løp skjærer linjen ved pæl 893 og ca. 900 anbringes stikrender, saa vand fra grøften m.v. kan passere og tilbakegaaende strøm slippe ind i det gamle løp.

Videre exproprieres fra denne eiendem til gaardsvei til Joten og til linje fra tilhøre før ca. 915 til ca. 938 + 5 og videre fremover paa begge sider av linjen til ca. pæl 960 . Desuten til emlægning av bygdevei paa ~~xxx~~ høire side av linjen mellem pælene 964 og 970, som indtegned paa detaljkartet. *Alt* mellem den gamle og nye bygdevei tas.

Grunden hverpaa gaardsveien til Joten og den emlagte grøft blir liggende, vedblir at tilhøre dette tnr. i samme utstrækning som før, og jernens gjerde sættes paa østsiden av veien, saaledes at taxtne.-ret faar uhindret adkomst ind paa veien.

Fremlagt 31/8 1915.

Ø. Thomassen.

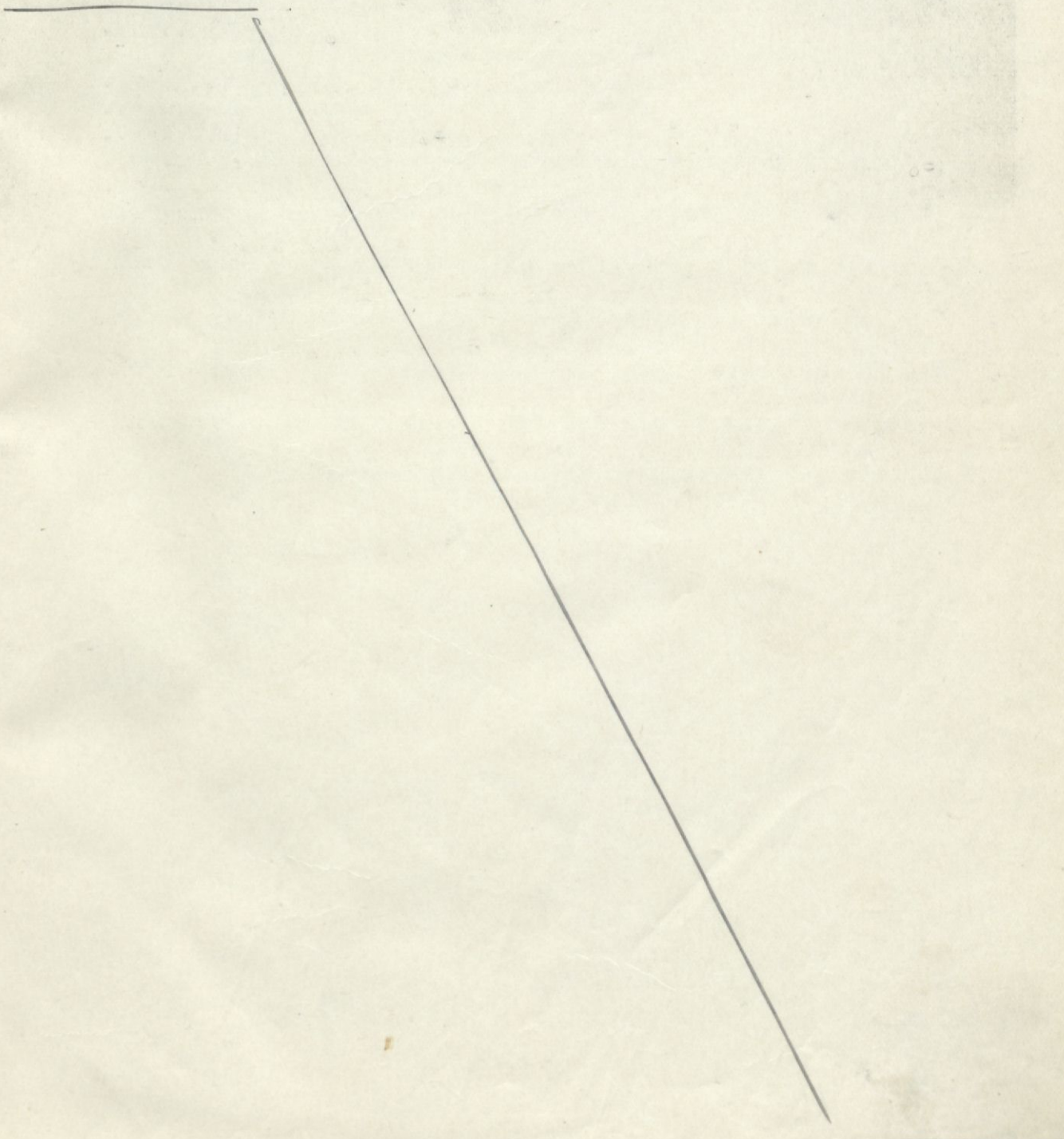
kst.



- Taxter a) grund fra 337 + 7 til 392 + 8 , 80.- etti - kr. pr ar.  
b) den øvrige grund 40.- firti - kr. pr. ar.  
c) ulempeerstatning ingen  
d) adgang til skylddeling.

Taxtne. 10 grne. 194, brne. 136, Ljesheim , Syver J. Jeten, der under befaringen og idag møtte personlig og ved adv. Rieber Mehn. Schjødt fremla ferutsætning.

Ferutsætning indgeftes som pag.



Førutsetninger for taxtno. 10.

+++++

Der exproprieres efter detaljkartet tilhøre for midtlinjen fra ca. 905 til ca. 915.

Ved ca. 909 planovergang for fotgjængere , hvortil adkomst som paa kartet for denne eiendom og andre som har veiret over den.

Til omlægning av Gaardsveien for denne eiendom gjennom undergangen ved pæl ca. 939 exproprieres efter kartet. Til at benytte denne vei har likeledes andre veiberettigede adgang. Vedlikeholdet er som sedvanlig, jernbanen uvedkommende .

Videre exproprieres efter kartet til omlægning av bæk.

Det er førutsetningen at grunden, hverpaa veien og bækken blir liggende ved blir at tilhøre dette taxtnummer i samme utstrækning som før og at jernbanens gjerde settes paa østsiden av veien.

Jernbanen erhverver ogsaa til vei langs høire side av linjen over denne eiendom, til forbindelse med det stykke som jernbanen exproprierer fra nar. 7 og undergangen ved ca. 939 og planovergang ved ca. 909.

Fremlagt 31/8 1915.

Ø. Thømmesen.

kst.

- Taxter a) grunderstatning 40.- firti - kr. pr. ar.  
b) ulempeerstatning 300.- tre hundrede - kr.  
c) adgang til skylddeling efter regning.
- Taxtno. 11 grno. 194, brno. 73, og grno. 184, brno. 2, Ljabro mølle  
eier  
aa Joh. M. P. Selau, der under befaringen møtte personlig  
og ved adv. Gjerdrum.

Da mændene efter befaringen erklærte, at de mente, at de savnet de  
førnødne tekniske forudsætninger før at kunne avgø<sup>gi</sup>re-noget skjøn blev  
taxtno. sluttet uten taxt, idet der maatte foranstaltes et særskilt tek-  
nisk skjøn. Adv. Gjerdrum paasted sin part tilkjendt omkostninger.

Schjødt hadde intet at bemerke hertil

Eragnet: omkostningsspørsmålet optages til skjøn kjendelse.

- Taxtno. 12 grno. 186, brno. 1, Hauketo, eier P. Selberg, der møtte  
personlig under befaringen og idag.

Schjødt fremla forudsætning.

Forudsætning indheftes som pag.

Føretsetninger for taxtne. 12.

+++++

Der exproprieres fra pøl ca. 900 til pøl ca. 938 + 5 under 3 forskjellige alternativer: alternativ 1) : der tas nødvendig grund til linje alternativ 2): der exproprieres desuten til lasteplass. alternativ 3, : der føretsettes holdeplass for persentrafik. Under alternativ 2 og 3 exproprieres like meget grund og feruten til linje og statønsarrangementet ogsaa til omlegning av bygdeveien, saaledes som det fremgaar av detaljkartet blad 2.

Under alle 3 alternativer tas alt paa høire side av linjen, saaledes at eieren ikke faar <sup>grund</sup> noget igjen paa denne side.

Planevergang for fotgjængere ved pøl ca. 909 og undergang for gaardsvei til Joten ved pøl ca. 939.

Det føretsettes at grunneieren selv maa anordne samlegrøft paa venstre side av <sup>veien</sup> ~~veien~~ for at faa avløp for grundvandet.

Fremlagt 31/8 1915.

Ø. Thommessen.

kst.

Taxter alt. 1. a) grunderstatning 60.- sexti - kr. pr. ar.

b) ulempeerstatning ingen

c) adgang til skylddeling

alt.2.og 3.a) grunderstatning 60.- sexti - kr. pr. ar.

b) ulempeerstatning 300.- tre hundrede - kr.

c) adgang til skylddeling

Taxtne. 13

grne. 186, brne. 2, Selvang, eier Olaves Kverven, der under befaringen og idag møtte personlig og ved adv. Rieber Mehn, der vedtok førkyndelsen og varsel.

Schjødt fremla ferutsetning.

Ferutsetning indheftes som pag.

Ferutsætninger for taxtne. 13.

+++++

Under ferutsætning av at alternativ 1 under taxtne. 12 blir valgt berøres ikke denne eiendom av expropriationen og der avgis ingen taxt for den. Hvis alternativ 2 eller 3 blir valgt exproprieres et lidet stykke til emlægning av bygdeveien, som indtegnet paa detaljkartet blad 2. Eieren maa selv flytte sit gjerde i forhold til den nye veilinje.

Fremlagt el/8 1915.

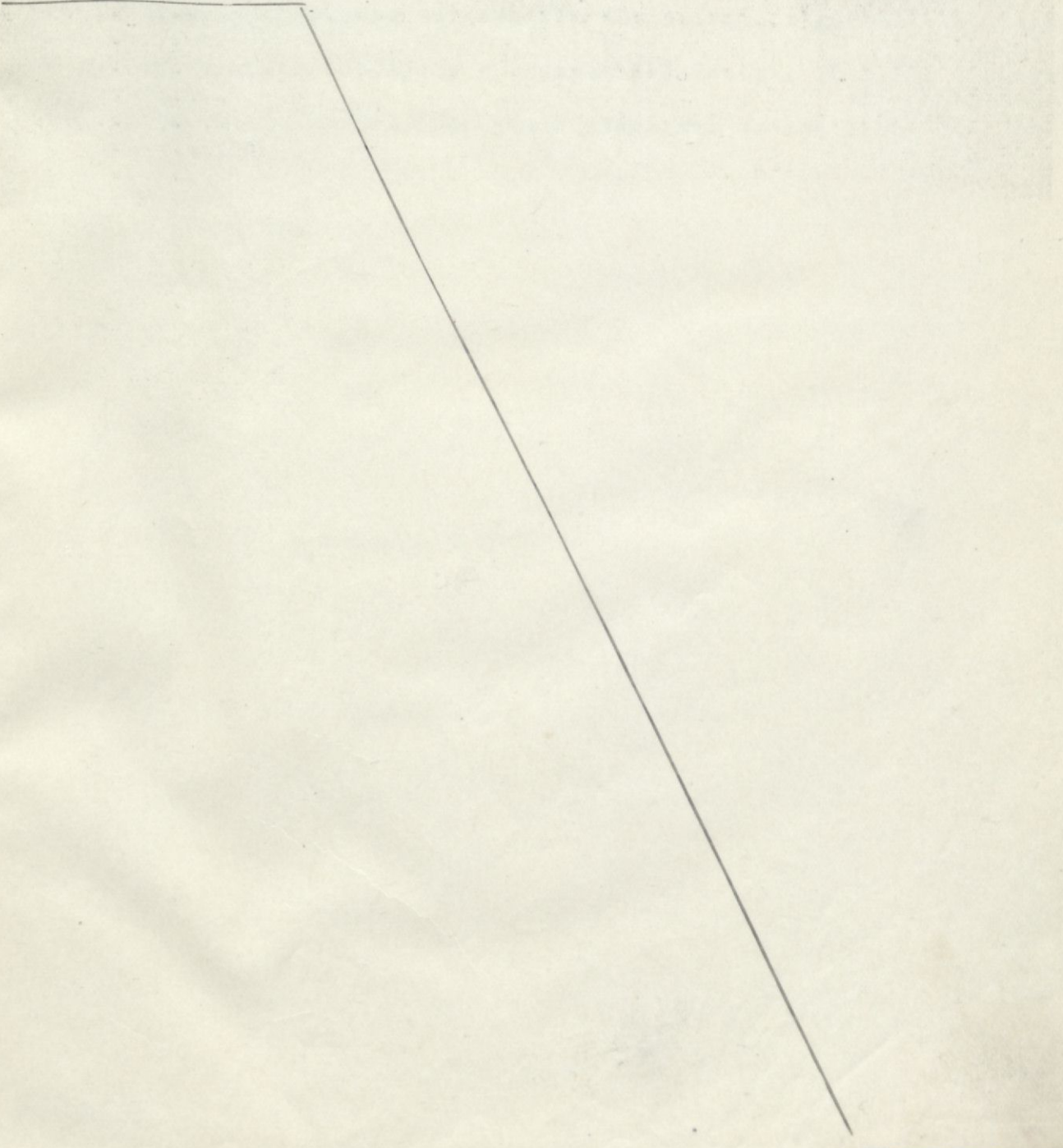
Ø. Thømmessen.

kst.

- Taxter a) grunderstatning 1.- en - kr. pr. m<sup>2</sup>  
b) ulempeerstatning 500.- fem hundrede - kr.  
c) ingen adgang til skylddeling.

Taxtne. 14 grne. 189, brne. 6, Asperud, eier Jul Andersen, som møtte  
under befaringen personlig og ved adv. Rieber Mehn og idag  
ved gaardbruker Hjelmerud og ved adv. Rieber Mehn.  
Schjødt fremla ferutsætning.

Ferutsætning indheftes som pag.



Førutsetninger for taxtne. 14.

+++++

Der exproprieres til omlægning av bygdevei fra til venstre for pøl ca. 947 og til ~~884~~ venstre for pøl ca. 959 + 5 . Stykket mellom den eksisterende vei og den omlagte vei tas. Videre exproprieres (etterat taxtne. 15 er kommet imellem, til linje fra pøl ca. 963 + 3 til pøl ca. 972 . Alt paa høire side tas.

Til forbindelse mellom eiendommens 2 dele og til bruk for andre vei-berettigede exproprieres der vei fra den omlagte bygdevei over taxtne. 15's grund til den tidligere gaardsvei for taxtne. 15 m.fl. , saaledes som indtegnet paa kartet. Den gamle gaardsvei maales ikke.

Fremlagt 31/8 1915.

Ø. Thommessen.

kst.

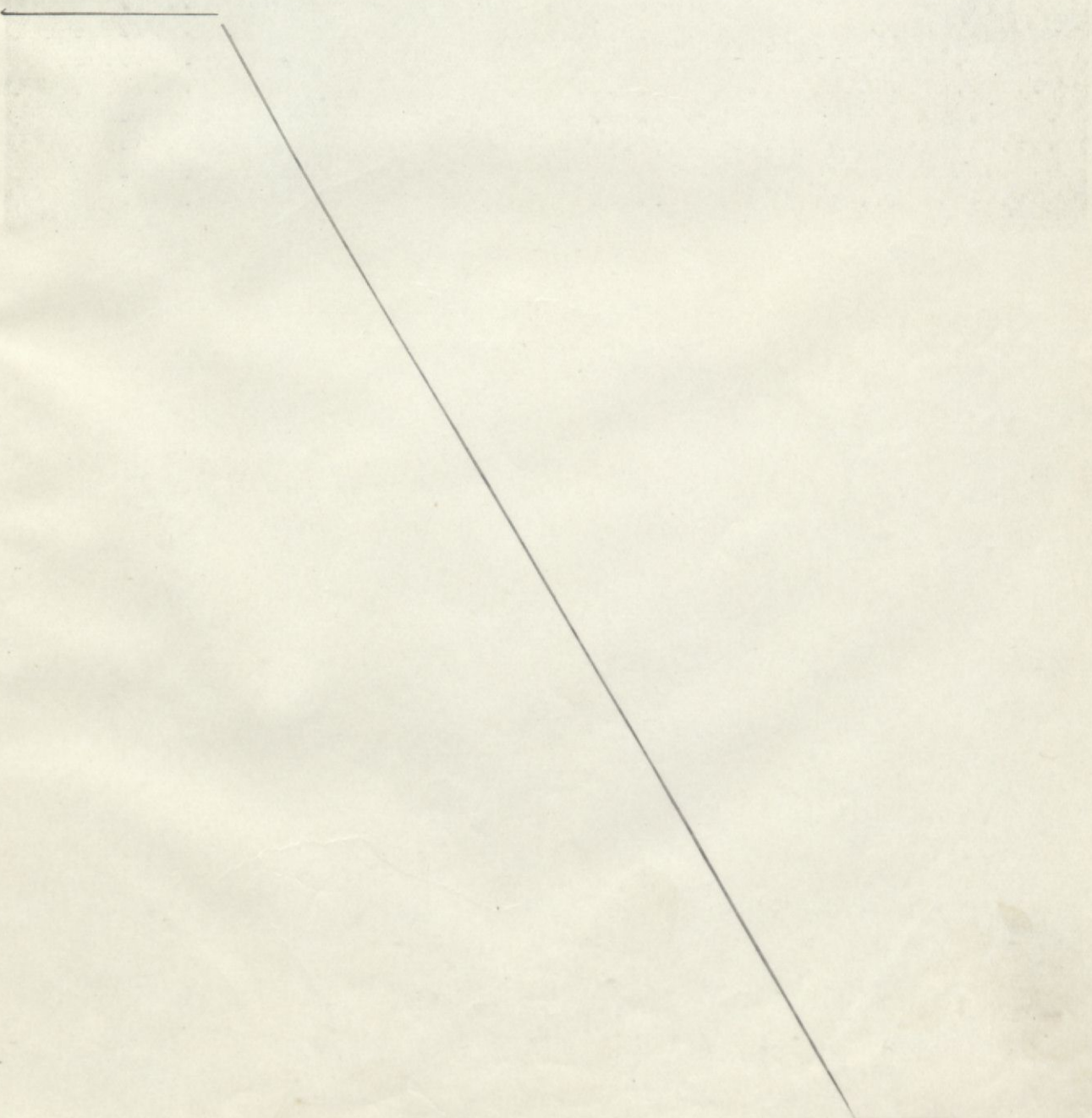


- Taxter a) grunderstatning før grunden til venstre før pæl ca. 940  
og til venstre før pæl ca. 959 + 5 , 40.- firti - kr. pr. ar
- b) grunden fra ca. 963 + 3 til ca. 972 og alt paa høire side  
60.- sexti - kr. pr. ar.
- c) ingen ulempeerstatning.
- d) skylddeling efter regning.

Taxtne. 15 grne. 189, brne. 9 Nerdheim, eier J. Kyvig , som under  
befaringen og idag møtte personlig.

Schjødt fremla førutsetning.

Førutsetning indheftes som pag.



- Taxter a) grunderstatning 60.- sexti - kr. pr. ar.  
 Forutsætninger for taxtne. 15.  
 b) ulemperstatning 200.- to hundrede - kr.  
 c) tillegg i ulemperstatningen for tap av adgang til at  
 ++++++  
 grave brønn paa taxtne. 14, 100.- et hundrede - kr.

Der exproprieres til kinje ved pæl ca. 963 + 5, omlægning av byg-  
 deveien og til vei til bruk for tnr. 14 m.fl. veiberettigede efter  
 detaljkartet.

Dette taxtne. har ret til at grave brønn paa taxtne. 14. Retten  
 bortfalder som følge av expropriationen og taxeres særskilt. Muligens  
 kan jernbanen gi adgang til at grave brønn paa jernbanens grund. I dette  
 tilfælde blir ikke erstatningen for tap av brønn at utbetale , men  
 mulig skade maa bli gjenstand for senere skjøn.

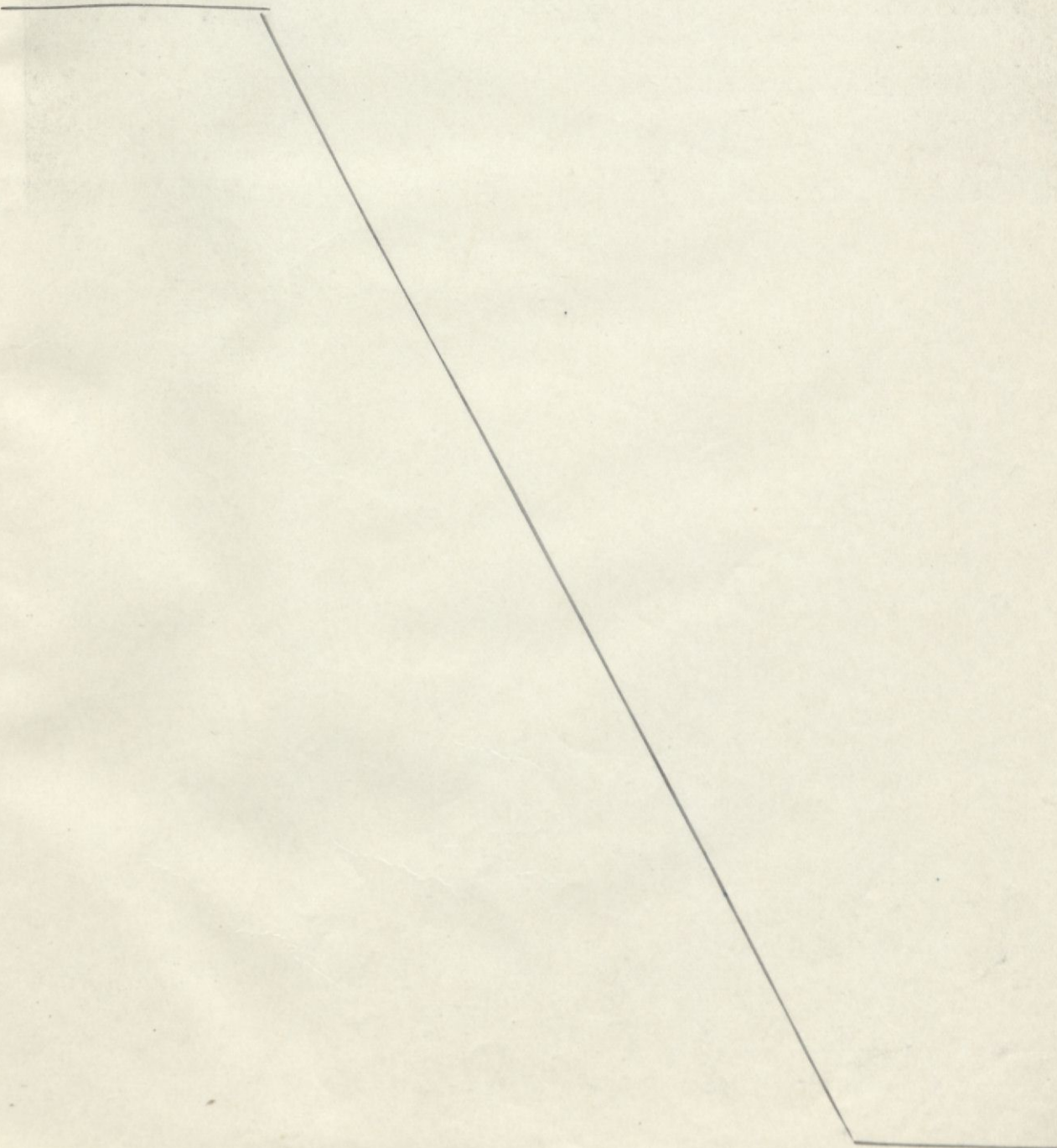
Fremlagt 81/8 1915.

Ø. Thommessen.

kst.

- Taxter a) grunderstatning 60.- sexti - kr. pr. ar.  
b) ulempeerstatning 200.- to hundrede - kr.  
c) tillæg i ulempeerstatningen før tap av adgang til at grave brøn paa taxtne. 14, 100.- et hundrede - kr.  
d) adgang til skylddeling.
- Taxtne. 16 grne. 189, brne. 8, Aspelin , eier sersjant Urstad , som under befaringen og idag møtte personlig.  
Schjødt fremla forutsætning.

Forutsætning indheftes som pag.



Ferutsætninger for taxtne. 16.

+++++

Der exproprieres et stykke tilvenstre for midtlinjens pæl ca.  
972 + 7 til ca. 976 + 5 efter detaljkartet.

Fremlagt 31/3 1915.

Ø. Thommesen

kst.

Taxter a) grunderstatning 60.- sexti - kr. pr. ar.

b) ulempeerstatning ingen

c) adgang til skylddeling

Taxtne . 17 grne. 185, brne. 5, Rydingen, eier Sigurd Jehansen, som møtte personlig under befaringen og idag og fremla en erklæring av 23 ds.

Schjødt fremla ferutsætning.

Erklæring indheftes som pag.

Ferutsætning " " "

Efter flere aars kjendskap til og iagttagelse av hr. Jøhansen Rønningens eiendom grno. 185, brno. 5 kan undertegnede herved bevidne, at myren på hans eiendom trenger det vand , den nu har, da det viser sig i tørkeperioden , at den let blir for tør. I tilfælde av yderligere uttapning , som maa antages at finde sted ved jernbanens paatsækte utskjøring , vil den sikkert bli saa tør, at den ikke vil lønne sig at dyrke uten efter en større paakestning f.ex. paakjøring av lere og sand.

Ljan den 23 august 1915.

Johan Mørch.    Hans Ruud.

Fremlagt 31/8 1915.

Ø. Thomessen.

kst.

Førutsetninger for taxtno. 17.

+++++

Der exproprieres til linje fra ca. 972 til ca. 994 + 3 efter detaljkartet. Alt paa venstre side av linjen tas.

Fremlagt 31/8 1915.

Ø. Thommessen.

kst.

Taxter a) grunderstatning 30.- treti - kr. pr. ar.

b) ulempeerstatning ingen.

c= adgang til skylddeling.

Taxtne. 18 grne. 185, brne. 3, <sup>Kov</sup>Sølbakken, eier Jul Andersen, som  
under befaringen møtte personlig og ved adv. Rieber Mehn,  
og idet, ved gaardbr. Hjelmstedt og ved adv. Rieber Mehn,  
Schjødt fremla ferutsætning.

Ferutsætning indheftes som pag.



Førutsetninger for taxtne. 18.

+++++

Der exproprieres fra ca. 994 + 3 til ca. 1031 + 4. Alt paa venstre side av linjen tas.

Fra begynnelsen til pøl ca. 1011 + 3 er dyrket mark, derfra og ut taxtnummeret udyrket og skog.

Brønn til venstre for ca. 1003 + 5 blir etter eierens forslag at ~~inkludert~~ <sup>nedsløp</sup> av jernbanen som kum og rør lagt gjennom linjen til en kum som jernbanen legger paa høire side.

Hvis vandmengden ferminskes til eierens skade, blir det fastsatt erstatning ved senere skjøn.

Fremlagt 31/8 1915.

Ø. Thommessen.

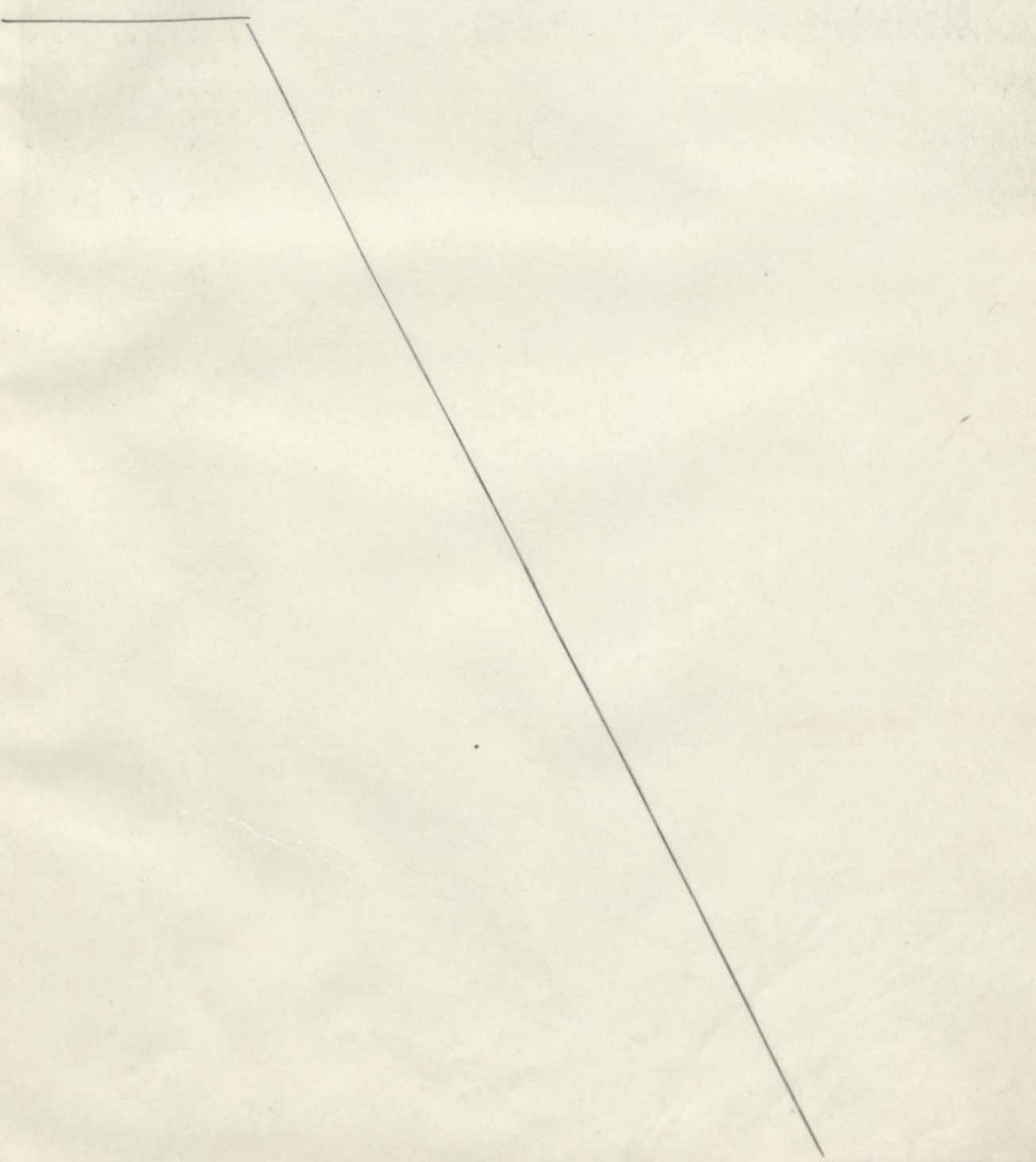
kst.

- Taxter a) grunderstatning før dyrket mark 15.- femten - kr. pr. ar.  
b) udyrket 6.- sex - kr. pr. ar.  
c) ulempeerstatning ingen  
d) skylddeling efter regning.

Taxtne. 19 grne. 189 , brne. 1, Lerdal, eier Joh. Therkildsen, som møtte personlig under befaringen og idag.

Schjødt fremla ferutsætning.

Ferutsætning indheftes som pag.



Førutsetninger før taxtne. 19.

+++++

Der exproprieres efter detaljkartet paa venstre side av linjen fra pæl ca. 993 og videre fremover i en afstand av 30 m. fra midtlinjen.

Den gamle vintervei over taxtne. 18 blir stengt ved expropriationen Taxtnummeret og andre berettigede til den gamle vintervei <sup>jaar</sup> ~~gaa~~ ret til at benytte den del av jernbanens skegbelte , som ikke medgaar til jernbanens skraaninger til at ta ny fremkomst over med vintervei.

Fremlagt 31/8 1915.

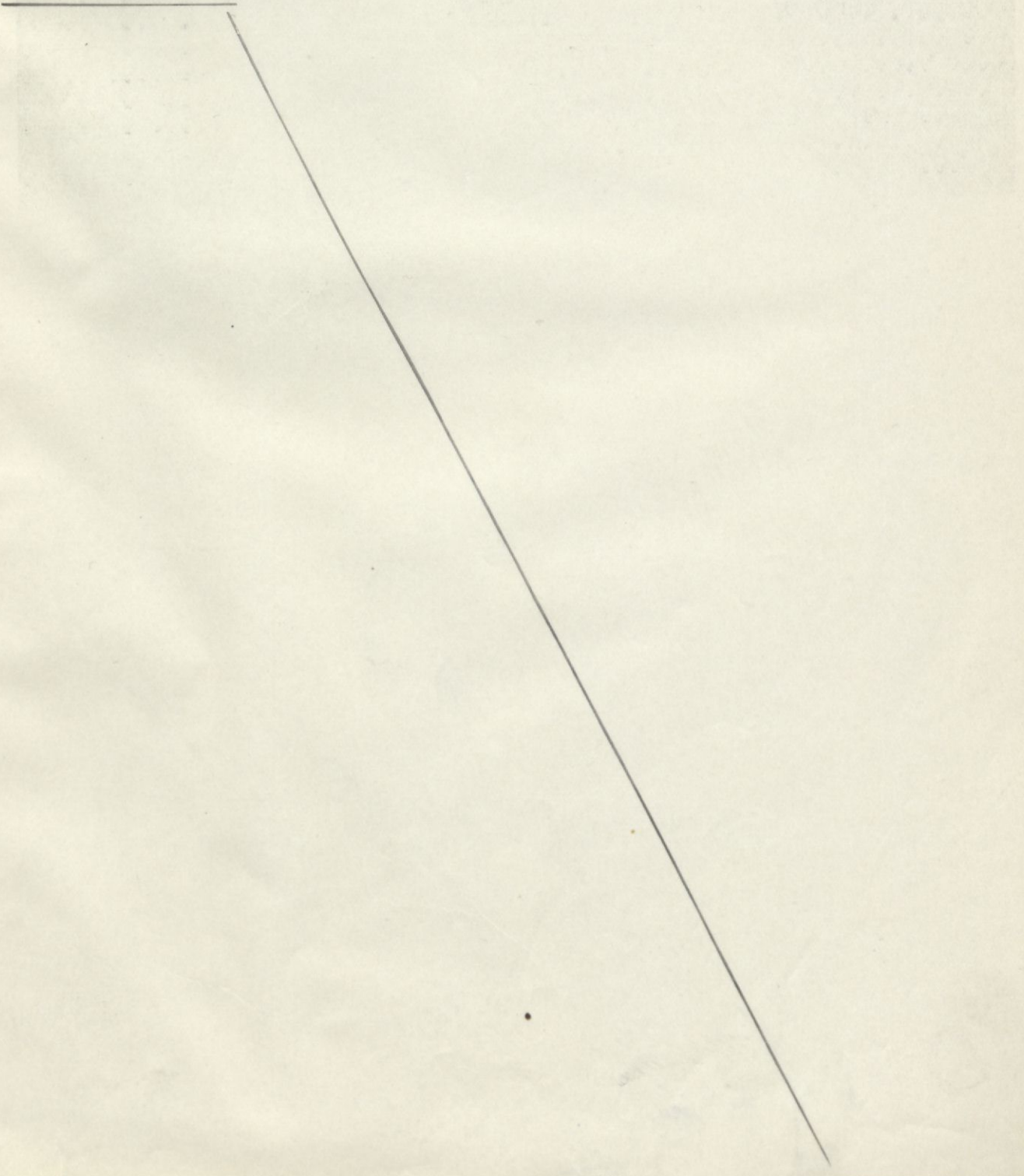
Ø. Thømmessen.

kst.

- Taxter a) grunderstatning 10.- ti - kr. pr. ar.  
b) ulempeerstatning 500.- fem hundrede - kr.  
c) skylddeling efter regning.

Taxtne. 20 grne. 175, brne. 6, Raanaasen, eier urmaker Jøh. Lie, der  
under befaringen og idag <sup>møtte</sup> personlig og ved adv. Rieber Mohn  
Schjødt fremla forutsetning.

Forutsetning indheftes som pag.



Ferutsætninger for taxtne. 20.

+++++

Der exproprieres til linje fra pæl ca. 1031 + 4 til ca. 1042 + 3 i  
20 m. bredde tilvenstre og <sup>2</sup>35 tilhøire.

Fremlagt 31/8 1915.

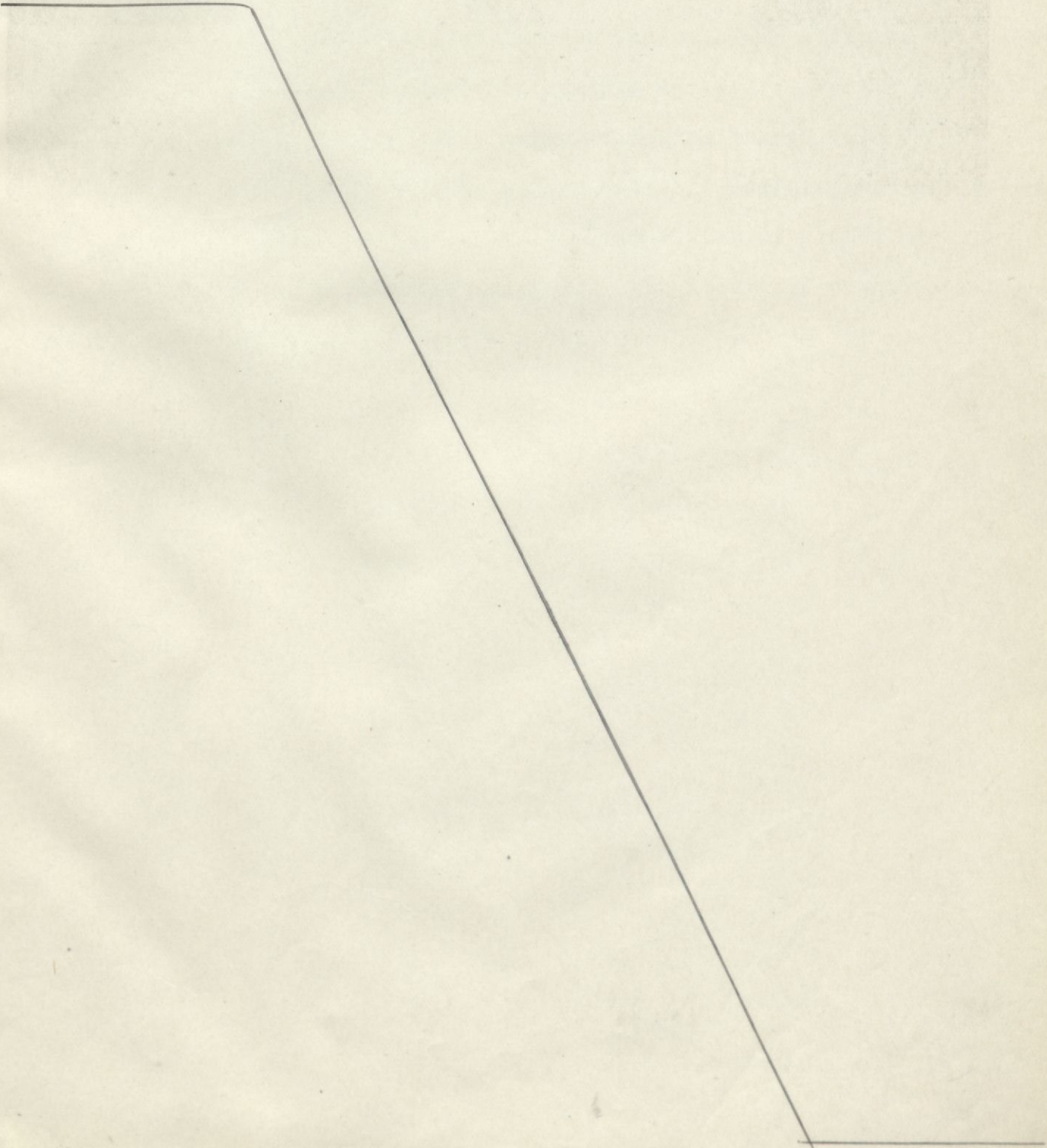
Ø. Thømmessen.

kst.

- Taxter a) grunderstatning 12.- tøl - kr. pr. ar.  
b) ulempeerstatning 400.- fire hundrede - kr.  
c) skylddeling efter regning.

Taxtne. 21 grne. /91, brne. 6 , Lia, eier urmaker Joh. Lie , der under befaringen og idag møtte personlig og ved adv. Rieber Mehn Schjødt fremla ferutsætning.

Ferutsætning indheftes som pag.



Førutsetninger for tåtno. 21.

+++++

Der exproprieres fra pæl ca. 1042 + 3 til pæl ca. 1031 + 9 fra pæl 1072 + 5 har paa venstre side i <sup>2</sup>20 m. bredde (naaleskev).

Planevergang for fotgjængere pæl ca. 1052 . Undergang ca. 1072.

Bryggerhus tilvenstre fra pæl ca. 1064 + 5 førsynes av eieren med ildfast <sup>Lak</sup>tækning.

Laave og fjøsbygning tilvenstre for pæl ca. 1067 førsynes av eieren <sup>med</sup> ildfast beklædning paa nærmeste langvæg og søndre tvervæg helt til marken. Aapne glugger paa disse vægger tillates ikke.

Der settes et erstatningsbeløp for det tilfælde at jernbanen exproprierez brønd tilvenstre for ca. 1074 + 5 uten at skaffe eieren vand paa anden maate. Skaffes vand, men ikke helt tilfredsstillende , fastsettes erstatning ved senere skjøn.

Fremlagt 31/8 1915.

Ø. Thømmessen.

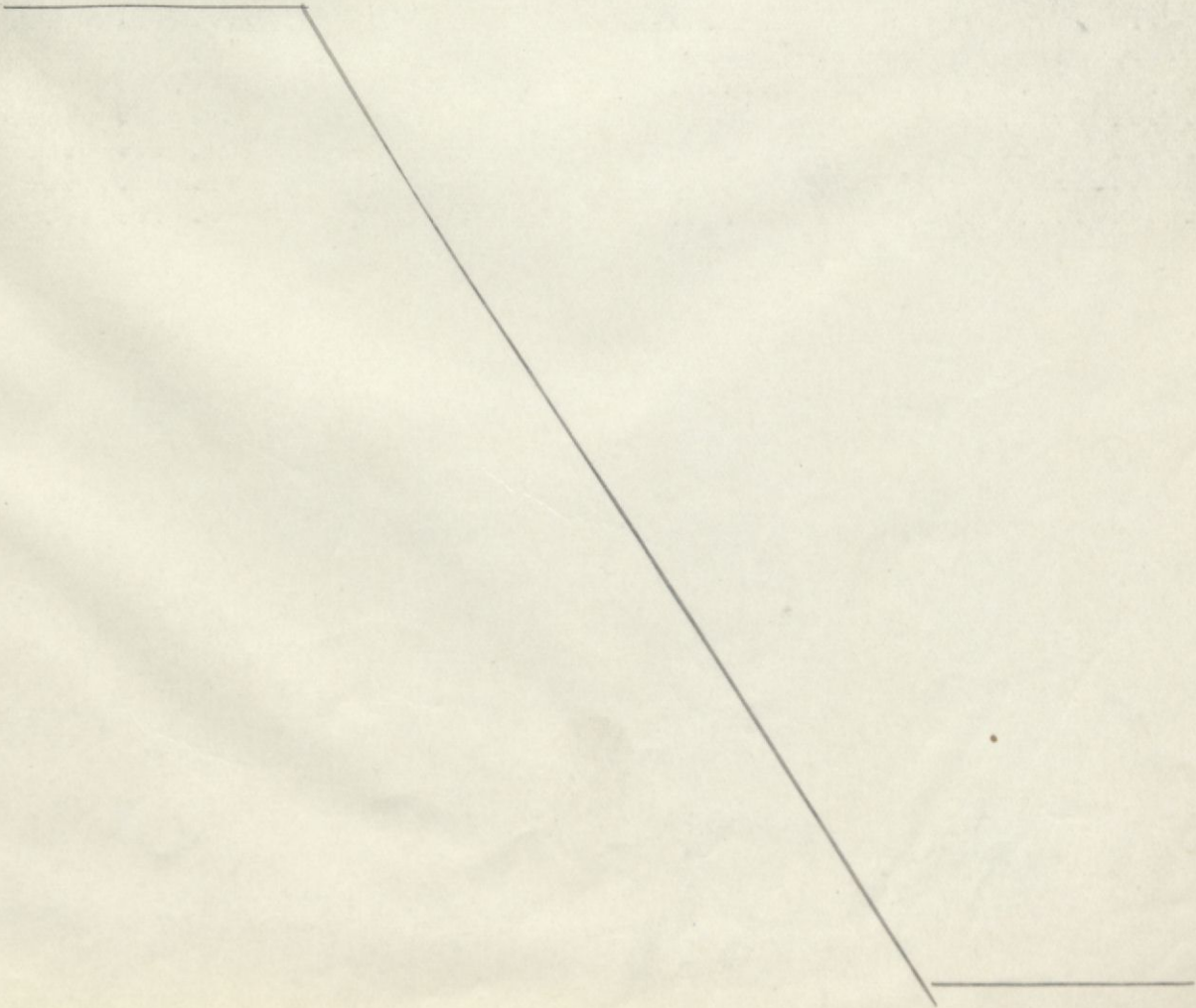
kst.

- Taxter a) grunderstatning <sup>for</sup> dyrket mark 25.- fem og tyve - kr. pr. ar.  
b) udyrket mark 10.-ti - kr. pr. ar.  
c) ulempeerstatning 3000.- tre tusen - kr. Meri indbefattet erstatning for ildfast beklædning m.v. av *uthusbbygning*, men ikke erstatning for tap av brønd.  
d) særskilt ulempeerstatning for exprop. av brønd under forutsetning av, at ny brønd kan skaffes av eieren inden samme avstand fra bygningen som nu 100.- et hundrede kr.  
e) skylddeling efter regning.

For det tilfælde, at der ikke kan skaffes vand som *av skjønsmændene* <sup>under lit. d.</sup> forutsat, blir eieren at tilkjende erstatning efter særskilt skjøn .

Taxtne. 22 grne. 191, brne. 3, Melm, eier Prestøngen, som under befaringen og idag møtte personlig Schjødt fremla forutsetning.

Forutsetning indheftes som pag.





Ferutsætninger for taxtne. 22.

+++++

Der exproprieres fra pæl ca. 1081 + 9 til ca. 1134 + 1.

Udengang ca. 1097 for markvei.

Vandledning ved pæl ca. 1111 + 5 omlægges av jernbanen i 2 toms rør, paa den strækning hvor omlægning er nødvendig før at føre den gennem linjen ved pæl ca. 1115 .

Expropriationen sker efter detaljkart, dog tas paa venstre side 20 metersbredde ogsaa paa densiste strækning fra ca. 1124 til 1134.

Fremlagt 31/8 1915.

Ø. Thømmessen

kst.

Taxter a) grunderstatning dyrket mark 20.- tyve - kr. pr. ar.

b) udyrket 10.- ti - pr. ar.

c) ulempeerstatning 300.- ette hundrede - kr.

d) skylddeling efter regning.

Taxtne. 23 grne. 191, brne. 4, Resenhelm, eier Anten Hansen, (tidligere eier C. J. Tandberg) eieren avgav ikke møteunderbefaringen eller idag.

Schjødt fremla ferutsetning.

Ferutsetning indheftes som pag.

Førutsetninger for taxtne. 23.

+++++

Der exproprieres i 20 meters bredde paa venstre side (naaleskog) fra pæl 1131 + 1 til 1141.

Den nye linjes midtlinje støter sammen med den gamle ved pæl ca. 1141

Fremlagt 31/3 1915.

Ø. Thømmessen.

kst.

- Taxter a) grunderstatning 10.- ti - kr. pr. ar.  
b) ulempeærstatning ingen  
c) skylddeling efter regning.

Mændene bemærket som en almindelig forudsætning at nuværende elvegrund ikke blir at maale , naar grunderstatningen skulde utregnes.

Schjødt bemærket, at taxterne var forsøgstaxter og at fravikelseskjendelse~~n~~ derfor ikke vilde bli begjært idag, men <sup>at</sup> grundeierne vilde bli indstevent til paahørelse av alternativ, valg og fravikelseskjendelse m.v, na naar en bestemmelse var truffet.

Ved denne forretning var taxeret grunden for enkeltspor med anlæg for *laste* tømt og spor, ~~an~~ lægning av veie e.s.v. samt for fremtidig utvidelse til dobbeltspor paa høire (venstre) side av den utstykne midtlinie.

Planerne var forevist i marken og fremlagdes nu nemlig: 1) detaljekart i 3 blade, 2) længdeprofil av linien, 3) længdeprofil av den nye chausse, 4) kart og profil over tunnelundergangen.

Schjødt bad derefter spørsmålet om særferdele behandlet , idet han fremla ~~e~~ dokument , som tidligere var forelagt for mændene og bad de deri nævnte spørsmål besvaret for hvert enkelt taxtne. , som var nævnt i dek.

Spørsmål om særferdeler indheftes som pag.

*Karlene mangler*

*Karlene mangler*

182

182

Spørsmål om særfordeler.

+++++

I de taxter som sættes for grund og ulempe tas intet hensyn til om vedkommende eiendom muligens opnaar en fordel ved jernbaneanlegget med den projekterte holdaplass.

Spørsmålet om fordeler vil bli behandlet særskilt og den mulige fordel vil bli at angi i en særskilt taxt, nemlig ved besvarelsen av følgende spørsmål:

1. Opnaar den gjenstående del av eiendommen større værdistigning ved at der anlegges stoppested for persentrafik paa Haukete (alternativ 3) end gjennomsnittlig for eiendommer som berøres av expropriationen?
2. Til hvilken sum anslaaes den del av eiendommens værdistigning som overstiger det gjennomsnittlige ( sammenlign spørsmål 1, .
3. Opnaar den gjenstående del av eiendommen større værdistigning ved anlegg av stoppested for persentrafik ved Haukete end enhver eiendom i distriktet, som ikke berøres av expropriationen?
4. Til hvilken sum anslaaes den værdistigning som eiendommen har fremfor enhver eiendom, som ikke berøres av expropriationen?  
( sammenlign spørsmål 3, .
5. Hverav kommer det, at værdistigningen ved at stoppestedet anlegges ved Haukete er særlig stor for denne eiendom?

Disse spørsmål ønskes besvaret ved følgende eiendommer:

- |         |    |                                 |
|---------|----|---------------------------------|
| taxtne. | 4  | Gjæverudre, Fjellhus brenn.     |
|         | 7  | Ljalm, Johanes Rasch            |
|         | 9  | Flora, Margarethe Fjellhus      |
|         | 10 | Gjæverudre, Pjærre J. Johansen. |
|         | 12 | Haukete, P. Salberg.            |
|         | 14 | Asperud, Fjellhus brenn.        |
|         | 17 | Ryddingen, Sigurd Johansen.     |

For de samme siendomme ønskes  
derfor hils værende spørgemaal bevaret, bare med  
den forudsning at der indledes for auldy av. "shopige."  
Hes for personbratit" settes auldy av "sidespor med  
luthersklass" (altsaa under foruelsehering ad altemalis  
II).

Hvis medlem med navn siendomme bevarer  
spørgemaal 1 eller 2 med ja, og i hushold hushil settes  
et beløp som svar paa spørgemaal 2 eller 4, vil man  
have et paastaa beløp et eller (hvis du blir et forskjellig  
beløp vil hver av de to spørgemaal) det høieste av beløp.  
Jene fradradd i den endelige instakering for vedkom.  
medde hoketimmene.

Brevelugt  $\frac{31}{8}$ . 1915

P. Thomsen  
kst.

Mændene besvarte derefter de opstillede spørgsmål for hvert enkelt taxtne. saaledes, idet de bemærkede, at de under forudsætning av alternativ 2 maatte besvare spørgsmaalet om værdistigning ~~og~~ benegtende for samtlige eiendømmes vedkommende.

Taxtne. 4: ad 1: Ja. ad 2: 2000<sup>o</sup>- te tusen - kr. ad 3: Nei. spørgsmål 4: bertfalder ad 5: det kommer dels av den lettere adgang til tomtsalg i nærheten av persønsteppested, dels av at eiendommen faar kortere vei til stationen.

Taxtne. 7: ad 1: Ja. ad 2: 1000.- et tusen - kr. ad 3: Nei. Spørsmål 4 bertfalder ad 5: som under taxtne. 4.

Taxtne. 9: ad 1: Ja. ad 2: 250.- te hundrede og femti - kr. ad 3: Nei. 4 bertfalder, ad 5: som under taxtne. 4.

Taxtne. 10: ad 1: Ja. ad 2: 50.- femti - kr. ad 3: Nei spørsmål 4 bertfalder, ad 5: som under taxtne. 4.

Taxtne. 12: ad 1: Ja. ad 2: 3000.- tre tusen - kr. ad 3: Nei, spørsmål 4 bertfalder, ad 5: som under taxtne. 4

Taxtne. 14: ad 1: Ja. ad 2: 500.- fem hundrede - kr. ad 3: Nei. 4 bertfalder, ad 5: som under taxtne. 4.

Taxtne. 17: ad 1: og 3: Nei. de øvrige spørsmål bertfalder.

Schjødt bad mændene opgi hvilken eller hvilke eiendomme <sup>der</sup> ikke berøres av expropriationen, som de hadde gaaet ut fra vandt like ster fordel ved stationsanl. som de nu behandlede eiendomme og som altsaa var grund til at spørsmål 3 var besvaret med nei.

Skjønsmændene trak sig tilbake og besvarte dette siste spørsmål saaledes : Skjønsmændene har tænkt paa flere eiendomme som f.ex. Mertensrudhaugen og Bjørndalen, som ligger like bak de eiendomme, som berøres av expropriationen til persønsteppested.

Rieber Mehn vilde for taxtne. 4, 9, 10 og 14 protestere med fradrag som av jernbanens advokat antydet.

Lignende protest fremkom fra eieren av taxtne. 7 og 12. Forliksmægling kunde ikke anstilles av grunde, som under taxtne. 7 anført.



*Utsatt i ca. 8 uker i paavente av en høieste-  
retsdom i lignende spørsmål, som vilde falde i høst.*

Schjødt begjærte tvisten utsat i ca. 8 uker i paavente av en høieste-  
retsdom i lignende spørsmål, som vilde falde i høst.

Eragtet: Taxtne. 4, 7, 9, 10, og 12 og 14 utstaar i den nævnte an-  
ledning til november maanedsting for Aker.

Rieber Mohn anholdt om, at der maatte bli tilkjendt de expropriater  
for hvem komparenten hadde avgitt møte, erstatning for omkostninger ved  
sakførerassistand.

Paa adv. Bjerkes vegne fremsatte Rieber Mohn ~~sinne~~<sup>samme</sup> anmodning for  
expropriat~~en~~ som under taxtne. 1.

Schjødt henviste til de almindelige ferutslutninger og de domme, som  
der var citert og bad retten avgjøre de fremkomne paastande under hensyn  
hertil.

Rasch, som nu eier av taxtne. 7 bemerket, at ogsaa han hadde hatt  
utgifter til juridisk assistand, idet han hadde maattet conferere med en  
advokat om de under taxtferretningen foreliggende spørsmål. Han nedla  
paastand paa at faa disse utgifter erstattet.

Schjødt hadde intet at bemerke.

Omkostningsspørsmålet blir optat til kjendelse.

Skjønsmændene erklærte sine taxter og besvarelser avgitt efter beste  
skjøn - og overbevisning.

Ferretningen hermed sluttet.

Skjønsmændene hadde intet at bemerke.

Retten hævet.

Ø. Thommessen.

kst.

Jehan Thunæs. Anten Aas. Andr. Killingme. S. Røed. O. Opsand.

Utskriftens rigtighet bekræftes.

Harvard Rye

HR.

Altid er gratis

3

Saaledes at vare passer  
varenummeret med  
det fulde navn af  
alderen.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

*[Small handwritten note]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

JERNBANEVERKET  
BIBLIOTEKET



101608